

Årsredovisning

för

Vadstena Elisabeth 1 AB

559366-3445

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Grzegorz Bomba, Styrelseledamot

2025-05-20

Styrelsen för Vadstena Elisabeth 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Linköpings kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022 (11 mån)
Nettoomsättning	792	0	0
Resultat efter finansiella poster	66	-400	-1 147
Soliditet (%)	0	0	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	42 393	7 824	75 217
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		7 824	-7 824	0
Årets resultat			479	479
Belopp vid årets utgång	25 000	50 217	479	75 696

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	50 217
årets vinst	479
	50 696
disponeras så att i ny räkning överföres	50 696
	50 696

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	791 885	1
Övriga rörelseintäkter	3 651	5 194
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	795 536	5 195

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-447 776	-304 297
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-281 783	-101 012
Summa rörelsekostnader	-729 559	-405 309
Rörelseresultat	65 977	-400 114

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	50	25
Räntekostnader och liknande resultatposter	-357	-63
Summa finansiella poster	-307	-38
Resultat efter finansiella poster	65 670	-400 152

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	0	410 000
Lämnade koncernbidrag	-65 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-65 000	410 000
Resultat före skatt	670	9 848

Skatter

Skatt på årets resultat	-191	-2 024
Årets resultat	479	7 824

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	23 945 616	6 167 383
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	13 061 525
Summa materiella anläggningstillgångar		23 945 616	19 228 908
Summa anläggningstillgångar		23 945 616	19 228 908
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		28 284	0
Övriga fordringar		17 557	7 134
Summa kortfristiga fordringar		45 841	7 134
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 309 268	77 636
Summa kassa och bank		1 309 268	77 636
Summa omsättningstillgångar		1 355 109	84 770
SUMMA TILLGÅNGAR		25 300 725	19 313 678

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		50 217	42 393
Årets resultat		479	7 824
Summa fritt eget kapital		50 696	50 217
Summa eget kapital		75 696	75 217
Långfristiga skulder			
	4		
Skulder till koncernföretag		24 887 000	18 637 000
Summa långfristiga skulder		24 887 000	18 637 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	561 525
Skulder till koncernföretag		65 000	0
Skatteskulder		51 445	31 936
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		221 584	8 000
Summa kortfristiga skulder		338 029	601 461
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 300 725	19 313 678

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 356 123	6 356 123
Omklassificeringar	18 060 016	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 416 139	6 356 123
Ingående avskrivningar	-188 740	-87 728
Årets avskrivningar	-281 783	-101 012
Utgående ackumulerade avskrivningar	-470 523	-188 740
Utgående redovisat värde	23 945 616	6 167 383

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 061 525	5 000 000
Inköp	4 998 491	8 061 525
Omklassificeringar	-18 060 016	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	13 061 525
Utgående redovisat värde	0	13 061 525

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen		
Moderföretag	24 887 000	18 637 000
	24 887 000	18 637 000

Linköping 2025-05-20

Grzegorz Bomba
Grzegorz Bomba