

Årsredovisning

för

Rolfshammar Holding AB

559183-0178

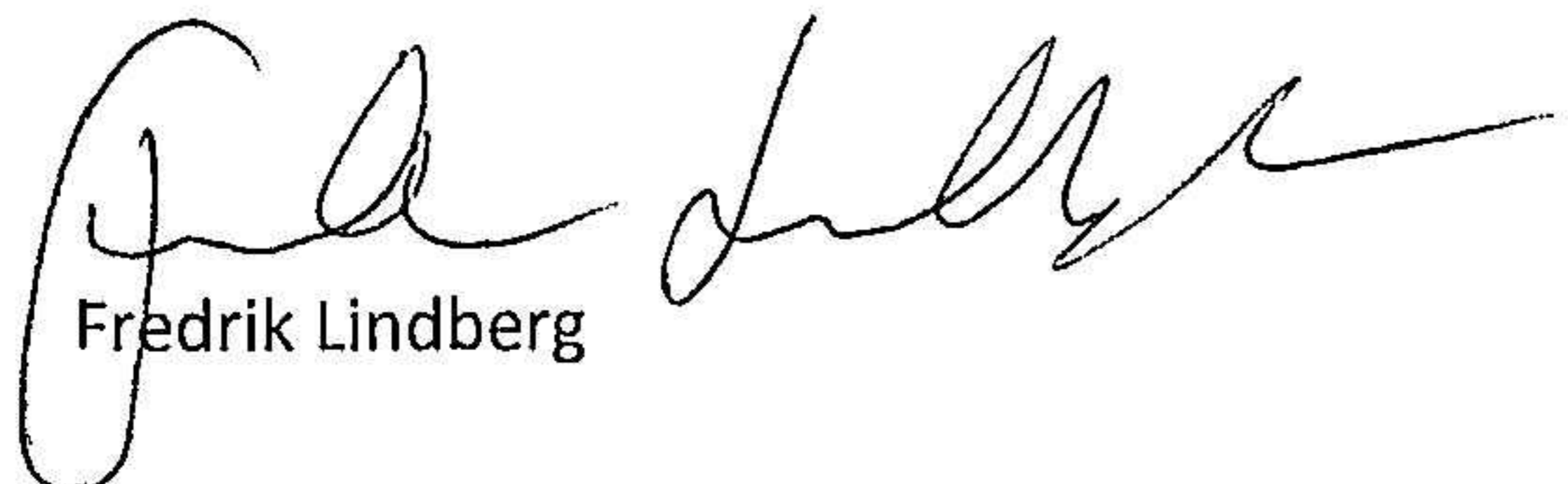
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rolfshammar Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-06-27


Fredrik Lindberg

Årsredovisning
för
Rolfshammar Holding AB
559183-0178
Räkenskapsåret
2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-8

f

Styrelsen för Rolfshammar Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier och andelar.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Vernum Fastigheter AB, org.nr 559286-9159.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2018/19 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-170	9 938	5 433	-2 358	-779
Soliditet (%)	16	26	15	5	9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 620 335	9 938 210	17 608 545
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-10 000 000		-10 000 000
Balanseras i ny räkning		9 938 210	-9 938 210	0
Årets resultat			-35 986	-35 986
Belopp vid årets utgång	50 000	7 558 545	-35 986	7 572 559

Rolfshammar Holding AB
Org.nr 559183-0178

3 (8)

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 558 545
årets förlust	-35 986
	7 522 559
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	0
i ny räkning överföres	7 522 559
	7 522 559

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024080502415

J

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-3 339	-27 840
		-3 339	-27 840
Rörelseresultat		-3 339	-27 840
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	0	10 863 460
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	2 125 195	1 510 795
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-2 291 842	-2 408 205
		-166 647	9 966 050
Resultat efter finansiella poster		-169 986	9 938 210
Bokslutsdispositioner		134 000	0
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-35 986	9 938 210

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5, 6	20 825 000	20 825 000
		20 825 000	20 825 000
Summa anläggningstillgångar		20 825 000	20 825 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		18 599 992	39 421 078
Övriga fordringar		7 025 123	7 080 223
		25 625 115	46 501 301
Kassa och bank		5 606	8 546
Summa omsättningstillgångar		25 630 721	46 509 847
SUMMA TILLGÅNGAR		46 455 721	67 334 847

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

7 558 545

7 620 335

Årets resultat

-35 986

9 938 210

7 522 559

17 558 545

Summa eget kapital

7 572 559

17 608 545

Obeskattade reserver

74 443

74 443

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

38 764 970

49 608 109

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

43 749

43 750

Summa kortfristiga skulder

38 808 719

49 651 859

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

46 455 721

67 334 847

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beränas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023	2022
Resultat vid avyttringar	0	10 863 460
	0	10 863 460

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	2 125 195	1 510 795
	2 125 195	1 510 795

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	2 291 842	2 407 638
Övriga räntekostnader	0	567
	2 291 842	2 408 205

Not 5 Andelar i koncernföretag

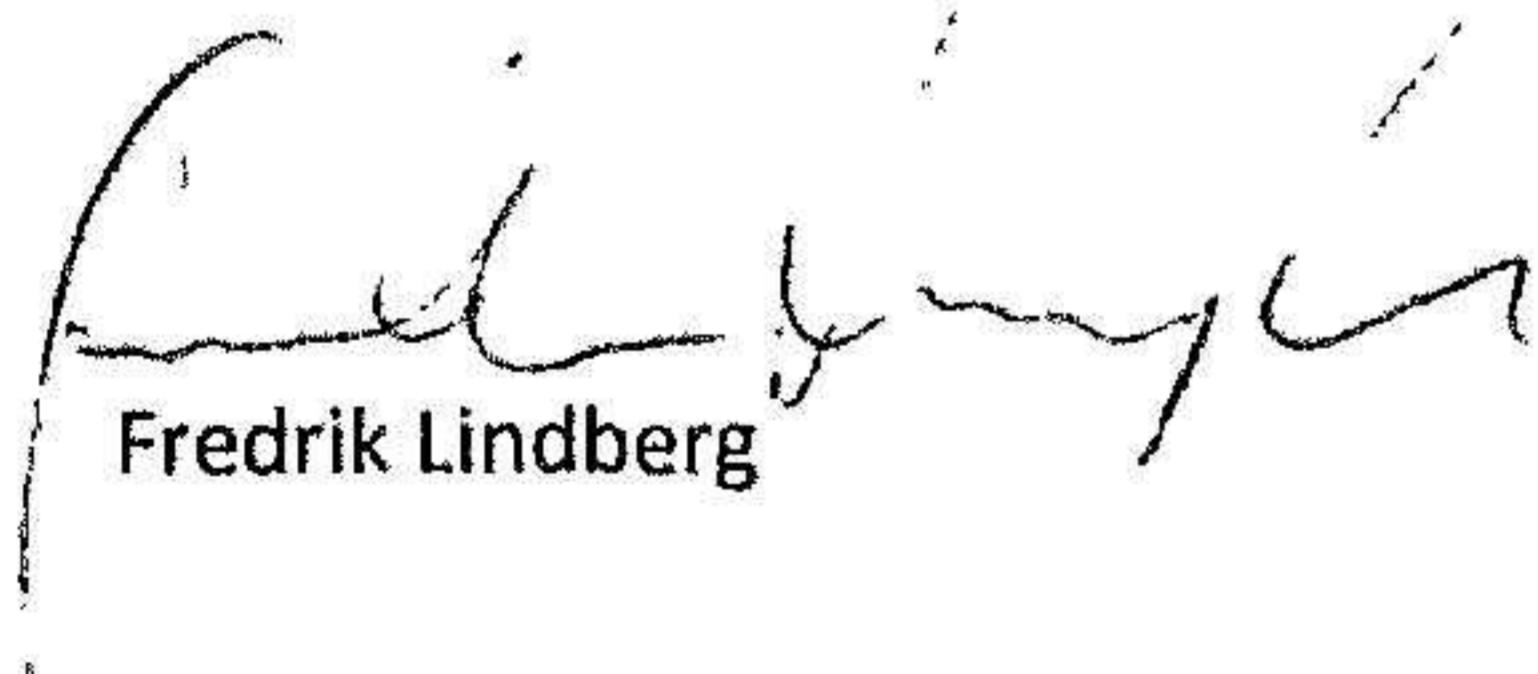
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 825 000	21 373 984
Försäljningar	0	-11 048 984
Lämnade kapitaltillskott	0	10 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 825 000	20 825 000
Utgående redovisat värde	20 825 000	20 825 000

Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
T9 Nynäshamn Holding AB	80%	80%	40	5 300 000
Håvik Fastighets AB	100%	100%	25 000	15 525 000
				20 825 000

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
T9 Nynäshamn Holding AB	559267-7305	Stockholm	2 916 773	5 214
Håvik Fastighets AB	559259-5820	Stockholm	14 510 015	440 210

Stockholm 2024-06-27


Fredrik Lindberg