

Årsredovisning

Nicolaigården AB

559312-3432

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Rickard Thuresson
2024-09-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar en fastighet i centrala Sölvesborg.
Företaget har sitt säte i Sölvesborg.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2307-2406	2207-2306	2104-2206
Nettoomsättning	233 917	209 791	219 376
Resultat efter finansiella poster	-7 613	45 358	72 002
Soliditet %	4	4	3
Balansomslutning	3 715 708	3 786 796	3 801 040

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	56 651	36 043	142 694
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		36 043	-36 043	0
- Årets resultat			-7 613	-7 613
- Belopp vid årets utgång	50 000	92 694	-7 613	135 081

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	92 694
Årets resultat	-7 613
Summa	85 081

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	85 081
Summa	85 081

RESULTATRÄKNING

1

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	233 917	209 791
Övriga rörelseintäkter	1 675	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	235 592	209 791
Rörelsekostnader		
Förvaltningskostnader	-57 947	-30 004
Övriga externa kostnader	-21 867	-13 678
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-52 509	-52 509
Summa rörelsekostnader	-132 323	-96 191
Rörelseresultat	103 269	113 600
Finansiella poster		
Ränteintäkter	5 593	130
Räntekostnader	-116 475	-68 372
Summa finansiella poster	-110 882	-68 242
Resultat efter finansiella poster	-7 613	45 358
Resultat före skatt	-7 613	45 358
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-9 315
Årets resultat	-7 613	36 043

BALANSRÄKNING

1

		2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 487 672	3 540 181
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 487 672	3 540 181
Summa anläggningstillgångar		3 487 672	3 540 181
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		13 823	130
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 529	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		18 352	130
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		209 684	246 485
<i>Summa kassa och bank</i>		209 684	246 485
Summa omsättningstillgångar		228 036	246 615
SUMMA TILLGÅNGAR		3 715 708	3 786 796

BALANSRÄKNING

		2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		92 694	56 651
Årets resultat		-7 613	36 043
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>85 081</i>	<i>92 694</i>
Summa eget kapital		135 081	142 694
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	3, 4	2 254 000	2 303 000
Skulder till koncernföretag	3	1 215 000	1 215 000
Summa långfristiga skulder		3 469 000	3 518 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	4	49 000	49 000
Leverantörsskulder		8 549	890
Skatteskulder		0	18 562
Övriga skulder		46 127	48 840
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 951	8 810
Summa kortfristiga skulder		111 627	126 102
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 715 708	3 786 796

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 649 575	3 649 575
Utgående anskaffningsvärden	3 649 575	3 649 575
Ingående avskrivningar	-109 394	-56 885
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-52 509	-52 509
Utgående avskrivningar	-161 903	-109 394
Redovisat värde	3 487 672	3 540 181

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 273 000	3 322 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

	2024-06-30	2023-06-30
Företagets banklån som uppgår till 2 303 000 kr (2 352 000 kr) har delats upp på följande poster i balansräkningen.		
<i>Långfristiga skulder</i>		
Skulder till kreditinstitut	2 254 000	2 303 000
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Skulder till kreditinstitut	49 000	49 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckningar	2 450 000	2 450 000
Summa ställda säkerheter	2 450 000	2 450 000

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Elin Daufeldt, Exmira Ekonomikonsult i Blekinge AB

UNDERSKRIFTER

Sölvesborg

Rickard Thuresson

Rickard Thuresson

2024-09-24