

Årsredovisning för  
**Byggvestor Bredsand 2 AB**

559195-7625

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-24.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Richard Stanislaw Friberg  
Styrelseledamot

2025-07-24

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Byggvestor Bredsand 2 AB, 559195-7625, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Järfälla registrerades år 2019 och bedriver verksamhet ska äga och förvalta fast och lös egendom. Företaget är ett helägt dotterbolag till Byggvestor AB, 559059-0427 med säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inte haft några väsentliga händelser under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning				3 107 742
Resultat efter finansiella poster	-10 337	-1 275	-14 391	2 157 795
Soliditet %	68,2	108,8	74	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-21 602	-1 275
Balanseras i ny räkning		-1 275	1 275
Årets resultat			-10 337
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-22 877</b>	<b>-10 337</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-22 877
Årets resultat	-10 337
<b>Summa</b>	<b>-33 214</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-33 214
<b>Summa</b>	<b>-33 214</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-10 337	-1 275
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 337</b>	<b>-1 275</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-10 337</b>	<b>-1 275</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-10 337</b>	<b>-1 275</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-10 337</b>	<b>-1 275</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-10 337</b>	<b>-1 275</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		24 531	24 531
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>24 531</b>	<b>24 531</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		99	398
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>99</b>	<b>398</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>24 630</b>	<b>24 929</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>24 630</b>	<b>24 929</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-22 877	-21 602
Årets resultat		-10 337	-1 275
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-33 214</b>	<b>-22 877</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>16 786</b>	<b>27 123</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		5 344	0
Skulder till koncernföretag		2 000	0
Övriga skulder		0	-2 694
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		500	500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 844</b>	<b>-2 194</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>24 630</b>	<b>24 929</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Järfälla

*Richard Friberg*

2025-07-24

Richard Friberg  
Styrelseordförande

Datum

*Andrzej Przemyslaw Jus*

2025-07-24

Andrzej Przemyslaw Jus  
Styrelseledamot

Datum