

Årsredovisning

Farstaviken Entreprenad AB

Org.nr 559342-7957

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30/6-2024

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Göteborg den 30/6-2024



Erik Björklund

Farstaviken Entreprenad AB
559342-7957

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Farstaviken Entreprenad AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i svenska kronor (SEK).

Farstaviken Entreprenad AB
559342-7957

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat fastigheten Östra Ekedal 1:117.

Flerårsöversikt	2023	2022
		(13 månader)
Nettoomsättning (tkr)	0	0
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-2 083	-12
Soliditet (%)	0,1	1,8

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	-2 944	47 056
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-2 944	2 944	0
Erhållna aktieägartillskott		2 017 966		2 017 966
Årets resultat			-2 040 021	-2 040 021
Belopp vid årets utgång	50 000	2 015 021	-2 040 021	25 000

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 017 966 kr (0 kr).

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel (kronor):

Balanserat resultat	2 015 021
Årets resultat	-2 040 021
	-25 000

behandlas så att

I ny räkning överföres	-25 000
	-25 000

Farstaviken Entreprenad AB
559342-7957

2024070925592

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-10-26 -2022-12-31
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-43 045	-12 070
Summa rörelsekostnader		-43 045	-12 070
Rörelseresultat		-43 045	-12 070
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-2 040 021	-244
Summa finansiella poster		-2 040 021	-244
Resultat efter finansiella poster		-2 083 066	-12 314
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		43 045	9 370
Resultat före skatt		-2 040 021	-2 944
Årets resultat		-2 040 021	-2 944

Farstaviken Entreprenad AB
559342-7957

2024070925593

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	19 800 000	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	5 017 007	2 662 384
		24 817 007	2 662 384
Summa anläggningstillgångar		24 817 007	2 662 384
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 810 466	0
		1 810 466	0
<i>Kassa och bank</i>		20 308	5 076
Summa omsättningstillgångar		1 830 773	5 076
SUMMA TILLGÅNGAR		26 647 781	2 667 460

Penneo dokumentnyckel: KO4KD-SQAEF-AGAQQ-MZZNJ-0AC5U-WIPSM

Farstaviken Entreprenad AB
559342-7957

2024070925594

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 015 021	0
Årets resultat		-2 040 021	-2 944
		-25 000	-2 944
Summa eget kapital		25 000	47 056
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		22 185 183	0
Leverantörsskulder		1 136 257	45 990
Skulder till koncernföretag		3 301 341	2 574 414
Summa kortfristiga skulder		26 622 781	2 620 404
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 647 781	2 667 460

Penneo dokumentnyckel: KO4KD-SQAEF-AGAQQ-MZZNJ-0AC5U-WIPSM

Noter

Not 1. Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktieföretag (K2).

Not 2. Övriga räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader, koncernföretag	-681 661	0
Räntekostnader, kreditinstitut	-1 357 883	0
Övriga räntekostnader	-477	-244
	-2 040 021	-244

Not 3. Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Årets anskaffningar	17 820 000	0
Omklassificeringar	1 980 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 800 000	0
Utgående redovisat värde	19 800 000	0

Not 4. Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Årets anskaffningar	4 334 623	2 662 384
Omklassificeringar	-1 980 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 017 007	2 662 384
Utgående redovisat värde	5 017 007	2 662 384

Not 5. Koncernförhållanden

Bolaget ägs av EBJ Förvaltning 2 AB (559348-1731) med säte i Göteborg, som i sin tur ägs av FeBe Group AB (559105-1825) med säte i Göteborg.

FeBe Group AB upprättar koncernredovisning.

Göteborg den dag som framgår av elektroniska underskrifter

Erik Björklund

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

ERIK BJÖRKLUND

Styrelseledamot

Serienummer: 6bf7c8d3d92ef6[...]eed353f431935

IP: 83.252.xxx.xxx

2024-06-30 19:35:59 UTC



2024070925596

Penneo dokumentnyckel: KO4KD-SQAEF-AGAQQ-M2ZNJ-0AC5U-WIPSM

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>