

Årsredovisning

för

Kilen 68 Strängnäs AB

559024-0718

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kilen 68 Strängnäs AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Strängnäs 2025-05-27


Jan Persson

Årsredovisning

för

Kilen 68 Strängnäs AB

559024-0718

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Kilen 68 Strängnäs AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Kilen 66 Strängnäs AB, 559024-0692, med säte i Strängnäs. Moderföretag på högsta koncernnivå är Jan Persson Holding AB, 556795-4697, med säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	29	7	5	0	0
Resultat efter finansiella poster	-155	-182	-139	-120	-118
Soliditet (%)	9,5	7,6	8,0	5,9	4,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	237 190	1 113	288 303
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 113	-1 113	0
Årets resultat			17 327	17 327
Belopp vid årets utgång	50 000	238 303	17 327	305 630

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	238 303
årets vinst	17 327
	255 630
disponeras så att i ny räkning överföres	255 630
	255 630

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

20250703;2025070711565

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		28 793	7 381
Övriga rörelseintäkter		0	10 736
		28 793	18 117
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-25 315	-26 403
Övriga externa kostnader		-13 222	-13 253
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-41 119	-41 119
		-79 655	-80 775
Rörelseresultat		-50 862	-62 658
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	38	329
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-104 142	-120 013
		-104 104	-119 684
Resultat efter finansiella poster		-154 966	-182 342
Bokslutsdispositioner		190 000	215 000
Resultat före skatt		35 034	32 658
Skatt på årets resultat		-17 707	-31 545
Årets resultat		17 327	1 113

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

5

3 058 727

3 099 846

3 058 727

3 099 846

Summa anläggningstillgångar

3 058 727

3 099 846

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

2 826

Fordringar hos koncernföretag

170 468

662 053

Övriga fordringar

82

3 973

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 225

2 139

172 775

670 991

Summa omsättningstillgångar

172 775

670 991

SUMMA TILLGÅNGAR

3 231 502

3 770 837

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

238 303

237 190

Årets resultat

17 327

1 113

255 630

238 303

Summa eget kapital

305 630

288 303

Avsättningar

Avsättning uppskjuten skatt

5 286

4 699

Summa avsättningar

5 286

4 699

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 225

4 947

Skulder till koncernföretag

2 849 473

3 402 274

Aktuella skatteskulder

57 364

61 327

Övriga skulder

9 524

9 287

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 000

0

Summa kortfristiga skulder

2 920 586

3 477 835

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 231 502

3 770 837

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Stomme grund	1 %
Tak	3 %
El, VA, vatten	4 %
Stomkompl inne	2 %

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	38	292
Övriga ränteintäkter	0	-37
	38	255

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	-103 021	-119 674
Övriga räntekostnader	-1 121	-339
	-104 142	-120 013

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 441 075	3 441 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 441 075	3 441 075
Ingående avskrivningar	-341 230	-300 111
Årets avskrivningar	-41 119	-41 119
Utgående ackumulerade avskrivningar	-382 349	-341 230
Utgående redovisat värde	3 058 726	3 099 845

Strängnäs 2025-05-27


Jan Persson