

# ÅRSREDOVISNING

för

## Ask Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 556736-8583

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Christian Ask, Styrelseledamot  
2025-04-30

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolaget registrerades 2007 och har sitt säte i Skåne län, Staffanstorps kommun. Bolagets verksamhet består i att bedriva fastighetsförmedling.

**Flerårsöversikt**

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 773	1 283	1 324	1 488
Resultat efter finansiella poster	77	-72	36	159
Soliditet (%)	20,48	10	17	19

Definitioner av nyckeltal, se noter

Omsättningen har ökat under året då efterfrågan av företagets tjänster har ökat.

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	-35 963	0	64 037
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			65 300	65 300
Belopp vid årets utgång	100 000	-35 963	65 300	129 337

	2024-12-31	2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	270 000	270 000

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	-35 963
Årets resultat	65 300
	<u>29 337</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	29 337
	<u>29 337</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Ask Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 556736-8583

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 701 699	1 282 756
Övriga rörelseintäkter		<u>209 067</u>	<u>241 396</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		1 910 766	1 524 152
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-926 418	-725 911
Personalkostnader	2	-695 464	-796 629
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 133	0
Övriga rörelsekostnader		<u>-177 960</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-1 800 975	-1 522 540
<b>Rörelseresultat</b>		109 791	1 612
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		104	28
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-32 604</u>	<u>-73 769</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		-32 500	-73 741
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		77 291	-72 129
<b>Resultat före skatt</b>		77 291	-72 129
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-11 991	0
<b>Årets resultat</b>		<u>65 300</u>	<u>-72 129</u>

# Ask Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 556736-8583

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>12 466</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		12 466	0
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	25 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	<u>0</u>	<u>300 986</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	325 986
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		12 466	325 986
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		97 000	14 438
Övriga fordringar		48 060	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>66 937</u>	<u>99 392</u>
Summa kortfristiga fordringar		211 997	113 831
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		327 214	114 470
Redovisningsmedel		<u>79 751</u>	<u>120 087</u>
Summa kassa och bank		406 965	234 557
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		618 962	348 388
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		631 428	674 374

# Ask Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 556736-8583

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>		
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-35 963	36 166
Årets resultat		65 300	-72 129
Summa fritt eget kapital		29 337	-35 963
<b>Summa eget kapital</b>		129 337	64 037
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>6</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		237 498	298 146
Summa långfristiga skulder		237 498	298 146
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		76 231	446
Skatteskulder		0	21 186
Övriga skulder		157 075	221 619
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		31 287	68 940
Summa kortfristiga skulder		264 593	312 191
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		631 428	674 374

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

*Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

## Not 2 Medelantal anställda 2024 2023

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

2,00

2,00

## Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	40 000	40 000
Inköp	13 599	0
Utgående anskaffningsvärden	53 599	40 000
Ingående avskrivningar	-40 000	-40 000
Årets avskrivningar	-1 133	0
Utgående avskrivningar	-41 133	-40 000
Redovisat värde	12 466	0

## Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

## NOTER

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Försäljningar	<u>-25 000</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	0	25 000
Redovisat värde	<u>0</u>	<u>25 000</u>
<b>Not 5</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag</b>		
Ingående anskaffningsvärden	<u>300 985</u>	<u>300 985</u>
Utgående anskaffningsvärden	300 985	300 985
Årets nedskrivningar	<u>-300 985</u>	<u>0</u>
Utgående nedskrivningar	<u>-300 985</u>	<u>0</u>
Redovisat värde	0	300 985
<b>Not 6</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Förfaller senare än 5 år	47 498	59 629
<b>Not 7</b>		
<b>Definition av nyckeltal</b>		
Soliditet		
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

STAFFANSTORP

Christian Ask  
Christian Ask  
2025-04-30