

# Årsredovisning

för

## Landin Consulting och fastigheter AB

559371-5658

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Ronny Landin, Styrelseledamot

2025-06-16

Styrelsen för Landin Consulting och fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva personaluthyrning inom tillverkningsindustri, uthyrning av fastigheter, guidning samt entreprenad med grävmaskiner.

Företaget har sitt säte i ÖVERKALIX.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b> (14 mån)
Nettoomsättning	1 957	2 175	1 256
Resultat efter finansiella poster	8	-21	87
Soliditet (%)	12,6	13,8	41,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	44 786	280	<b>70 066</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		280	-280	<b>0</b>
Årets resultat			1 169	<b>1 169</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>45 066</b>	<b>1 169</b>	<b>71 235</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	45 066
årets vinst	1 169
	<b>46 235</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	46 235
	<b>46 235</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 956 731	2 175 384
Övriga rörelseintäkter		1 640	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 958 371</b>	<b>2 175 384</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-668 141	-733 227
Övriga externa kostnader		-468 908	-587 665
Personalkostnader	2	-704 702	-808 472
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-32 868	-26 281
Övriga rörelsekostnader		-3 889	-354
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 878 508</b>	<b>-2 155 999</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>79 863</b>	<b>19 385</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-6 924	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		341	2 145
Räntekostnader och liknande resultatposter		-64 976	-42 678
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-71 559</b>	<b>-40 533</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>8 304</b>	<b>-21 148</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	25 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>25 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>8 304</b>	<b>3 852</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-7 135	-3 572
<b>Årets resultat</b>		<b>1 169</b>	<b>280</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	10 072	10 283
Inventarier, verktyg och installationer	4	165 393	137 050
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>175 465</b>	<b>147 333</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	7 000	48 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 000</b>	<b>48 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>182 465</b>	<b>195 333</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		0	53 719
Övriga fordringar		25 715	63 849
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		66 850	148 623
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>92 565</b>	<b>266 191</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		288 402	46 565
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>288 402</b>	<b>46 565</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>380 967</b>	<b>312 756</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

563 432

508 089

## Balansräkning

Not  
1

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

45 066

44 786

Årets resultat

1 169

280

**Summa fritt eget kapital**

**46 235**

**45 066**

**Summa eget kapital**

**71 235**

**70 066**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

60 520

104 884

**Summa långfristiga skulder**

**60 520**

**104 884**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

221 000

130 000

Leverantörsskulder

84 455

12 140

Övriga skulder

108 722

160 305

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 500

30 694

**Summa kortfristiga skulder**

**431 677**

**333 139**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**563 432**

**508 089**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader 50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	10 558	10 558
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 558</b>	<b>10 558</b>
Ingående avskrivningar	-275	-64
Årets avskrivningar	-211	-211
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-486</b>	<b>-275</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 072</b>	<b>10 283</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	163 120	
Inköp	61 000	163 120
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>224 120</b>	<b>163 120</b>
Ingående avskrivningar	-26 070	
Årets avskrivningar	-32 657	-26 070
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-58 727</b>	<b>-26 070</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>165 393</b>	<b>137 050</b>

#### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	48 000	12 000
Inköp	7 000	36 000
Försäljningar	-48 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 000</b>	<b>48 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 000</b>	<b>48 000</b>

#### Not 6 Långfristiga skulder

Inga skulder som förfaller senare än 5 år efter bokslutsdagen.

Överkalix 2025-06-16

*Ronny Landin*  
Ronny Landin