

Årsredovisning för
Gubbens Fastighets AB
559247-2350

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gubbens Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-02. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Varberg 2023-05-02



Dennis Bengtsson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Gubbens Fastighets AB, 559247-2350, med säte i Varberg, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta lös och fast egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Varberg.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Belopp i kkr

	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Nettoomsättning	-	-	-
Balansomslutning	2 509	2 684	2 860
Avkastning på eget kapital %	-	-	99,1
Soliditet %	100,0	100,0	100,0

Definitioner: se not 4

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25	2 659
Disposition enl årsstämmobeslut		
Utdelning		-175
Årets resultat		-1
Vid årets slut	25	2 483

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 483 759, disponeras enligt följande:

	Belopp i kkr
Utdelning, [500 x 350 kronor per aktie]	175
Balanseras i ny räkning	2 308
Summa	2 483

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1	-1
Rörelseresultat		-1	-1
Resultat från finansiella poster			
Resultat efter finansiella poster		-1	-1
Resultat före skatt		-1	-1
Årets resultat		-1	-1

2023050529266

Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	660	660
		<u>660</u>	<u>660</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>660</u>	<u>660</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>		1 849	2 024
Summa omsättningstillgångar		<u>1 849</u>	<u>2 024</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>2 509</u>	<u>2 684</u>

2023050329267

Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25	25
		<u>25</u>	<u>25</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		2 484	2 660
Årets resultat		-1	-1
		<u>2 483</u>	<u>2 659</u>
Summa eget kapital		<u>2 508</u>	<u>2 684</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	-
		<u>1</u>	<u>-</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>2 509</u>	<u>2 684</u>

2023050329268

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kkr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	660	660
Redovisat värde vid årets slut	660	660

Not 3 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Avkastning på eget kapital:

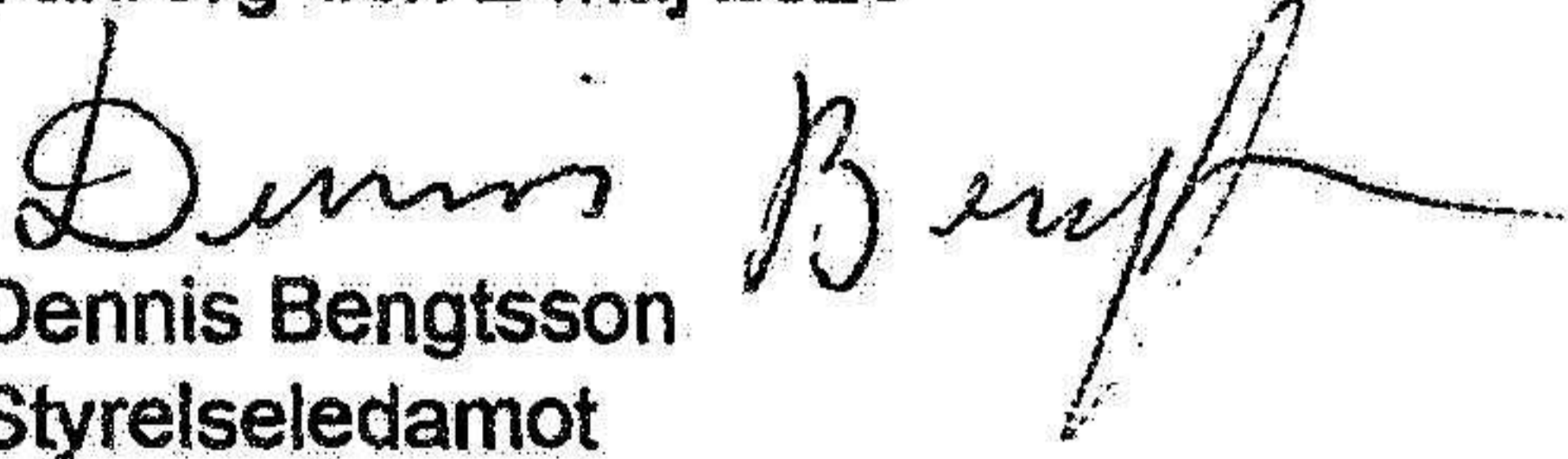
Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Underskrifter

Varberg den 2 maj 2023


Dennis Bengtsson
Styrelseledamot