

Årsredovisning
för
POG Kristianstads Kylarrenovering AB
556373-6478

Räkenskapsåret
2025-01-01 – 2025-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i POG Kristianstads Kylarrenovering AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristianstad den 26 februari 2026


Per-Ola Göransson

Årsredovisning

för

POG Kristianstads Kylarrenovering AB

556373-6478

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Styrelsen för POG Kristianstads Kylarrenovering AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är uthyrning av fastighet till dotterbolaget Kristianstads Kylarrenovering AB (559030-1478).

Företaget har sitt säte i Skåne Län, Kristianstad Kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	348	357	396	396
Resultat efter finansiella poster	-29	35	56	15
Soliditet (%)	99	82	82	81

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	6 242 117	21 338	6 383 455
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			21 338	-21 338	0
Årets resultat				542	542
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	6 263 455	542	6 383 997

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 263 455
årets vinst	542
	6 263 997
disponeras så att i ny räkning överföres	6 263 997
	6 263 997

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

OL
7/12

Resultaträkning

Not
1

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

348 000

356 804

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

348 000

356 804

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-65 769

-52 766

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-335 009

-335 009

Summa rörelsekostnader

-400 778

-387 775

Rörelseresultat

-52 778

-30 971

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

23 993

66 033

Summa finansiella poster

23 993

66 033

Resultat efter finansiella poster

-28 785

35 062

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

30 000

-8 000

Summa bokslutsdispositioner

30 000

-8 000

Resultat före skatt

1 215

27 062

Skatter

Skatt på årets resultat

-673

-5 724

Årets resultat

542

21 338

Handwritten signature

2026030305915

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

5 016 698

5 351 707

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

5 016 698

5 351 707

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

50 000

50 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

50 000

50 000

Summa anläggningstillgångar

5 066 698

5 401 707

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

36 250

Övriga fordringar

3 872

268

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

24 233

36 048

Summa kortfristiga fordringar

28 105

72 566

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

52 000

52 000

Summa kortfristiga placeringar

52 000

52 000

Kassa och bank

Kassa och bank

1 316 177

2 290 691

Summa kassa och bank

1 316 177

2 290 691

Summa omsättningstillgångar

1 396 282

2 415 257

SUMMA TILLGÅNGAR

6 462 980

7 816 964

*pal
pe*

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 263 455

6 242 117

Årets resultat

542

21 338

Summa fritt eget kapital

6 263 997

6 263 455

Summa eget kapital

6 383 997

6 383 455

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

14 000

44 000

Summa obeskattade reserver

14 000

44 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

5

0

1 343 780

Summa långfristiga skulder

0

1 343 780

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

24 233

0

Skatteskulder

0

4 979

Övriga skulder

21 750

21 750

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19 000

19 000

Summa kortfristiga skulder

64 983

45 729

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 462 980

7 816 964

*ML
Pa*

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 487 271	8 487 271
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 487 271	8 487 271
Ingående avskrivningar	-3 135 564	-2 800 555
Årets avskrivningar	-335 009	-335 009
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 470 573	-3 135 564
Utgående redovisat värde	5 016 698	5 351 707

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	333 769	333 769
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	333 769	333 769
Ingående avskrivningar	-333 769	-333 769
Utgående ackumulerade avskrivningar	-333 769	-333 769
Utgående redovisat värde	0	0

0
PV
Ple

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000


Not 5 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Avser lån från aktieägare. Amorteringsplan ej fastställd.	0	1 343 780
	0	1 343 780

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades den 26 februari 2026


Kristianstad

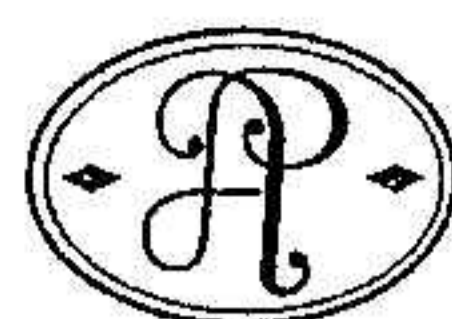

Per-Ola Göransson

2026-02-26

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 26 februari 2026


Robin Kastrup
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i POG Kristianstads Kylarrenovering AB
Org.nr 556373-6478

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för POG Kristianstads Kylarrenovering AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av POG Kristianstads Kylarrenovering ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till POG Kristianstads Kylarrenovering AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för POG Kristianstads Kylarrenovering AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till POG Kristianstads Kylarrenovering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

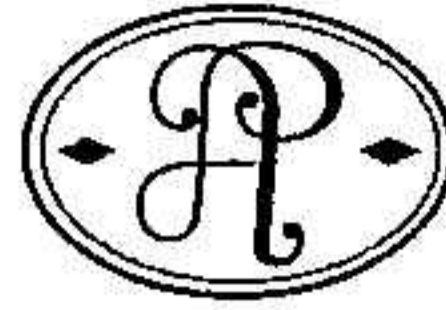
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. pk



En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Hässleholm den 26 februari 2026

Robin Kastrup
Auktoriserad revisor