

Årsredovisning

FS Semesterbostäder AB

559290-7108

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Älmhult 2025-05-15


Franz Xaver Schmid

Årsredovisning

FS Semesterbostäder AB

559290–7108

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Älmhult, Kronobergslän bedriver hotell- och konferensverksamhet.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	5 416 211	2 378 832	530 516
Resultat efter finansiella poster	-891 987	-1 007 980	-1 344 496
Soliditet %	30	72	53,5

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%...[Kommentera]

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	250 000	2 204 729	-1 007 980
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		-1 007 980	1 007 980
Årets resultat			-891 987
Belopp vid årets utgång	250 000	1 196 749	-891 987

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 196 749
Årets resultat	-891 987
<i>Summa</i>	<i>304 762</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	304 762
<i>Summa</i>	<i>304 762</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	5 416 211	2 378 832
Övriga rörelseintäkter	1 330	8 809
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	5 417 541	2 387 641
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-178 135	-67 634
Handelsvaror	-1 021 067	-
Övriga externa kostnader	-2 356 081	-2 509 419
Personalkostnader	-2 516 808	-421 301
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-208 385	-403 346
Övriga rörelsekostnader	-94	5 471
Summa rörelsekostnader	-6 280 570	-3 396 620
Rörelseresultat	-863 029	-1 008 979
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-42	1 621
Räntekostnader och liknande resultatposter	-28 916	-622
Summa finansiella poster	-28 958	999
Resultat efter finansiella poster	-891 987	-1 007 980
Resultat före skatt	-891 987	-1 007 980
Årets resultat	-891 987	-1 007 980

2

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	3	1 114 948	1 291 665
Förbättringsutgifter på annans fastighet		133 972	128 077
Övriga materiella anläggningstillgångar		30 000	30 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		–	1
Summa materiella anläggningstillgångar		1 278 920	1 449 743

Summa anläggningstillgångar

1 278 920 **1 449 743**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		165 443	–
Fordringar hos koncernföretag		–	281 560
Övriga fordringar		173 363	111 634
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		34 629	31 130
Summa kortfristiga fordringar		373 435	424 324

Kassa och bank

Kassa och bank		171 327	132 401
Summa kassa och bank		171 327	132 401

Summa omsättningstillgångar

544 762 **556 725**

SUMMA TILLGÅNGAR

1 823 682 **2 006 468**

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	250 000	250 000
Summa bundet eget kapital	250 000	250 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 196 749	2 204 729
Årets resultat	-891 987	-1 007 980
Summa fritt eget kapital	304 762	1 196 749
Summa eget kapital	554 762	1 446 749
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	4 897 641	33 468
Summa långfristiga skulder	897 641	33 468
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	266 364	134 964
Skatteskulder	5 021	12 476
Övriga skulder	56 096	358 811
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	43 798	20 000
Summa kortfristiga skulder	371 279	526 251
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 823 682	2 006 468

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

2024-12-31 2023-12-31

Medelantalet anställda 3 1

Not 3 Anläggningstillgångar

2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	2 181 053	1 716 968
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	37 500	434 085
Övriga materiella anläggningstillgångar	–	30 000
Utgående anskaffningsvärden	2 218 553	2 181 053
Ingående avskrivningar	-731 311	-354 788
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-208 322	-376 523
Utgående avskrivningar	-939 633	-731 311
<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
Omräkningsdifferenser	–	1
Utgående nedskrivningar	–	1

Redovisat värde

1 278 920 1 449 743

Not 4 Långfristiga skulder

2024-12-31 2023-12-31

Skuld till närstående personer 897 641 33 468

UNDERSKRIFTER

Älmhult, 2025-05-15



Franz Xaver Schmid