

Årsredovisning

för

Stora Kärr 8:100 i Habo AB

556992-6461

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sven-Åke Olsson, Styrelseledamot

2023-05-16

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Stora Kärr 8:100 i Habo AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Habo

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till OFAB Förvaltnings Aktiebolag, org nr. 556220-1813, med säte i Habo.

Bolaget har sitt säte i Habo.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 474	2 365	2 307	2 245
Resultat efter finansiella poster	1 716	1 428	1 130	1 411
Balansomslutning	9 110	11 222	10 545	10 732
Soliditet (%)	1	20	21	13

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 187 402	122	2 237 524
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 187 000		-2 187 000
Balanseras i ny räkning		122	-122	0
Årets resultat			348	348
Belopp vid årets utgång	50 000	524	348	50 872

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	524
årets vinst	348
	872
disponeras så att i ny räkning överföres	872
	872

Resultaträkning	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		2 474 317	2 365 289
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 474 317	2 365 289
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-336 154	-558 577
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-302 432	-302 432
Summa rörelsekostnader		-638 586	-861 009
Rörelseresultat		1 835 731	1 504 280
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		347	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-120 430	-75 993
Summa finansiella poster		-120 083	-75 993
Resultat efter finansiella poster		1 715 648	1 428 287
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 715 300	-1 427 500
Summa bokslutsdispositioner		-1 715 300	-1 427 500
Resultat före skatt		348	787
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-665
Årets resultat		348	122

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 488 230	6 790 662
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		6 488 230	6 790 662
Summa anläggningstillgångar		6 488 230	6 790 662
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		32 709	88 646
Övriga fordringar		308 573	307 561
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 827	28 153
Summa kortfristiga fordringar		372 109	424 360
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 249 387	4 007 460
Summa kassa och bank		2 249 387	4 007 460
Summa omsättningstillgångar		2 621 496	4 431 820
SUMMA TILLGÅNGAR		9 109 726	11 222 482

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		524	2 187 402
Årets resultat		348	122
Summa fritt eget kapital		872	2 187 524
Summa eget kapital		50 872	2 237 524
<i>Långfristiga skulder</i>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		6 834 375	7 036 875
Summa långfristiga skulder		6 834 375	7 036 875
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		202 500	202 500
Leverantörsskulder		78 079	10 483
Skulder till koncernföretag		1 816 941	1 516 197
Övriga skulder		104 245	125 161
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 714	93 742
Summa kortfristiga skulder		2 224 479	1 948 083
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 109 726	11 222 482

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 909 343	8 909 343
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 909 343	8 909 343
Ingående avskrivningar	-2 118 681	-1 816 249
Årets avskrivningar	-302 432	-302 432
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 421 113	-2 118 681
Utgående redovisat värde	6 488 230	6 790 662

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	210 000	210 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	210 000	210 000
Ingående avskrivningar	-210 000	-210 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-210 000	-210 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 024 375	6 229 875
	6 024 375	6 229 875

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	8 100 000	8 100 000
	8 100 000	8 100 000

Habo 2023-05-15

Sven-Åke Olsson
Sven-Åke Olsson