

**Årsredovisning**  
för  
**Försäkringsanalys Pierre Gustafsson**  
**Aktiebolag**  
556635-3479

Räkenskapsåret  
2021-05-01 – 2022-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Försäkringsanalys Pierre Gustafsson Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-11-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2022-11-30



Pierre Gylling

# Årsredovisning

för

## Försäkringsanalys Pierre Gustafsson Aktiebolag

556635-3479

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Styrelsen för Försäkringsanalys Pierre Gustafsson Aktiefbolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att bedriva försäkringsmäkleri och finansiell rådgivning, ägande av fast och lös egendom, värdepappershandel samt idka därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 752	-82	3 349	7 040
Soliditet (%)	52	55	59	51

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	8 842 662	399 791	9 362 453
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			399 791	-399 791	0
Utdelning			-2 230 000		-2 230 000
Årets resultat				2 639 198	2 639 198
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>7 012 453</b>	<b>2 639 198</b>	<b>9 771 651</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 058 452
årets vinst	2 639 198
	<b>9 697 650</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	9 697 650
	<b>9 697 650</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-05-01  
-2022-04-30

2020-05-01  
-2021-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

1 155 277

204 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1 155 277**

**204 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-555 411

-395 967

Personalkostnader

1

-241 835

-249 887

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-113 903

-112 949

**Summa rörelsekostnader**

**-911 149**

**-758 803**

**Rörelseresultat**

**244 128**

**-554 803**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

7 093 537

2 088 796

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

-1 194 068

343 704

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

-3 254 420

-1 830 256

Räntekostnader och liknande resultatposter

-136 979

-129 650

**Resultat efter finansiella poster**

**2 752 198**

**-82 209**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-113 000

482 000

**Resultat före skatt**

**2 639 198**

**399 791**

**Årets resultat**

**2 639 198**

**399 791**

2023012509027

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 175 818	7 269 228
Inventarier, verktyg och installationer	3	39 573	60 066
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 215 391</b>	<b>7 329 294</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	55 000	55 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	743 600	743 600
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	252 000	252 000
Andra långfristiga fordringar	7	825 000	4 616 670
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 875 600</b>	<b>5 667 270</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 090 991</b>	<b>12 996 564</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	8	7 405 305	1 149 964
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	842 489	0
Övriga fordringar		147 009	39 146
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>8 394 803</b>	<b>1 189 110</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 532 074	4 225 282
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 542 867	117 062
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>11 469 744</b>	<b>5 531 454</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>20 560 735</b>	<b>18 528 018</b>

2023012509028

## Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

7 058 452

8 842 661

Årets resultat

2 639 198

399 791

**Summa fritt eget kapital**

**9 697 650**

**9 242 452**

**Summa eget kapital**

**9 817 650**

**9 362 452**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 120 000

1 007 000

#### Avsättningar

Övriga avsättningar

10

0

675 484

#### Långfristiga skulder

11

Övriga skulder till kreditinstitut

12

8 911 000

6 844 500

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

533 000

537 000

Leverantörsskulder

102 443

22 880

Skatteskulder

8 874

0

Övriga skulder

11 274

8 208

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

56 494

70 494

**Summa kortfristiga skulder**

**712 085**

**638 582**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**20 560 735**

**18 528 018**

2023012509029

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2023012509030

**Not 1 Medelantalet anställda**

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	1	1

**Not 2 Byggnader och mark**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 439 668	8 195 987
Inköp		243 681
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 439 668</b>	<b>8 439 668</b>
Ingående avskrivningar	-1 170 440	-1 073 043
Årets avskrivningar	-93 410	-97 397
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 263 850</b>	<b>-1 170 440</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 175 818</b>	<b>7 269 228</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	366 127	338 958
Inköp		49 500
Försäljningar/utrangeringar	-239 000	-22 331
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>127 127</b>	<b>366 127</b>
Ingående avskrivningar	-306 061	-312 840
Försäljningar/utrangeringar	239 000	22 331
Årets avskrivningar	-20 493	-15 552
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-87 554</b>	<b>-306 061</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>39 573</b>	<b>60 066</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

Gylling Maribella Invest A.S

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	55 000	15 000
Inköp		40 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>55 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>55 000</b>	<b>55 000</b>

2023012509031

**Not 5 Andelar i intresseföretag**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 143 600	1 143 600
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 143 600</b>	<b>1 143 600</b>
Ingående nedskrivningar	-400 000	-400 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-400 000</b>	<b>-400 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>743 600</b>	<b>743 600</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	252 000	2 582 023
Försäljningar		-2 330 023
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>252 000</b>	<b>252 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>252 000</b>	<b>252 000</b>

**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 616 670	3 791 670
Tillkommande fordringar		825 000
Avgående fordringar	-3 791 670	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>825 000</b>	<b>4 616 670</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>825 000</b>	<b>4 616 670</b>

**Not 8 Fordringar hos koncernföretag**

Gylling Maribella Invest A.S

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	373 263	776 701
Tillkommande fordringar	7 032 042	373 263
Omklassificeringar		-776 701
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 405 305</b>	<b>373 263</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 405 305</b>	<b>373 263</b>

2025012509032

**Not 9 Fordringar hos intresseföretag**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	776 701	776 701
Tillkommande fordringar	65 788	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>842 489</b>	<b>776 701</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>842 489</b>	<b>776 701</b>

**Not 10 Övriga avsättningar**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Avsättning annullationsreserv 170430	0	675 484
	<b>0</b>	<b>675 484</b>

**Not 11 Långfristiga skulder**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Långfristiga skulder	8 911 000	6 844 500
	<b>8 911 000</b>	<b>6 844 500</b>

**Not 12 Ställda säkerheter**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Företagsinteckning	685 000	685 000
Fastighetsinteckning	9 868 000	8 895 000
	<b>10 553 000</b>	<b>9 580 000</b>

2023012509053

2023012509034

Stockholm 2022-11-30

Pierre Gylling  
Ordförande

This documents contains 10 pages before this page  
Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 10 sider før denne side

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

Pierre Gylling

d5004666-6dae-4a2a-bb20-e1862b870cfb - 2022-12-01 00:33:28 UTC +02:00  
BankID / Freja eID - 1d0100cb-e2cc-4d9a-971d-d0b6998e04ee - SE

2023012509055

authority to sign  
representative  
custodial

asemavalluutus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende