

Årsredovisning för
Florjans Måleri & byggtjänst AB

559039-6882

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Florjan Fejzulla
Styrelseledamot

2022-10-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Florjans Måleri & byggtjänst AB, 559039-6882, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kiruna registrerades år 2015 och bedriver sedan dess måleri- och byggverksamhet. Företaget äger också fastigheter i Luleå som de hyr ut.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Florjan Förvaltning AB, 559280-6425, med säte i Kiruna.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	2 957 242	2 982 570	2 179 887	2 094 239
Resultat efter finansiella poster	920 322	1 059 684	1 077 026	546 428
Soliditet %	18	44	37	24

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 030 072	630 136
Utdelning		-1 660 000	
Balanseras i ny räkning		630 136	-630 136
Årets resultat			534 548
Belopp vid årets utgång	50 000	208	534 548

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-09-01 - 2022-08-31
Balanserat resultat	208
Årets resultat	534 548
Summa	534 756

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-09-01 - 2022-08-31
Utdelning	534 000
Balanseras i ny räkning	756
Summa	534 756

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande. Kiruna 2022-10-18

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 957 242	2 982 570
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 957 242	2 982 570
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-505 444	-693 191
Övriga externa kostnader		-573 727	-430 431
Personalkostnader	2	-734 135	-616 782
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-124 834	-111 033
Summa rörelsekostnader		-1 938 140	-1 851 437
Rörelseresultat		1 019 102	1 131 133
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-98 780	-71 449
Summa finansiella poster		-98 780	-71 449
Resultat efter finansiella poster		920 322	1 059 684
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-238 000	-250 000
Summa bokslutsdispositioner		-238 000	-250 000
Resultat före skatt		682 322	809 684
Skatter			
Skatt på årets resultat		-147 774	-179 548
Årets resultat		534 548	630 136

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	7 978 993	3 109 369
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	189 283	244 683
Inventarier, verktyg och installationer	5	7 700	14 300
Summa materiella anläggningstillgångar		8 175 976	3 368 352
Summa anläggningstillgångar		8 175 976	3 368 352
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		50 300	152 249
Övriga fordringar		6 012	1 589 525
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		191 974	0
Summa kortfristiga fordringar		248 286	1 741 774
Kassa och bank			
Kassa och bank		392 187	563 356
Summa kassa och bank		392 187	563 356
Summa omsättningstillgångar		640 473	2 305 130
SUMMA TILLGÅNGAR		8 816 449	5 673 482

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		208	1 030 072
Årets resultat		534 548	630 136
Summa fritt eget kapital		534 756	1 660 208
Summa eget kapital		584 756	1 710 208
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 231 000	993 000
Summa obeskattade reserver		1 231 000	993 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		5 443 986	2 289 459
Övriga skulder		1 006 239	627
Summa långfristiga skulder		6 450 225	2 290 086
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		279 444	120 000
Leverantörsskulder		0	96 189
Skatteskulder		97 995	107 172
Övriga skulder		5 509	203 627
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		167 520	153 200
Summa kortfristiga skulder		550 468	680 188
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 816 449	5 673 482

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 221 783	3 221 783
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	4 932 458	
Utgående anskaffningsvärden	8 154 241	3 221 783
Ingående avskrivningar	-112 414	-65 898
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-62 834	-46 516
Utgående avskrivningar	-175 248	-112 414
Redovisat värde	7 978 993	3 109 369

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	277 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		277 000
Utgående anskaffningsvärden	277 000	277 000
Ingående avskrivningar	-32 317	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-55 400	-32 317
Utgående avskrivningar	-87 717	-32 317
Redovisat värde	189 283	244 683

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	161 000	161 000
Utgående anskaffningsvärden	161 000	161 000
Ingående avskrivningar	-146 700	-114 500
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-6 600	-32 200
Utgående avskrivningar	-153 300	-146 700
Redovisat värde	7 700	14 300

Not 6 Ställda säkerheter

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Företagsinteckningar	250 000	250 000
Fastighetsinteckningar	5 960 000	2 460 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	189 283	244 683
Summa ställda säkerheter	6 399 283	2 954 683

Underskrifter

Kiruna

Florjan Fejzulla
Florjan Fejzulla
Styrelseledamot

2022-10-18
Datum