

Årsredovisning

Fight Baza Haparanda AB

556880-7837

Styrelsen för Fight Baza Haparanda AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

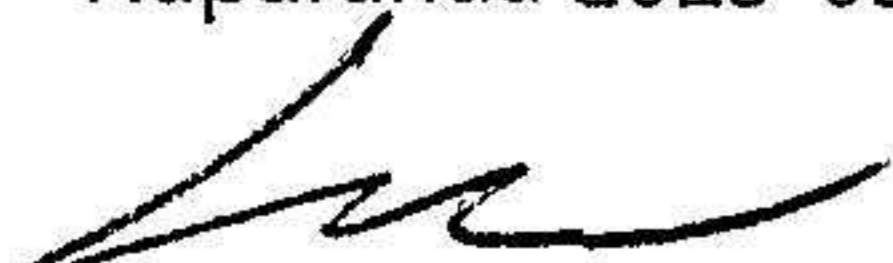
Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLESEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Fight Baza Haparanda AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Haparanda 2023-03-31



Jan Nikula

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Verksamhet

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Haparanda Kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	328	370	240	164	133
Resultat efter finansiella poster	-30	54	-86	-85	-73
Soliditet %	5,5	7,3	3,5	16,6	10,8
Balansomslutning	1 412	1 480	1 499	839	850

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 058	54 391	107 449
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Balanseras i ny räkning		54 391	-54 391	0
Årets resultat			-29 524	-29 524
Belopp vid årets utgång	50 000	57 449	-29 524	77 925

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	57 449
Årets resultat	-29 524
Summa	27 925

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	27 925
Summa	27 925

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Nettoomsättning	9 236	62 709
Övriga rörelseintäkter	318 580	306 901
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	327 816	369 610
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-289 636	-242 287
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-28 087	-28 087
Övriga rörelsekostnader	-	-3 858
Summa rörelsekostnader	-317 723	-274 232
Rörelseresultat	10 093	95 378
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-39 617	-40 987
Summa finansiella poster	-39 617	-40 987
Resultat efter finansiella poster	-29 524	54 391
Resultat före skatt	-29 524	54 391
Årets resultat	-29 524	54 391

2023042718297

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 293 212

1 321 299

Summa materiella anläggningstillgångar

1 293 212

1 321 299

Summa anläggningstillgångar

1 293 212

1 321 299

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

9 375

25 313

Övriga fordringar

8 960

105 703

Summa kortfristiga fordringar

18 335

131 016

Kassa och bank

Kassa och bank

100 384

28 084

Summa kassa och bank

100 384

28 084

Summa omsättningstillgångar

118 719

159 100

SUMMA TILLGÅNGAR

1 411 931

1 480 399

2023042718298

2023042718299

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

57 449

3 058

Årets resultat

-29 524

54 391

Summa fritt eget kapital

27 925

57 449

Summa eget kapital

77 925

107 449

Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

736 800

879 800

Summa långfristiga skulder

736 800

879 800

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

74 200

88 800

Leverantörsskulder

27 380

44 179

Skulder till koncernföretag

489 420

351 870

Aktuella skatteskulder

207

2 302

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

6 000

Summa kortfristiga skulder

597 206

493 150

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 411 931

1 480 399

NOTER

Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Valt regelverk

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1.

Byte av redovisningsprincip

Redovisningsprinciperna är förändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas i den period som varan/tjänsten utförts.

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning görs linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Nedanstående nyttjandeperioder används.

Typ	Nyttjandeperiod	Procent
Stomme och fasad	100	1
Yttertak	50	2
Fönster och dörrar	50	2
Inre ytskikt	20	5
Övrigt	50	2

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuellt kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrument redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrument har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomsskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter

Balansomslutning

Företagets balanserade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Övriga upplysningar

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Jan Nikula AB org.nr 556623-7995 med säte i Haparanda.

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 408 449	1 408 449
	Utgående anskaffningsvärden	1 408 449	1 408 449
	Ingående avskrivningar	-87 150	-59 063
	Förändringar av avskrivningar		
	Årets avskrivningar	-28 087	-28 087
	Utgående avskrivningar	-115 237	-87 150
	Redovisat värde	1 293 212	1 321 299

2023042718302

Not 3	Förfalltid skulder	2022-12-31	2021-12-31
-------	--------------------	------------	------------

Övriga skulder till kreditinstitut
Förfaller senare än 5 år

364 600	439 000
---------	---------

Not 4	Skulder som avser flera poster	2022-12-31	2021-12-31
-------	--------------------------------	------------	------------

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

811 000	879 800
---------	---------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

74 400	88 800
--------	--------

Not 5	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
-------	--------------------	------------	------------

Fastighetsinteckningar

1 460 000	1 460 000
-----------	-----------

Summa ställda säkerheter

1 460 000	1 460 000
------------------	------------------

UNDERSKRIFTER

Haparanda 2023-03-31



Jan Nikula