

# ÅRSREDOVISNING

för

**MJTECH AB**

Org.nr. 556609-5823

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Mats Jonsson, Styrelseledamot  
2026-03-24

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning samt teknisk konsultverksamhet.

Företagets säte är Vänersborg.

#### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 428 640	1 590 601	900 163	451 661
Resultat efter finansiella poster	-306 715	164 288	340 395	19 351
Soliditet (%)	1,23	16,52	15,52	5,24

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	217 000	20 000	6 323	129 161
Utdelning				-129 000	0
Balanseras i ny räkning				129 161	-129 161
Förändring uppskrivningsfond		-5 000		0	
Årets resultat					-306 715
Belopp vid årets utgång	100 000	212 000	20 000	6 484	-306 715

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	6 484
Årets resultat	-306 715
	<u>-300 231</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-300 231
	<u>-300 231</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**MJTECH AB**

Org.nr. 556609-5823

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>2025-01-01 2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>
	<b>Not</b>	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 428 640	1 590 601
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<u>1 428 640</u>	<u>1 590 601</u>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-506 324	-251 103
Övriga externa kostnader	-144 555	-84 136
Personalkostnader	-956 836	-931 059
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-57 790	-57 678
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<u>-1 665 505</u>	<u>-1 323 976</u>
<b>Rörelseresultat</b>	-236 865	266 625
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	255	-112
Räntekostnader och liknande resultatposter	-70 105	-102 225
<b>Summa finansiella poster</b>	<u>-69 850</u>	<u>-102 337</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	-306 715	164 288
<b>Resultat före skatt</b>	-306 715	164 288
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-35 127
<b>Årets resultat</b>	<u>-306 715</u>	<u>129 161</u>

**MJTECH AB**

Org.nr. 556609-5823

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 351 732	2 406 966
Inventarier, verktyg och installationer	3	4 359	11 915
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>2 356 091</u>	<u>2 418 881</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		2 356 091	2 418 881
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		70 200	95 706
Övriga fordringar		1 673	41 799
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 956	7 462
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>79 829</u>	<u>144 967</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		138 156	295 172
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>138 156</u>	<u>295 172</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		217 985	440 139
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 574 076</b>	<b>2 859 020</b>

**MJTECH AB**

Org.nr. 556609-5823

**BALANSRÄKNING**

2025-12-31

2024-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital	100 000	100 000
Uppskrivningsfond	212 000	217 000
Reservfond	20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>332 000</b>	<b>337 000</b>

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat	6 484	6 323
Årets resultat	-306 715	129 161
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>-300 231</b>	<b>135 484</b>

**Summa eget kapital**

31 769

472 484

**Långfristiga skulder**

5

Övriga skulder till kreditinstitut	2 354 500	2 185 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>2 354 500</b>	<b>2 185 500</b>

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut	28 200	24 000
Leverantörsskulder	14 577	19 708
Skatteskulder	32 757	72 912
Övriga skulder	75 419	57 209
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	36 854	27 207
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>187 807</b>	<b>201 036</b>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

2 574 076

2 859 020

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

## Noter till resultaträkningen

## Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 164 928	2 849 928
	Inköp	<u>0</u>	<u>315 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	3 164 928	3 164 928
	Ingående avskrivningar	-974 962	-929 840
	Årets avskrivningar	<u>-50 234</u>	<u>-50 122</u>
	Utgående avskrivningar	-1 025 196	-974 962
	Ingående uppskrivningar	217 000	222 000
	Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	<u>-5 000</u>	<u>-5 000</u>
	Utgående uppskrivningar	<u>212 000</u>	<u>217 000</u>
	Redovisat värde	2 351 732	2 406 966

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>87 710</u>	<u>87 710</u>
	Utgående anskaffningsvärden	87 710	87 710
	Ingående avskrivningar	-75 795	-68 239
	Årets avskrivningar	<u>-7 556</u>	<u>-7 556</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-83 351</u>	<u>-75 795</u>
	Redovisat värde	4 359	11 915

## NOTER

Not 4	Uppskrivningsfond	2025-12-31	2024-12-31
	Belopp vid årets ingång	217 000	222 000
	Avskrivning på uppskrivet belopp	-5 000	-5 000
	Belopp vid årets utgång	212 000	217 000

Not 5	Långfristiga skulder	2025-12-31	2024-12-31
	Förfaller senare än 5 år	3 337 750	2 089 500

## Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2025-12-31	2024-12-31
	Fastighetsinteckningar	2 905 000	2 905 000

Not 7      **Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Företaget har avyttrat en fastighet under 2026.

Not 8      **Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-19

*Mats Jonsson*  
Mats Jonsson  
Verkställande direktör  
2026-03-19