

Årsredovisning
för
Lagerlogen 1 AB
559436-5123

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mattias Berglund, Styrelseledamot
2025-11-27

Styrelsen för Lagerlogen 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av egna och förvaltade fastigheter och lokaler samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Dalarnas län, Mora Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24 (11 mån)
Nettoomsättning	40	159
Resultat efter finansiella poster	-489	-392
Soliditet (%)	0,6	0,6

Den minskade omsättningen beror på renovering av fastigheten mellan hyresgäster.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		4 810	29 810
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 810	-4 810	0
Årets resultat			767	767
Belopp vid årets utgång	25 000	4 810	767	30 577

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 810
årets vinst	767
	5 577
disponeras så att i ny räkning överföres	5 577
	5 577

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-06-01
-2024-04-30
(11 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

40 393

158 681

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

40 393

158 681

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-215 041

-257 700

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-138 203

-110 059

Summa rörelsekostnader

-353 244

-367 759

Rörelseresultat

-312 851

-209 078

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

178

14

Räntekostnader och liknande resultatposter

-176 408

-183 197

Summa finansiella poster

-176 230

-183 183

Resultat efter finansiella poster

-489 081

-392 261

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

490 000

400 000

Summa bokslutsdispositioner

490 000

400 000

Resultat före skatt

919

7 739

Skatter

Skatt på årets resultat

-152

-2 929

Årets resultat

767

4 810

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 965 063	5 103 266
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	154 423	79 100
Summa materiella anläggningstillgångar		5 119 486	5 182 366
Summa anläggningstillgångar		5 119 486	5 182 366
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		14 924	29 191
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 153	2 679
Summa kortfristiga fordringar		19 077	31 870
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		102 448	89 902
Summa kassa och bank		102 448	89 902
Summa omsättningstillgångar		121 525	121 772
SUMMA TILLGÅNGAR		5 241 011	5 304 138

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 810	0
Årets resultat		767	4 810
Summa fritt eget kapital		5 577	4 810
Summa eget kapital		30 577	29 810
Långfristiga skulder	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 700 000	3 700 000
Summa långfristiga skulder		3 700 000	3 700 000
Kortfristiga skulder	5		
Leverantörsskulder		20 486	29 309
Skulder till koncernföretag		1 421 031	1 536 285
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		68 917	8 734
Summa kortfristiga skulder		1 510 434	1 574 328
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 241 011	5 304 138

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader: 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 455 075	
Inköp		3 455 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 455 075	3 455 075
Ingående avskrivningar	-110 059	
Årets avskrivningar	-138 203	-110 059
Utgående ackumulerade avskrivningar	-248 262	-110 059
Utgående redovisat värde	3 206 813	3 345 016

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	79 100	
Inköp	141 300	79 100
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	220 400	79 100
Utgående redovisat värde	220 400	79 100

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 700 000	3 700 000
	3 700 000	3 700 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om Företagets banklån om 3 700 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

2025-04-30 2024-04-30

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3 700 000

4 400 000

3 700 000

4 400 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

0

0

0

Not 6 Ställda säkerheter

2025-04-30

2024-04-30

Fastighetsinteckning

3 700 000

3 700 000

3 700 000

3 700 000

Mora 2025-10-30

Mattias Berglund

Mattias Berglund