

**Årsredovisning**  
för  
**Hulthén Invest AB**  
556626-3728

Räkenskapsåret  
2023-09-01 - 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Suzanne Hulthén, Styrelseledamot  
2025-02-28

Styrelsen och verkställande direktören för Hulthén Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta aktier och andelar samt bedriva konsultverksamhet avseende administrativ support för dotterbolaget samt handel med lös egendom så som personbilar och båtar.

Bolaget äger 100 % av aktierna i Michael Hulthén Fastigheter AB (org nr 556893-3856).

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Bromma.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	575	1 549	2 113	1 430
Resultat efter finansiella poster	1 985	-2 851	97 712	1 564
Soliditet (%)	97,6	99,1	93,7	71,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	92 798 417	-2 851 012	<b>90 047 405</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-11 500 000		<b>-11 500 000</b>
Balanseras i ny räkning		-2 851 012	2 851 012	<b>0</b>
Årets resultat			1 615 392	<b>1 615 392</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>78 447 405</b>	<b>1 615 392</b>	<b>80 162 797</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	78 447 405
årets vinst	1 615 392
	<b>80 062 797</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	80 062 797
	<b>80 062 797</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-09-01 -2024-08-31</b>	<b>2022-09-01 -2023-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		574 931	1 548 837
Övriga rörelseintäkter		755 978	737 124
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 330 909</b>	<b>2 285 961</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-680 099
Övriga externa kostnader		-4 880 411	-2 611 432
Personalkostnader	2	-995 540	-810 773
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-574 282	-390 086
Övriga rörelsekostnader		-1 803	-21 200
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 452 036</b>	<b>-4 513 590</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-5 121 127</b>	<b>-2 227 629</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		10 566 068	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-1 016 451	1 149 422
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-2 442 114	-1 770 571
Räntekostnader och liknande resultatposter		-984	-2 234
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>7 106 519</b>	<b>-623 383</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 985 392</b>	<b>-2 851 012</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-370 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-370 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 615 392</b>	<b>-2 851 012</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 615 392</b>	<b>-2 851 012</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	0	0
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	2 793 638	2 382 920
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 793 638</b>	<b>2 382 920</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	542 000	542 000
Fordringar hos koncernföretag	6	3 052 783	2 034 933
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	0	3 368 256
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	12 190 391	11 110 424
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>15 785 174</b>	<b>17 055 613</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>18 578 812</b>	<b>19 438 533</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		54 963 216	40 327 162
<b>Summa varulager</b>		<b>54 963 216</b>	<b>40 327 162</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		252 303	245 111
Fordringar hos koncernföretag		1 082 849	1 517 998
Övriga fordringar		3 843 991	202 391
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		429 788	419 565
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 608 931</b>	<b>2 385 065</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 449 045	28 695 803
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 449 045</b>	<b>28 695 803</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>67 021 192</b>	<b>71 408 030</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>85 600 004</b>	<b>90 846 563</b>

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

78 447 405

92 798 417

Årets resultat

1 615 392

-2 851 012

**Summa fritt eget kapital**

**80 062 797**

**89 947 405**

**Summa eget kapital**

**80 162 797**

**90 047 405**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

254 418

132 661

Skulder till koncernföretag

0

499 235

Övriga skulder

4 963 714

142 262

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

219 075

25 000

**Summa kortfristiga skulder**

**5 437 207**

**799 158**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**85 600 004**

**90 846 563**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

Koncessioner, patent, licenser, varumärken 20 %

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Fordon 10%

Inventarier, verktyg och installationer 20 %

### Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har haft en skatterevision som resulterat i ett förslag till beslut från Skatteverket. Det riskerar att medföra en utbetalning under räkenskapsåret 2024/2025. Styrelsen har inte beslutat om förslaget ska bestridas eller inte per dagen för årsredovisningens undertecknande.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Ingående avskrivningar	-100 000	-100 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-100 000</b>	<b>-100 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 246 000	1 575 500
Inköp	985 000	1 700 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-29 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 231 000</b>	<b>3 246 000</b>
Ingående avskrivningar	-863 080	-496 594
Försäljningar/utrangeringar	0	23 600
Årets avskrivningar	-574 282	-390 086
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 437 362</b>	<b>-863 080</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 793 638</b>	<b>2 382 920</b>

#### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	542 000	72 000
Inköp	0	470 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>542 000</b>	<b>542 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>542 000</b>	<b>542 000</b>

#### Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 034 933	1 634 933
Tillkommande fordringar	1 387 850	400 000
Avgående fordringar	-370 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 052 783</b>	<b>2 034 933</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 052 783</b>	<b>2 034 933</b>

#### Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 368 256	235 500
Inköp	0	3 132 756
Omklassificering	-3 368 256	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>3 368 256</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>3 368 256</b>

**Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	13 432 360	4 776 531
Inköp	787 245	8 655 829
Försäljningar	-592 410	
Omklassificeringar	3 327 246	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 954 441</b>	<b>13 432 360</b>
Ingående nedskrivningar	-2 321 936	-551 364
Årets nedskrivningar	-2 442 114	-1 770 572
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-4 764 050</b>	<b>-2 321 936</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 190 391</b>	<b>11 110 424</b>

Av årets nedskrivningar avser 2 442 114 kr nedskrivningar till det värde som tillgången har på balansdagen även om det inte kan antas att värdenedgången är bestående.

### Not 9 Eventualförpliktelser

	2024-08-31	2023-08-31
Eventualförpliktelser för koncernbolag	5 625 000	5 625 000
Borgenförbindelse för dotterbolagetsräkning	4 400 000	4 400 000
Äganderättsförebehåll	0	19 265 663
	<b>10 025 000</b>	<b>29 290 663</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Drottningholm 2025-02-28

*Suzanne Hulthén*  
Suzanne Hulthén  
Verkställande direktör

*Michael Hulthén*  
Michael Hulthén

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-02-28

*Fredrik Dellström*  
Fredrik Dellström  
Auktoriserad Revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hulthén Invest AB, org.nr 556626-3728

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hulthén Invest AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hulthén Invest ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hulthén Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hulthén Invest AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hulthén Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm  
2025-02-28

*Fredrik Dellström*  
Fredrik Dellström  
Auktoriserad revisor