

Årsredovisning för
HG SIMRISHAMNSVÄGEN 5 AB
559354-5170

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HG Simrishamnsvägen 5 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-05. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tomelilla den 5 mars 2024

Elias Gunnarsson, styrelseledamot

Elias Gunnarsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för HG SIMRISHAMNSVÄGEN 5 AB, 559354-5170, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året hyrt ut och färdigställt hyreshus.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	233 400	91 150
Resultat efter finansiella poster	4 943	-8 187
Soliditet, %	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		-8 187
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			4 943
Vid årets slut	25 000		-3 244

Aktieägare Oliver Hammar 50% och Elias Gunnarsson 50%

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, -3 244 kr disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	-8 187
Årets resultat	4 943
Totalt	-3 244
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-3 244
Summa	-3 244

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2021-12-16- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		233 400	91 150
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		233 400	91 150
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-96 320	-78 363
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 974	-20 974
Summa rörelsekostnader		-117 294	-99 337
Rörelseresultat		116 106	-8 187
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-111 163	-
Summa finansiella poster		-111 163	-
Resultat efter finansiella poster		4 943	-8 187
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		4 943	-8 187
Skatter			
Årets resultat		4 943	-8 187

2024032007843

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	3, 4	2 366 249	2 387 217
Summa anläggningstillgångar		<u>2 366 249</u>	<u>2 387 217</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar		-	625
Kassa och bank		17 412	34 825
Summa omsättningstillgångar		<u>17 412</u>	<u>35 450</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>2 383 661</u>	<u>2 422 667</u>

2024032007844

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-8 187	-
Årets resultat		4 943	-8 187
Summa fritt eget kapital		-3 244	-8 187
Summa eget kapital		21 756	16 813
Långfristiga skulder		2 361 905	1 913 922
Kortfristiga skulder		-	491 932
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 383 661	2 422 667

2024032007845

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

/År 1 - med jämförelsetal/

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

/År 1 - fg år som bilaga/

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret. Jämförelsetalen har inte räknats om. Årsredovisningen för det närmast föregående räkenskapsåret lämnas som bilaga.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	40 år
-Inventarier, verktyg och installationer	4, 10 och 25 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2021-12-16- 2022-12-31
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 898 325	
-Nyanskaffningar		1 898 325
	<u>1 898 325</u>	<u>1 898 325</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning enligt plan	-	-
(Folkets Park 4 Taxeringsvärde 1008 000 kr)	-	-
Redovisat värde vid årets slut	1 898 325	1 898 325

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	509 866	
-Nyanskaffningar		509 866
Vid årets slut	509 866	509 866
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-20 974	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-20 974	-20 974
Vid årets slut	-41 948	-20 974
Redovisat värde vid årets slut	467 918	488 892

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Fastighetsinteckning	1 800 000	1 800 000

Underskrifter

Tomelilla 5 mars 2024

Elias Gunnarsson
styrelseledamot

Elias Gunnarsson

Oliver Hammar
styrelseledamot

Oliver Hammar

2024032007848