

# ÅRSREDOVISNING

för

## Näsets Företags- och Fastighetsekonomi AB

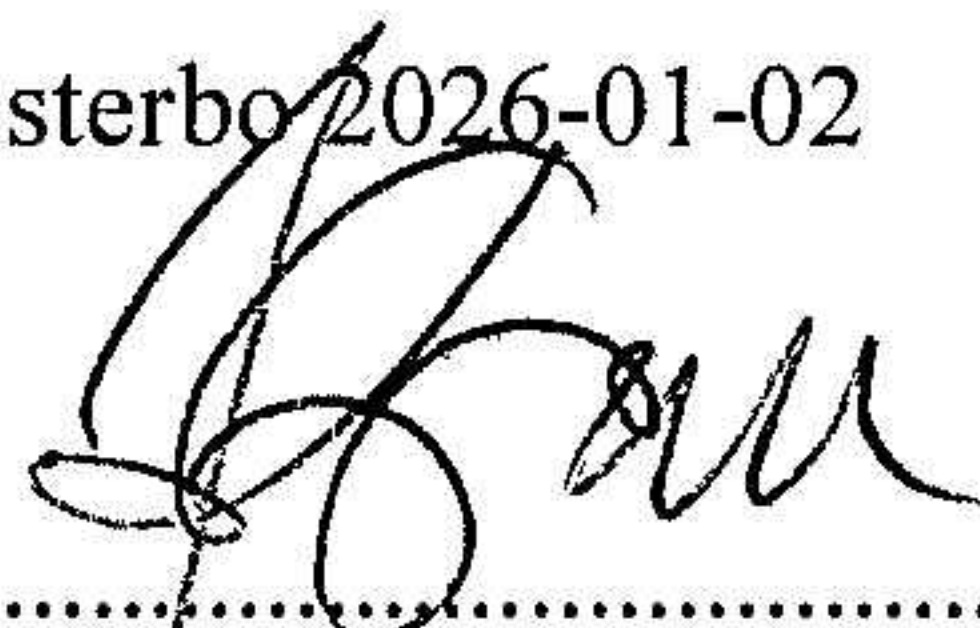
Org.nr. 556941-2710

**Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31.**

Undertecknad styrelseledamot i Näsets Företags- och Fastighetsekonomi AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2 januari 2026. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Falsterbo 2026-01-02



.....  
Karin Forsvall

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget verkar som konsult inom företags- och fastighetsekonomi samt rese- och kursarrangör. Detta är bolagets tolfte verksamhetsår. Företagets säte är Falsterbo Vellinge kommun.

#### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	18 650	32 060	22 100	44 650
Resultat efter finansiella poster	15 021	12 202	86 236	86 855
Soliditet (%)	70,17	75,81	90,57	61,84

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	225 557	82 661	358 218
Utdelning		-150 000		-150 000
Balanseras i ny räkning		82 661	-82 661	
Fusionsdifferens		69 954		69 954
Årets resultat			81 470	81 470
Belopp vid årets utgång	50 000	228 172	81 470	359 642

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	228 172
Årets resultat	81 470
	<hr/>
	309 642

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	109 642
	<hr/>
	309 642

#### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr. vilket motsvarar 400,00 kr. per aktie. Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		18 650	32 060
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>18 650</u>	<u>32 060</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-8 825	-27 325
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-8 825</u>	<u>-27 325</u>
<b>Rörelseresultat</b>		9 825	4 735
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	127
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		136	357
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		5 060	6 983
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>5 196</u>	<u>7 467</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		15 021	12 202
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		118 400	90 000
Förändring av periodiseringsfonder		-32 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>86 400</u>	<u>90 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		101 421	102 202
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-19 951	-19 541
<b>Årets resultat</b>		<u>81 470</u>	<u>82 661</u>

**BALANSRÄKNING**

2025-12-31

2024-12-31

Not

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

2

104 000

104 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

104 000

104 000

**Summa anläggningstillgångar**

104 000

104 000

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

5 692

0

Övriga fordringar

13 566

12 997

**Summa kortfristiga fordringar**

19 258

12 997

**Kortfristiga placeringar**

Övriga kortfristiga placeringar

179 620

174 561

**Summa kortfristiga placeringar**

179 620

174 561

**Kassa och bank**

Kassa och bank

245 861

180 909

**Summa kassa och bank**

245 861

180 909

**Summa omsättningstillgångar**

444 739

368 467

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**548 739**

**472 467**

**Näsets Företags- och Fastighetsekonomi AB**

Org.nr. 556941-2710

**BALANSRÄKNING**

2025-12-31

2024-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

228 172

225 557

Årets resultat

81 470

82 661

**Summa fritt eget kapital**

309 642

308 218

**Summa eget kapital**

359 642

358 218

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

32 000

0

**Summa obeskattade reserver**

32 000

0

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

141 600

100 000

Skatteskulder

10 834

5 835

Övriga skulder

4 663

8 414

**Summa kortfristiga skulder**

157 097

114 249

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****548 739****472 467**

2026012809297

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	104 000	104 000
Utgående anskaffningsvärden	104 000	104 000
Redovisat värde	104 000	104 000

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

### Övriga noter

#### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-01-02



Karin Forsvall

2026-01-02