

Årsredovisning för

Strömstads Båthotell AB

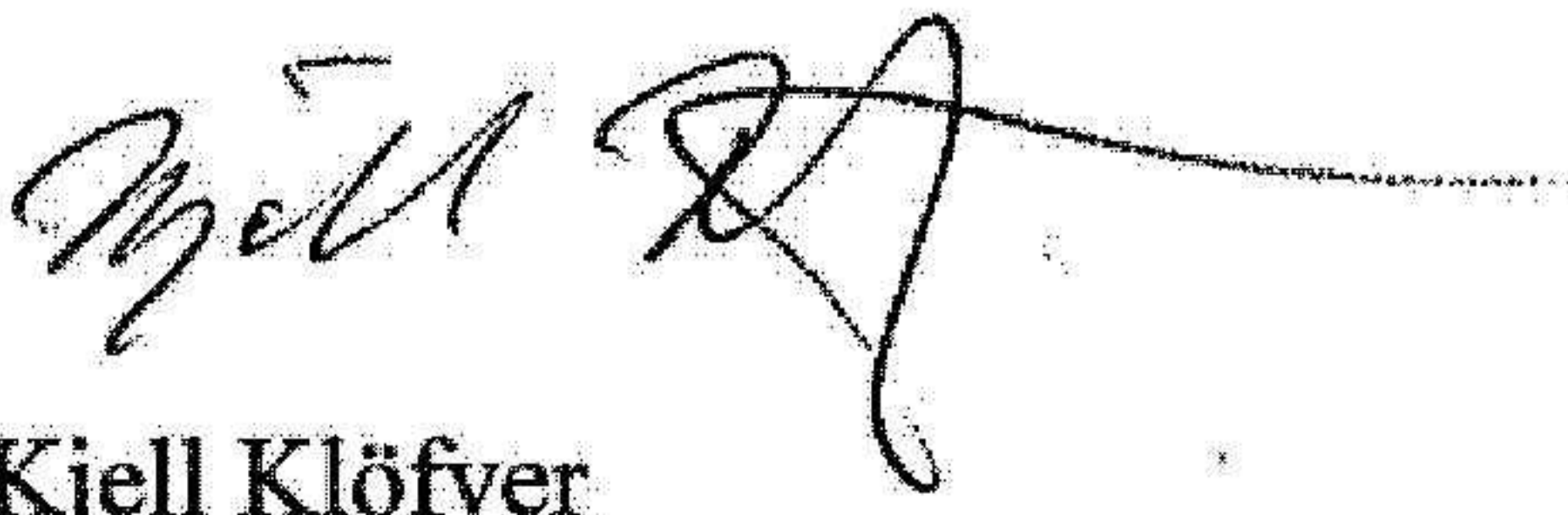
Org nr 556780-1534

Räkenskapsår 2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 28 september 2022. Stämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strömstad den 28 september 2022.



Kjell Klöfver

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31

Styrelsen avger härmed årsredovisningen för räkenskapsåret.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - kostnadsslagsindelad	3
Balansräkning	4 - 5
Noter till resultat- och balansräkningen	6 - 7

Alla belopp redovisas i kronor (kr) om inget annat anges.

Förvaltningsberättelse**Information om verksamheten**

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av fast egendom.

Flerårsöversikt

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31	2018-09-01 -2019-08-31	2017-09-01 -2018-08-31
Omsättning	351 100	383 290	396 833	300 129
Resultat efter finansnetto	109 026	193 980	194 603	117 440
Soliditet	7%	9%	13%	9%
Balansomslutning	2 806 205	2 877 147	3 069 694	2 919 625
Antal anställda	2	2	2	2

Förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Periodens resultat	Summa eget kapital
Ingående kapital	100 000	916	152 458	253 374
Överföring föregående års resultat		152 458	-152 458	
Utdelning till aktieägarna		-150 000		-150 000
Periodens resultat			86 560	86 560
Belopp vid årets utgång	100 000	3 374	86 560	189 934

Resultatdisposition

Till bolagsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	3 374
Årets resultat	86 560
	Kronor 89 934

Styrelsen föreslår att vinsten disponeras enligt följande:

Till aktieägarna utdelas	80 000
I ny räkning balanseras	9 934
	89 934

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsprincipen i kap 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsen anser att den förslagna vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning	Not	2021-09-01	2020-09-01
	1	-2022-08-31	-2021-08-31
<i>Rörelsens intäkter:</i>			
Nettomsättning		351 100	383 290
		351 100	383 290
<i>Rörelsens kostnader:</i>			
Övriga externa kostnader		-93 287	-22 869
Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar	2, 3	-148 745	-166 385
		-242 032	-189 254
Rörelseresultat		109 068	194 036
<i>Finansiella kostnader</i>			
Räntekostnader		-42	-56
		42	56
Resultat före skatt		109 026	193 980
Periodens skattekostnad		-22 466	-41 522
Periodens resultat		86 560	152 458

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
	1		
<i>Tillgångar</i>			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	2	1 653 298	1 757 989
Markanläggningar	3	25 719	28 613
Maskiner och inventarier	4	96 040	137 200
Summa anläggningstillgångar		1 775 057	1 923 802
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Skattefordringar		27 056	8 615
Övriga kortfristiga fordringar		6 205	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 725	7 267
		39 986	15 882
Kassa och bank		991 162	937 463
Summa omsättningstillgångar		1 031 148	953 345
Summa tillgångar		2 806 205	2 877 147

Balansräkning, forts	Not	2022-08-31	2021-08-31
<i>Eget kapital och skulder</i>	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 374	916
Periodens resultat		86 560	152 458
		89 934	153 374
Summa eget kapital		189 934	253 374
Långfristiga skulder	5		
Skuld till aktieägare		2 585 944	2 585 944
		2 585 944	2 585 944
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		428	1 141
Övriga kortfristiga skulder		13 589	14 068
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 310	22 620
		30 327	37 829
Summa eget kapital och skulder		2 806 205	2 877 147
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänt

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, BFNAR 2016:10.

Fordringar

Fordringar tas upp till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas inflyta.

Intäkter och kostnader

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar.

Linjär avskrivning görs över tillgångarnas nyttjandeperiod enligt följande:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

Nyckeltalsdefinition

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Personal

2021 / 2022 2020 / 2021

Medelantalet anställda har varit

Kvinnor

0 0

Män

2 2

Totalt

2 2

Bolaget har inte utbetalat några löner eller andra ersättningar till anställd personal.

Not 2 Byggnader	2021 / 2022	2020 / 2021
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Ingående anskaffningsvärde	2 617 281	2 617 281
Utgående ansk. värde för kvarvarande inventarier	2 617 281	2 617 281
 <i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Ingående avskrivningar	-859 292	-754 601
Årets avskrivningar	-104 691	-104 691
Utgående avskrivningar enligt plan på kvarvarande inventarier	-963 983	-859 292
 Bokfört planmässigt värde	1 653 298	1 757 989
 Not 3 Markanläggningar	2021 / 2022	2020 / 2021
<i>Anskaffningsvärde</i>	57 891	57 891
Akkumulerade avskrivningar	-32172	-29278
 Bokfört planmässigt värde	25 719	28 613
 Not 4 Maskiner och inventerier	2021 / 2022	2020 / 2021
Periodens anskaffning	196 000	196 000
Akkumulerade avskrivningar	-99 960	-58 800
 Bokfört planmässigt värde	96 040	137 200

Not 5 Långfristiga skulder

Samtliga långfristiga skulder förfaller till betalning inom 2-5 år.

Strömstad den 28 september 2022.


Kjell Klöfver

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

