

# Årsredovisning

för

## Decont Fastigheter AB

556338-8460

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Decont Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sävsjö den 30 juni 2025



Lars Glatz

Styrelsen och verkställande direktören för Decont Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom ekonomi, försäljning och marknadsföring samt förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Sävsjö kommun i Jönköpings län.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har efter räkenskapsårets slut bytt namn till Decont Fastigheter AB från Energispararna Roger Carlsson Aktiefbolag.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	10	0	20	10
Resultat efter finansiella poster	3	-8	7	-1
Soliditet (%)	5,6	96,2	107,2	101,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 691	1 814	127 505
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 814	-1 814	0
Årets resultat				2 589	2 589
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>7 505</b>	<b>2 589</b>	<b>130 094</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 504
årets vinst	2 589
	<b>10 093</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	10 093
	<b>10 093</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

10 000

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**10 000**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 840

-7 785

**Summa rörelsekostnader**

**-6 840**

**-7 785**

**Rörelseresultat**

**3 160**

**-7 785**

### Finansiella poster

Ränteintäkter

106

96

Räntekostnader och liknande resultatposter

-6

-28

**Summa finansiella poster**

**100**

**68**

**Resultat efter finansiella poster**

**3 260**

**-7 717**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

10 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**0**

**10 000**

**Resultat före skatt**

**3 260**

**2 283**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-671

-469

**Årets resultat**

**2 589**

**1 814**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 300 000	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 300 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 300 000</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	110 000
Övriga fordringar		283	6 121
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>283</b>	<b>116 121</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		15 481	16 383
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>15 481</b>	<b>16 383</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>15 764</b>	<b>132 504</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 315 764</b>	<b>132 504</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

7 504

5 690

Årets resultat

2 589

1 814

**Summa fritt eget kapital**

**10 093**

**7 504**

**Summa eget kapital**

**130 093**

**127 504**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 177 500

0

Skatteskulder

671

0

Övriga skulder

2 500

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**2 185 671**

**5 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 315 764**

**132 504**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 År

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	2 300 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 300 000	0
Utgående redovisat värde	2 300 000	0

### Not 3 Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterbolag till Decont Laser AB, org nr 559143-2371 med säte i Vetlanda kommun i Jönköpings län.

### Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Malin Bengtsson Kaverén, Ekonomibyrån Uppvidinge AB

Decont Fastigheter AB  
Org.nr 556338-8460

6 (6)

Den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Thomas Hedström  
Ordförande

Patrik Johansson

Henrik Westelius

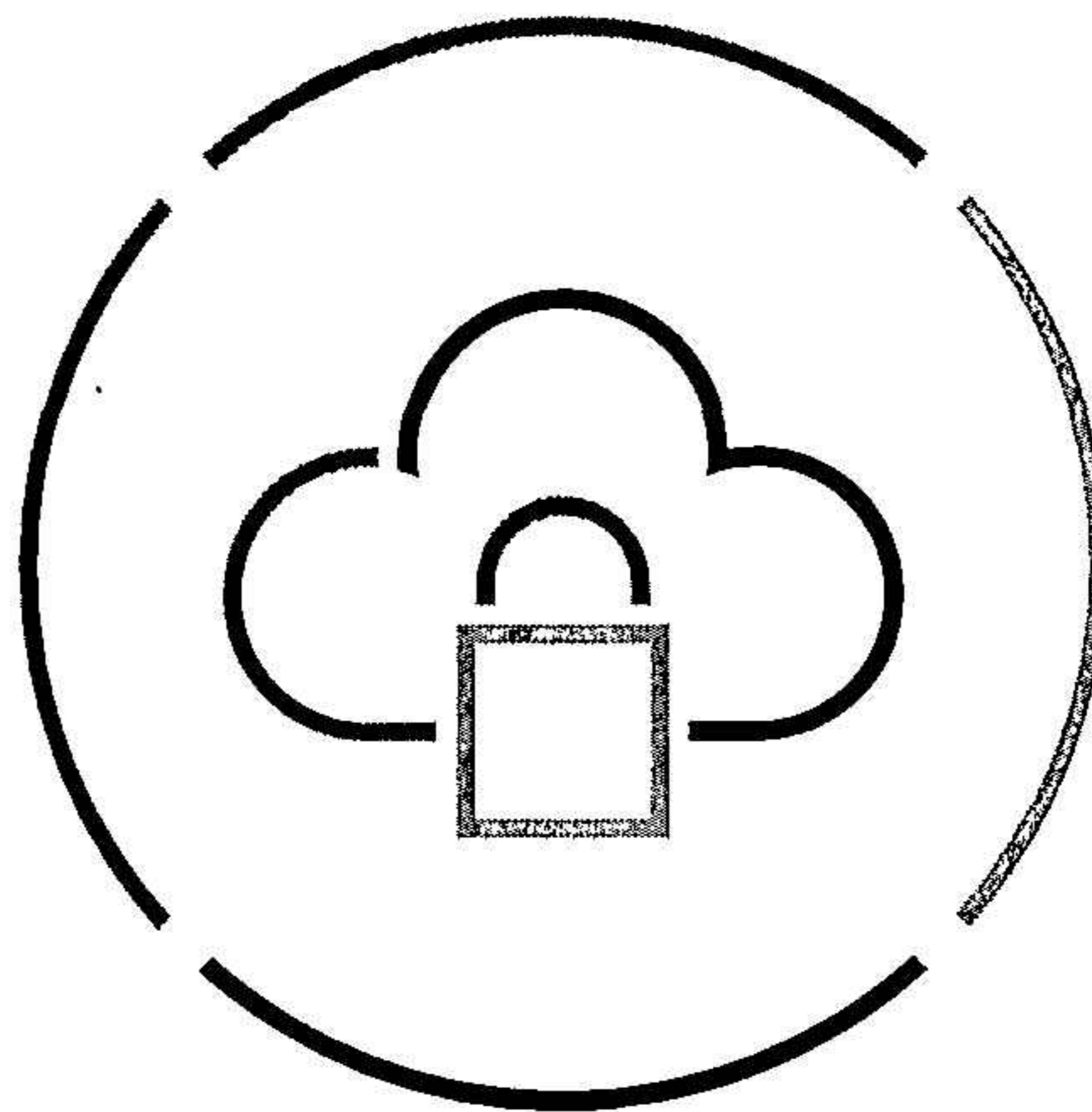
Lars Glatz  
Verkställande direktör

ank=20250710;2025071112701

---

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



---

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more: <https://www.wolterskluwer.com/sv-se/solutions/capego/capego-smartsign/trust-center-sweden>

ank=20250710;2025071112703

2025-06-30 07:02:43 UTC+00:00

Styrelseledamot

**PATRIK JOHANSSON**



SE BankID - d456f184-1cee-400b-9ba2-bd7fcd09786e

2025-06-30 07:11:51 UTC+00:00

VD

**LARS GLATZ**



SE BankID - c2eb0eb8-5a08-48eb-a3e5-8c25e6386d59

2025-06-30 07:35:01 UTC+00:00

Styrelseledamot

**HENRIK WESTELIUS**



SE BankID - 7d431a2c-14ca-4529-b489-47476d90ae31

2025-06-30 09:54:27 UTC+00:00

Styrelseordförande

**Thomas Fredrik Gunnar Hedst...**



SE BankID - d1afe2e5-645d-459d-b614-a71cf462580d