

ÅRSREDOVISNING

för

dp jn utveckling AB

Org.nr. 559319-9614

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|---------------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter av årsredovisning | 7 |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Fjällglim
2024-06-03

Styrelsen för dp jn utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt bedriva fastighetsutveckling och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborgs kommun.

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|---------|---------|--------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -5 250 | -1 250 | -281 |
| Balansomslutning | 153 219 | 158 469 | 24 719 |
| Soliditet (%) | 11,89 | 14,81 | 100,00 |

Förändringar i eget kapital (EK)

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | -281 | -1 250 | 23 469 |
| Utdelning till aktieägare | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -5 250 | -5 250 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | -281 | -6 500 | 18 219 |

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|----------------------------|---------------|
| Balanserat resultat | -1 531 |
| Årets resultat | -5 250 |
| Summa | -6 781 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|--------------------------------|---------------|
| Balanseras i ny räkning | -6 781 |
| Summa | -6 781 |

Resultaträkning

| | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -5 250 | -1 250 |
| Summa rörelsekostnader | | -5 250 | -1 250 |
| Rörelseresultat | | -5 250 | -1 250 |
| Resultat efter finansiella poster | | -5 250 | -1 250 |
| Resultat före skatt | | -5 250 | -1 250 |
| Årets resultat | | -5 250 | -1 250 |

Balansräkning

| | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|-----|----------------|----------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 110 000 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 110 000 | 0 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 3 | 25 000 | 25 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 25 000 | 25 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 135 000 | 25 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 0 | 110 000 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 0 | 110 000 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 18 219 | 23 469 |
| Summa kassa och bank | | 18 219 | 23 469 |
| Summa omsättningstillgångar | | 18 219 | 133 469 |
| Summa tillgångar | | 153 219 | 158 469 |

Balansräkning

| | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---------------------------------------|-----|----------------|----------------|
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | -1 531 | -281 |
| Årets resultat | | -5 250 | -1 250 |
| Summa fritt eget kapital | | -6 781 | -1 531 |
| Summa eget kapital | | 18 219 | 23 469 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 135 000 | 0 |
| Summa långfristiga skulder | | 135 000 | 0 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 0 | 135 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 0 | 135 000 |
| Summa eget kapital och skulder | | 153 219 | 158 469 |

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Företaget som utgör moderföretag för en koncern, upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i 7 kap. 3 § ÅRL. Nyckeltalsdefinitioner: Soliditet = justerat eget kapital / totalt kapital justerat eget kapital beräknad som eget kapital plus 79,4 % av obeskrivna reserver.

2 Byggnader och mark

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|------------------------------------|----------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Inköp | 0 | 0 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | 0 |
| Omklassificeringar | 110 000 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | 110 000 | 0 |
| Redovisat värde | 110 000 | 0 |

3 Andelar i koncernföretag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 25 000 | 0 |
| Inköp | 0 | 25 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 25 000 | 25 000 |
| Redovisat värde | 25 000 | 25 000 |

| Företagets namn | Organisationsnummer | Säte | Kapitalandel (%) |
|---|---------------------|----------|------------------|
| dp jn kvarter Skövde Kryddgården 1 AB | 559384-8772 | Göteborg | 100,00 |

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Göteborg

Mikael Fjällglim

Mikael Fjällglim

2024-05-29

Verkställande direktör

Martin Anderberg

Martin Anderberg

2024-05-29

Styrelseledamot

Yngve Karlsson

Yngve Karlsson

2024-05-29

Styrelseledamot

Johannes Norlander

Johannes Norlander

2024-05-29

Styrelseledamot