

Årsredovisning för
Skäggesta Bostad AB

556847-3770

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Anna Jansson
Styrelseledamot

Uppsala 2025-12-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Skäggesta Bostad AB, 556847-3770, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är ägande av fastigheter, fastighetsförvaltning, bostadsuthyrning samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	529 100	476 300	496 540	436 600
Resultat efter finansiella poster	171 798	50 507	92 805	-16 649
Soliditet %	65,5	64	63,3	62,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 079 433	39 416
Balanseras i ny räkning		39 416	-39 416
Årets resultat			188 246
Belopp vid årets utgång	50 000	2 118 849	188 246

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 118 849
Årets resultat	188 246
Summa	2 307 095
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 307 095
Summa	2 307 095

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		529 100	476 300
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		529 100	476 300
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-154 611	-223 497
Personalkostnader	2	-107 076	-106 976
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-45 250	-45 250
Summa rörelsekostnader		-306 937	-375 723
Rörelseresultat		222 163	100 577
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 355	1 650
Räntekostnader och liknande resultatposter		-51 720	-51 720
Summa finansiella poster		-50 365	-50 070
Resultat efter finansiella poster		171 798	50 507
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		25 000	0
Summa bokslutsdispositioner		25 000	0
Resultat före skatt		196 798	50 507
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 552	-11 091
Årets resultat		188 246	39 416

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 031 201	3 076 451
Summa materiella anläggningstillgångar		3 031 201	3 076 451
Summa anläggningstillgångar		3 031 201	3 076 451
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 500	5 500
Övriga fordringar		16 645	15 932
Summa kortfristiga fordringar		24 145	21 432
Kassa och bank			
Kassa och bank		566 622	349 273
Summa kassa och bank		566 622	349 273
Summa omsättningstillgångar		590 767	370 705
SUMMA TILLGÅNGAR		3 621 968	3 447 156

2025121702366

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 118 849	2 079 433
Årets resultat		188 246	39 416
Summa fritt eget kapital		2 307 095	2 118 849
Summa eget kapital		2 357 095	2 168 849
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		20 000	45 000
Summa obeskattade reserver		20 000	45 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 200 000	1 200 000
Summa långfristiga skulder		1 200 000	1 200 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		10 753	5 216
Skatteskulder		-62 900	-69 629
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		97 020	97 720
Summa kortfristiga skulder		44 873	33 307
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 621 968	3 447 156

2025121702367

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar	År
Byggnader	50

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 526 574	3 526 574
Utgående anskaffningsvärden	3 526 574	3 526 574
Ingående avskrivningar	-450 123	-404 873
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-45 250	-45 250
Utgående avskrivningar	-495 373	-450 123
Redovisat värde	3 031 201	3 076 451

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		-1 200 000

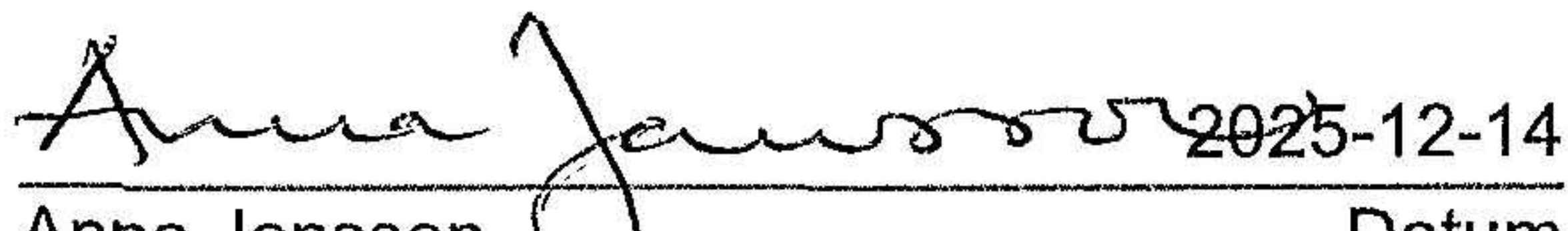
Kommentar till not


Revers Anna Jansson

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-14

Uppsala


2025-12-14
Anna Jansson Datum
Styrelseordförande


2025-12-14
Fredrik Skoglund Datum
Styrelseledamot

2025121702369