

Årsredovisning

för

T.A Casa fastigheter AB

559166-4668

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Terenzio Durello, Styrelseledamot

2024-05-29

Styrelsen för T.A Casa fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget som bildades 2018-07-02 och har som verksamhetsinriktning att renovera, hyra ut eller sälja fastigheter. 2019 anskaffades Ekenäs 2:31 som efter renovering avyttrades 2020. Samma år lades handpenning på Timmervik 1:72 vilken avyttrade under 2021. Företaget har sitt säte i Vänersborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-17	-15	248	699
Soliditet (%)	89,0	86,3	38,3	80,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	610 643	3 172	663 815
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 172	-3 172	0
Årets resultat			1 536	1 536
Belopp vid årets utgång	50 000	613 815	1 536	665 351

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100.000 kr (100.000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	613 814
årets vinst	1 536
	615 350
disponeras så att	
i ny räkning överföres	615 350
	615 350

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-16 301	-13 774
Summa rörelsekostnader	-16 301	-13 774
Rörelseresultat	-16 301	-13 774
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	105	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-719	-1 516
Summa finansiella poster	-614	-1 516
Resultat efter finansiella poster	-16 915	-15 290
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	20 000	20 000
Summa bokslutsdispositioner	20 000	20 000
Resultat före skatt	3 085	4 710
Skatter		
Skatt på årets resultat	-1 549	-1 538
Årets resultat	1 536	3 172

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		847 000	897 000
Övriga fordringar		5 498	0
Summa kortfristiga fordringar		852 498	897 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		11 073	9 825
Summa kassa och bank		11 073	9 825
Summa omsättningstillgångar		863 571	906 825
SUMMA TILLGÅNGAR		863 571	906 825

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

613 814

610 643

Årets resultat

1 536

3 172

Summa fritt eget kapital

615 350

613 815

Summa eget kapital

665 350

663 815

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

130 000

150 000

Summa obeskattade reserver

130 000

150 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

39 322

39 322

Summa långfristiga skulder

39 322

39 322

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

12 375

0

Skatteskulder

1 524

36 120

Övriga skulder

0

2 569

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

14 999

Summa kortfristiga skulder

28 899

53 688

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

863 571

906 825

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vänersborg 2024-05-28

Terenzio Durello
Terenzio Durello