

# Årsredovisning

för

## ZLIP Intressenter AB

Org.nr. 556695-9085

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	9

Undertecknad styrelseledamot i ZLIP Intressenter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2025-06-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 2025-06-04

  
Anna Lindberg

# Årsredovisning

för

## ZLIP Intressenter AB

Org.nr. 556695-9085

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	9

Styrelsen för ZLIP Intressenter AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Verksamheten i ZLIP Intressenter AB består till sin helhet av att äga och förvalta värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har ZLIP Intressenter AB lånat ut 506 TSEK till Intelliplan Holding AB för att finansiera ett förvärv.

Vid samma tidpunkt erhöles ett bryggglån från Mind Tech Invest AB om 506 TSEK.

Lånen är räntebelagda och har samma räntevillkor.

## Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har bryggglånet från Mind Tech Invest AB i sin helhet amorterats av.

## Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Balansomslutning	22 378	24 710	28 480	29 196	32 048
Soliditet (%)	97	100	100	99	100

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	7 599 995	29 523 408	-13 294 507	838 656	24 667 552
Utdelning	0	0	-2 800 000	0	-2 800 000
Balanseras i ny räkning	0	0	838 656	-838 656	0
Årets resultat	0	0	0	-54 249	-54 249
Belopp vid årets utgång	7 599 995	29 523 408	-15 255 851	-54 249	21 813 303

2025061145619

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	29 523 408
Balanserat resultat	-15 255 851
Årets resultat	-54 249
<b>Summa</b>	<b>14 213 308</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	1 800 000
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>12 413 308</b>
<b>Summa</b>	<b>14 213 308</b>

## Kommentar till resultatdisposition

### Yttrande från styrelsen

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

# Resultaträkning

2025061145621

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-54 668	-41 150
Personalkostnader		0	-200
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-54 668</b>	<b>-41 350</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-54 668</b>	<b>-41 350</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
<b>Resultat från finansiella poster - med nedskrivningar i respektive post</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	880 003
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		25 513	3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25 095	0
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>418</b>	<b>880 006</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-54 249</b>	<b>838 656</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-54 249</b>	<b>838 656</b>
<b>Skatter</b>			
Övriga skatter		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-54 249</b>	<b>838 656</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Ägarintressen i övriga företag	2	18 998 584	18 998 584
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>18 998 584</b>	<b>18 998 584</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>18 998 584</b>	<b>18 998 584</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		531 508	0
Övriga fordringar		2 764 500	5 600 747
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 296 008</b>	<b>5 600 747</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		83 803	110 721
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>83 803</b>	<b>110 721</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 379 811</b>	<b>5 711 468</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>22 378 395</b>	<b>24 710 052</b>

2025061145622

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		7 599 995	7 599 995
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>7 599 995</b>	<b>7 599 995</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Fri överkursfond		29 523 408	29 523 408
Balanserat resultat		-15 255 851	-13 294 507
Årets resultat		-54 249	838 656
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>14 213 308</b>	<b>17 067 557</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>21 813 303</b>	<b>24 667 552</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		3 000	2 500
Skulder till koncernföretag		531 092	0
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		31 000	40 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>565 092</b>	<b>42 500</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>22 378 395</b>	<b>24 710 052</b>

2025061145623

# Noter

## Not 1 – Redovisnings- och värderingsprinciper

### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

### Inkomstskatter

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårets inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats. Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

### Uppgifter om moderföretaget

ZLIP Intressenter AB ägs till 63,33% av aktierna och med röstandel om totalt 69,30% av Mannerheim Invest AB, org.nr 556723-3241, med säte i Stockholm.

### Uppskattningar och bedömningar

ZLIP Intressenter AB gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

### Värdering av uppskjuten skatt

Värderingen av bolagets aktiverade underskott är ett moment som innefattar bedömningar och uppskattningar gällande bolagets framtida utveckling och baseras på bolagets bästa bedömning.

## Not 2 – Ägarintressen i övriga företag

### Ägarintressen i övriga företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 998 584	18 998 584
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>18 998 584</b>	<b>18 998 584</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>18 998 584</b>	<b>18 998 584</b>

### Not 3 – Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

Summa ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Summa ställda säkerheter	2 800 000	2 800 000

2025061145625

2025061145626

## Underskrifter av årsredovisning

Stockholm den dag som framgår av våra  
elektroniska underskrifter

Carl Gustav Fredrik Mannerheim

Anna Kristina Lindberg

**Styrelseordförande / Styrelseledamot**

**Styrelseledamot**

Vår revisionsberättelse har lämnats  
den dag som framgår av vår elektroniska  
underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Jeanette Sergel

**Auktoriserad revisor**

# Deltagare

ZLIP INTRESSETER 556695-9085 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-30 07:02:08 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Fredrik Mannerheim

Fredrik Mannerheim

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-30 09:10:00 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: ANNA LINDBERG

Anna Lindberg

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-30 13:26:46 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Jeanette Maria Annelie Sergel

Jeanette Sergel

Leveranskanal: E-post

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ZLIP Intressenter AB, org.nr 556695-9085

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för ZLIP Intressenter AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ZLIP Intressenter ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för ZLIP Intressenter AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till ZLIP Intressenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ZLIP Intressenter AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till ZLIP Intressenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.



2025061145629

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Jeanette Sergel  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-30 13:26:30 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Jeanette Maria Annelie Sergel

Jeanette Sergel

Partner

Leveranskanal: E-post

2025061145630