

# Årsredovisning

för

## NA Fastigheter Förvaltning 6 AB

559035-9732

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2026-04-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Per Nilsson, Verkställande direktör  
2026-04-15

Styrelsen och verkställande direktören för NA Fastigheter Förvaltning 6 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

NA Fastigheter Förvaltning 6 AB äger och förvaltar fastigheterna Nikolai 3:339 och Nikolai 3:340. Företaget har inga anställda.

Företaget har sitt säte i Hallsberg.

### Koncernförhållanden

Företaget är helägt dotterföretag till NA Fastigheter Invest AB /556740-9098/ som i sin tur ägs av NA Fastigheter AB /556115-1282/, båda med säte i Hallsberg.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har företaget valt att övergå till att tillämpa K3-regelverket. Övergången har inte medfört några transaktioner som påverkat eget kapital och jämförelsetalen i flerårsöversikten har inte räknats om.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	2 189	2 544	997	963	897
Resultat efter finansiella poster	506	-228	-174	377	199
Soliditet (%)	4,1	4,0	3,4	7,6	5,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	631 529	178 948	<b>860 477</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		178 948	-178 948	<b>0</b>
Årets resultat			1 865	<b>1 865</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>810 477</b>	<b>1 865</b>	<b>862 342</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	810 477
årets vinst	1 865
	<b>812 342</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	812 342
	<b>812 342</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		2 188 720	2 543 855
Övriga rörelseintäkter		38 413	0
		<b>2 227 133</b>	<b>2 543 855</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-794 136	-1 940 549
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-556 926	-337 208
		<b>-1 351 062</b>	<b>-2 277 757</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>876 071</b>	<b>266 098</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 566	23 797
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-387 509	-517 847
		<b>-369 943</b>	<b>-494 050</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>506 128</b>	<b>-227 952</b>
Bokslutsdispositioner		-440 000	406 900
<b>Resultat före skatt</b>		<b>66 128</b>	<b>178 948</b>
Skatt på årets resultat	4	-64 263	0
<b>Årets resultat</b>		<b>1 865</b>	<b>178 948</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	5	18 996 589	19 508 871
Inventarier, verktyg och installationer	6	133 932	178 576
		<b>19 130 521</b>	<b>19 687 447</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Uppskjuten skattefordran		44 671	0
		<b>44 671</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>19 175 192</b>	<b>19 687 447</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		190 020	598 414
Fordringar hos koncernföretag		0	406 900
Övriga fordringar		44 126	199 462
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		76 577	59 303
		<b>310 723</b>	<b>1 264 079</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>1 570 634</b>	<b>630 259</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 881 357</b>	<b>1 894 338</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>21 056 549</b>	<b>21 581 785</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

810 477

631 529

Årets resultat

1 865

178 948

**812 342**

**810 477**

**Summa eget kapital**

**862 342**

**860 477**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

18 811 114

18 811 114

**Summa långfristiga skulder**

**18 811 114**

**18 811 114**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

37 381

57 754

Skulder till koncernföretag

646 727

1 296 920

Aktuella skatteskulder

47 596

0

Övriga skulder

114 540

99 820

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

536 849

455 700

**Summa kortfristiga skulder**

**1 383 093**

**1 910 194**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**21 056 549**

**21 581 785**

## Kassaflödesanalys

Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Rörelseresultat	876 072	266 098
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	512 255	337 208
Erhållen ränta	17 535	23 797
Erlagd ränta	-387 478	-517 847
Betald inkomstskatt	-4 201	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>	<b>1 014 183</b>	<b>109 256</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>		
Förändring av kundfordringar	408 394	-404 945
Förändring av kortfristiga fordringar	125 596	-178 683
Förändring av leverantörsskulder	-20 373	18 034
Förändring av kortfristiga skulder	-994 324	1 039 533
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>533 476</b>	<b>583 195</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	0	-469 675
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>0</b>	<b>-469 675</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Erhållna (lämnade) koncernbidrag	406 900	0
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>406 900</b>	<b>0</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>940 376</b>	<b>113 520</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		
Likvida medel vid årets början	630 259	516 739
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>1 570 635</b>	<b>630 259</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* (K3).

#### **Förstagångstillämpare (K3)**

Från och med räkenskapsåret 2025 upprättas årsredovisningen med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* (K3). Tidigare tillämpades årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFNAR 2016:10 (K2). Övergången har gjorts i enlighet med föreskrifterna i K3:s kapitel 35. NA Fastigheter Förvaltning 6 AB är ett mindre företag och har utnyttjat mindre företagets möjlighet att inte räkna om jämförelsetalen för 2024 enligt K3:s principer. Presenterade jämförelsetal överensstämmer istället med de uppgifter som presenterades i föregående års årsredovisning. Olika redovisningsprinciper har alltså tillämpats för de år som presenteras i årsredovisningen vilket medför att det finns brister i jämförbarheten mellan åren. Effekten av övergången och skillnaderna i redovisningsprinciper mellan år 2024 och 2025 visas i not 2.

I och med övergången till BFNAR 2012:1 (K3) har följande redovisningsprinciper ändrats i jämförelse med tidigare år:

- Avskrivningar
- Uppskjuten skatt
- Inga jämförelsetal har räknats om enligt ÅRL 3 kap 5

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Företagets huvudsakliga intäkter består av hyresintäkter som redovisats linjärt över avtalstiden.

#### Anläggningstillgångar

##### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

##### **Komponentindelning**

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Avskrivningarna ingår i resultaträkningens post Avskrivningar och nedskrivningar av materiella

anläggningstillgångar. Koncernens mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Stommar	50 år
Yttertak	15 år
Innerväggar	20 år
Portar	20 år
Fönster och dörrar	25 år
Ventilationsaggregat	15 år
Ventilationsinstallation	50 år
Elinstallation	50 år
Belysning	15 år
VS-installation	50 år
Berg-/Fjärrvärmecentral	25 år
Hiss	40 år
Markanläggning	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

## **Finansiella instrument**

### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas. Kortfristiga leverantörsskulder redovisas till anskaffningsvärdet.

## **Inkomstskatter**

### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsatts. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Effekter av övergång till K3

Detta är den första årsredovisningen för NA Fastigheter Förvaltning 6 AB som upprättas enligt BFNs Allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning, (K3). De redovisningsprinciper som har tillämpats 2024 återfinns i not 1. Uppgifterna för jämförelseåret har upprättats enligt de principer som tillämpades föregående år.

Övergången till K3 redovisas i enlighet med Kapitel 35, Första gången detta allmänna råd tillämpas. Vid en övergång till K3 ska en förstagångstillämpare upprätta en ingångsbalansräkning i vilken K3s redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas retroaktivt. När koncernens ingångsbalansräkning enligt K3 upprättades justerades belopp som i tidigare årsredovisningar rapporterats i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd. NA Fastigheter Förvaltning 6 AB har utnyttjat mindre företags möjlighet att upprätta ingångsbalansräkning per 1 januari 2014, varför inga jämförelsetal har räknats om. En förklaring till hur övergången från tidigare redovisningsprinciper har påverkat koncernens ställning visas i de tabeller som följer nedan och i noterna som hör till dessa.

Följande ändringar av redovisningsprinciper och tillämpade övergångsbestämmelser påverkar företaget prospektivt från och med räkenskapsåret 2025:

- Bolagets materiella anläggningstillgångar delas upp på komponenter.
- Bolaget redovisar uppskjuten skatt på temporära skillnaden som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Övergången redovisas enligt kapitel 35 i K3-regelverket BFNAR 2012:1.

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025	2024
Räntekostnader till koncernföretag	387 509	517 847
	<b>387 509</b>	<b>517 847</b>

### Not 4 Uppskjutna skattefordringar

	2025	2024
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Tillkommande fordringar	44 671	0
lanspråktaga fordringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>44 671</b>	<b>0</b>

**Not 5 Byggnader och mark**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	20 632 797	20 386 342
Inköp		246 455
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 632 797</b>	<b>20 632 797</b>
Ingående avskrivningar	-1 123 925	-831 361
Årets avskrivningar	-512 282	-292 564
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 636 207</b>	<b>-1 123 925</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>18 996 590</b>	<b>19 508 872</b>

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	223 220	
Inköp		223 220
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>223 220</b>	<b>223 220</b>
Ingående avskrivningar	-44 644	
Årets avskrivningar	-44 644	-44 644
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-89 288</b>	<b>-44 644</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>133 932</b>	<b>178 576</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-04-14

Hallsberg

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Curt Nilsson*  
Curt Nilsson  
Ordförande  
2026-04-14

*Ingemar Nilsson*  
Ingemar Nilsson  
2026-04-14

*Joakim Nilsson*  
Joakim Nilsson  
2026-04-14

*Åsa Karlman*  
Åsa Karlman  
2026-04-14

*Per Nilsson*  
Per Nilsson  
Verkställande direktör  
2026-04-14

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-04-14

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

*Sebastian Månsson*  
Sebastian Månsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i NA Fastigheter Förvaltning 6 AB, org.nr 559035-9732

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för NA Fastigheter Förvaltning 6 AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NA Fastigheter Förvaltning 6 ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för NA Fastigheter Förvaltning 6 AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till NA Fastigheter Förvaltning 6 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisorssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för NA Fastigheter Förvaltning 6 AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till NA Fastigheter Förvaltning 6 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro den 14 april 2026

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Sebastian Månsson  
Auktoriserad revisor