

# Årsredovisning

för

## Orissa AB

556735-0367

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

John Almbring, Styrelseledamot  
2025-02-17

Styrelsen och verkställande direktören för Orissa AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga fastigheter och bedriva fastighetsförvaltning.

Bolaget är helägt dotterbolag till Johns Båtmotor AB, org.nr 556854-2392.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Avtal med hyresgäster har avslutats under första halvåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	76	277	322	297
Resultat efter finansiella poster	-265	-6	89	114
Soliditet (%)	17	38	38	25
Balansomslutning	806	1 060	1 082	1 339

Den minskade omsättningen beror på att bolaget inte har hyresintäkter fr o m juni 2024.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	310 293	-6 062	<b>404 231</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 062	6 062	<b>0</b>
Årets resultat			-264 652	<b>-264 652</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>304 231</b>	<b>-264 652</b>	<b>139 579</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	304 231
årets förlust	-264 652
	<b>39 579</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	39 579
	<b>39 579</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		75 736	277 039
Övriga rörelseintäkter		0	1 045
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>75 736</b>	<b>278 084</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-230 568	-172 836
Personalkostnader	3	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-70 700	-70 700
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-301 268</b>	<b>-243 536</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-225 532</b>	<b>34 548</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		1 668	1 034
Räntekostnader		-40 788	-41 644
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-39 120</b>	<b>-40 610</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-264 652</b>	<b>-6 062</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-264 652</b>	<b>-6 062</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-264 652</b>	<b>-6 062</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	546 765	617 465
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>546 765</b>	<b>617 465</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>546 765</b>	<b>617 465</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	16 008
Fordringar hos koncernföretag		0	250 000
Övriga fordringar		71 092	70 027
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	2 428
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>71 092</b>	<b>338 463</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		188 223	104 211
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>188 223</b>	<b>104 211</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>259 315</b>	<b>442 674</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>806 080</b>	<b>1 060 139</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		304 231	310 293
Årets resultat		-264 652	-6 062
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>39 579</b>	<b>304 231</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>139 579</b>	<b>404 231</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5		
Skulder till kreditinstitut		0	594 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>594 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	5		
Skulder till kreditinstitut		0	28 000
Skulder till koncernföretag		654 171	0
Övriga skulder		12 330	30 280
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	3 628
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>666 501</b>	<b>61 908</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>806 080</b>	<b>1 060 139</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnad 25 år

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Johns Båtmotor AB, org.nr 556854-2392.

### Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

### Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 767 500	1 767 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 767 500</b>	<b>1 767 500</b>
Ingående avskrivningar	-1 150 035	-1 079 335
Årets avskrivningar	-70 700	-70 700
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 220 735</b>	<b>-1 150 035</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>546 765</b>	<b>617 465</b>

**Not 5 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 0 (622 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till kreditinstitut	0	594 000
	<b>0</b>	<b>594 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till kreditinstitut	0	28 000
	<b>0</b>	<b>28 000</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Fastighetsinteckningar	0	1 425 000
	<b>0</b>	<b>1 425 000</b>

Göteborg 2025-02-14

*John Almbring*  
John Almbring  
Verkställande direktör