

Årsredovisning
för
RoMiDa Fastighets AB
556721-8804

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robert Hansson, Styrelseledamot
2025-01-08

Styrelsen för RoMiDa Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Partille, ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Vingaviken Holding AB, org.nr 559251-2781.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under räkenskapsåret tecknat ett nytt avtal med en stor fastighetsägare i Göteborgsområdet gällande framförallt lägenhetsrenoveringar, servicejobb och tillbyggen. Detta har bidragit till företagets ökade omsättning och resultat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24 (18 mån)	2022	2021	2020
Nettoomsättning	10 295	624	170	0
Resultat efter finansiella poster	1 922	3	-41	0
Soliditet (%)	37	86	81	96

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	198 503	3 412	301 915
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 412	-3 412	0
Årets resultat			1 524 596	1 524 596
Belopp vid årets utgång	100 000	201 915	1 524 596	1 826 511

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	201 915
årets vinst	1 524 596
	1 726 511
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 600 kronor per aktie)	1 600 000
i ny räkning överföres	126 511
	1 726 511

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2024-06-30 (18 mån)	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		10 294 816	623 986
Summa rörelseintäkter		10 294 816	623 986
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-7 969 120	0
Övriga externa kostnader		-124 394	-18 678
Personalkostnader	2	-279 734	-601 843
Summa rörelsekostnader		-8 373 248	-620 521
Rörelseresultat		1 921 568	3 465
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		363	12
Räntekostnader och liknande resultatposter		-44	-65
Summa finansiella poster		319	-53
Resultat efter finansiella poster		1 921 887	3 412
Resultat före skatt		1 921 887	3 412
Skatter			
Skatt på årets resultat		-397 291	0
Årets resultat		1 524 596	3 412

Balansräkning	Not	2024-06-30	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	335 232	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	0	335 232
Summa finansiella anläggningstillgångar		335 232	335 232
Summa anläggningstillgångar		335 232	335 232
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 680 128	0
Övriga fordringar		14 763	12
Summa kortfristiga fordringar		2 694 891	12
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 848 810	15 072
Summa kassa och bank		1 848 810	15 072
Summa omsättningstillgångar		4 543 701	15 084
SUMMA TILLGÅNGAR		4 878 933	350 316

Balansräkning

Not

2024-06-30

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

201 915

198 503

Årets resultat

1 524 596

3 412

Summa fritt eget kapital

1 726 511

201 915

Summa eget kapital

1 826 511

301 915

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 431 579

0

Skatteskulder

397 291

0

Övriga skulder

223 552

3 515

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

44 886

Summa kortfristiga skulder

3 052 422

48 401

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 878 933

350 316

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2024-06-30	2022
Medelantalet anställda	1	1,5

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-06-30	2022-12-31
Omklassificeringar	335 232	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	335 232	0
Utgående redovisat värde	335 232	0

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-06-30	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	335 232	0
Omklassificeringar	-335 232	335 232
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	335 232
Utgående redovisat värde	0	335 232

Partille 2024-12-31

Robert Hansson
Robert Hansson
Ordförande

Rolf Austad
Rolf Austad
Ledamot