

# ÅRSREDOVISNING

för

## Filborna Holding AB

Org.nr. 556532-0461

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Filborna Holding AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2024-07-12. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Helsingborg 2024-07-12

Charlotte Fröderberg

# ÅRSREDOVISNING

för

## Filborna Holding AB

Org.nr. 556532-0461

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8



# Filborna Holding AB

Org.nr. 556532-0461

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger fastigheten Mörsaren Östra 1 som hyrs ut till extern hyresgäst. Bolaget bedriver även mödra- och barnvård.

Företagets säte är Helsingborg

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	17 761 004	17 310 108	18 349 571	17 173 136
Resultat efter finansiella poster	2 999 634	1 173 088	4 148 150	3 213 965
Soliditet (%)	46,11	38,24	45,08	37,17

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	22 000	2 501 049	7 578	2 630 627
Balanseras i ny räkning			7 578	-7 578	0
Årets resultat				171 801	171 801
Belopp vid årets utgång	100 000	22 000	2 508 627	171 801	2 802 428

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 508 626
Årets resultat	171 801
	<u>2 680 427</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 680 427
	<u>2 680 427</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Filborna Holding AB

Org.nr. 556532-0461

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		17 761 004	17 310 109
Övriga rörelseintäkter		0	47 023
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>17 761 004</u>	<u>17 357 132</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 594 839	-2 766 745
Övriga externa kostnader		-1 953 420	-2 728 406
Personalkostnader	2	-9 823 977	-10 290 883
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-201 635	-304 654
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-14 573 871</u>	<u>-16 090 688</u>
<b>Rörelseresultat</b>		3 187 133	1 266 444
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		19 545	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-207 044	-93 356
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-187 499</u>	<u>-93 356</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		2 999 634	1 173 088
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-2 635 230	-2 914 500
Förändring av periodiseringsfonder		-119 000	1 795 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-2 754 230</u>	<u>-1 119 500</u>
<b>Resultat före skatt</b>		245 404	53 588
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-73 603	-46 010
<b>Årets resultat</b>		<u>171 801</u>	<u>7 578</u>

2024072211159

CF  
[Signature]

**Filborna Holding AB**

Org.nr. 556532-0461

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR**

Not

2023-12-31

2022-12-31

**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

921 768

979 801

Inventarier, verktyg och installationer

4

456 759

593 969

**Summa materiella anläggningstillgångar**

1 378 527

1 573 770

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

5

1 335 501

1 335 501

Fordringar hos koncernföretag

6

5 632 645

4 395 430

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

6 968 146

5 730 931

**Summa anläggningstillgångar**

8 346 673

7 304 701

**Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Råvaror och förnödenheter

0

9 361

**Summa varulager**

0

9 361

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

21 400

49 400

Fordringar hos koncernföretag

0

1 082 000

Övriga fordringar

103 025

1 316 453

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 859 706

1 411 921

**Summa kortfristiga fordringar**

1 984 131

3 859 774

**Kassa och bank**

Kassa och bank

1 016 219

1 310 878

**Summa kassa och bank**

1 016 219

1 310 878

**Summa omsättningstillgångar**

3 000 350

5 180 013

**SUMMA TILLGÅNGAR****11 347 023****12 484 714**

2024072211160

**Filborna Holding AB**

Org.nr. 556532-0461

**BALANSRÄKNING**

2023-12-31

2022-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

22 000

22 000

**Summa bundet eget kapital**

122 000

122 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

2 508 626

2 501 049

Årets resultat

171 801

7 578

**Summa fritt eget kapital**

2 680 427

2 508 627

**Summa eget kapital**

2 802 427

2 630 627

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

3 061 000

2 942 000

**Summa obeskattade reserver**

3 061 000

2 942 000

**Långfristiga skulder**

7

Övriga skulder till kreditinstitut

3 075 000

3 675 000

**Summa långfristiga skulder**

3 075 000

3 675 000

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

600 000

600 000

Leverantörsskulder

602 361

585 567

Skulder till koncernföretag

95 076

800 000

Övriga skulder

361 508

324 904

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

749 651

926 615

**Summa kortfristiga skulder**

2 408 596

3 237 086

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

11 347 023

12 484 713

2024072211161

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

**Noter till resultaträkningen**

Not 2 Medelantal anställda 2023 2022

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 12,00 12,00

**Noter till balansräkningen**

Not 3 Byggnader och mark 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 906 725	1 906 725
Utgående anskaffningsvärden	1 906 725	1 906 725
Ingående avskrivningar	-926 924	-868 891
Årets avskrivningar	-58 033	-58 033
Utgående avskrivningar	-984 957	-926 924
Redovisat värde	921 768	979 801

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 812 723	1 131 392
Inköp	6 392	681 331
Utgående anskaffningsvärden	1 819 115	1 812 723
Ingående avskrivningar	-1 218 754	-972 133
Årets avskrivningar	-143 602	-246 621
Utgående avskrivningar	-1 362 356	-1 218 754
Redovisat värde	456 759	593 969

# Filborna Holding AB

Org.nr. 556532-0461

## NOTER

Not 5	Andelar i koncernföretag		2023-12-31	2022-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>		
	Helsingborgs Vårdcentral AB 556976-9440	Helsingborg	5 000 100,00%	35 501 35 501
	Mammakulan AB 556527-3835	Helsingborg	1 000 100,00%	1 200 000 1 200 000
	Vikens Vårdcentral AB 559041-7787	Helsingborg	5 000 100,00%	50 000 50 000
	Oceanhamnens Vårdcentral AB 559186-0845	Helsingborg	50 000 100,00%	50 000 50 000
			<u>1 335 501</u>	<u>1 335 501</u>

Not 6	Fordringar hos koncernföretag		2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden		4 395 430	6 119 930
	Tillkommande fordringar		1 237 215	0
	Reglerade fordringar		0	-1 724 500
	Utgående anskaffningsvärden		<u>5 632 645</u>	<u>4 395 430</u>
	Redovisat värde		5 632 645	4 395 430

Not 7	Långfristiga skulder		2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år		2 400 000	2 400 000
	Förfaller senare än 5 år		675 000	1 275 000
			<u>3 075 000</u>	<u>3 675 000</u>

## Övriga noter

Not 8	Ställda säkerheter		2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar		6 000 000	6 000 000
	Företagsinteckningar		1 000 000	0

## Not 9 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

## Not 10 Definition av nyckeltal

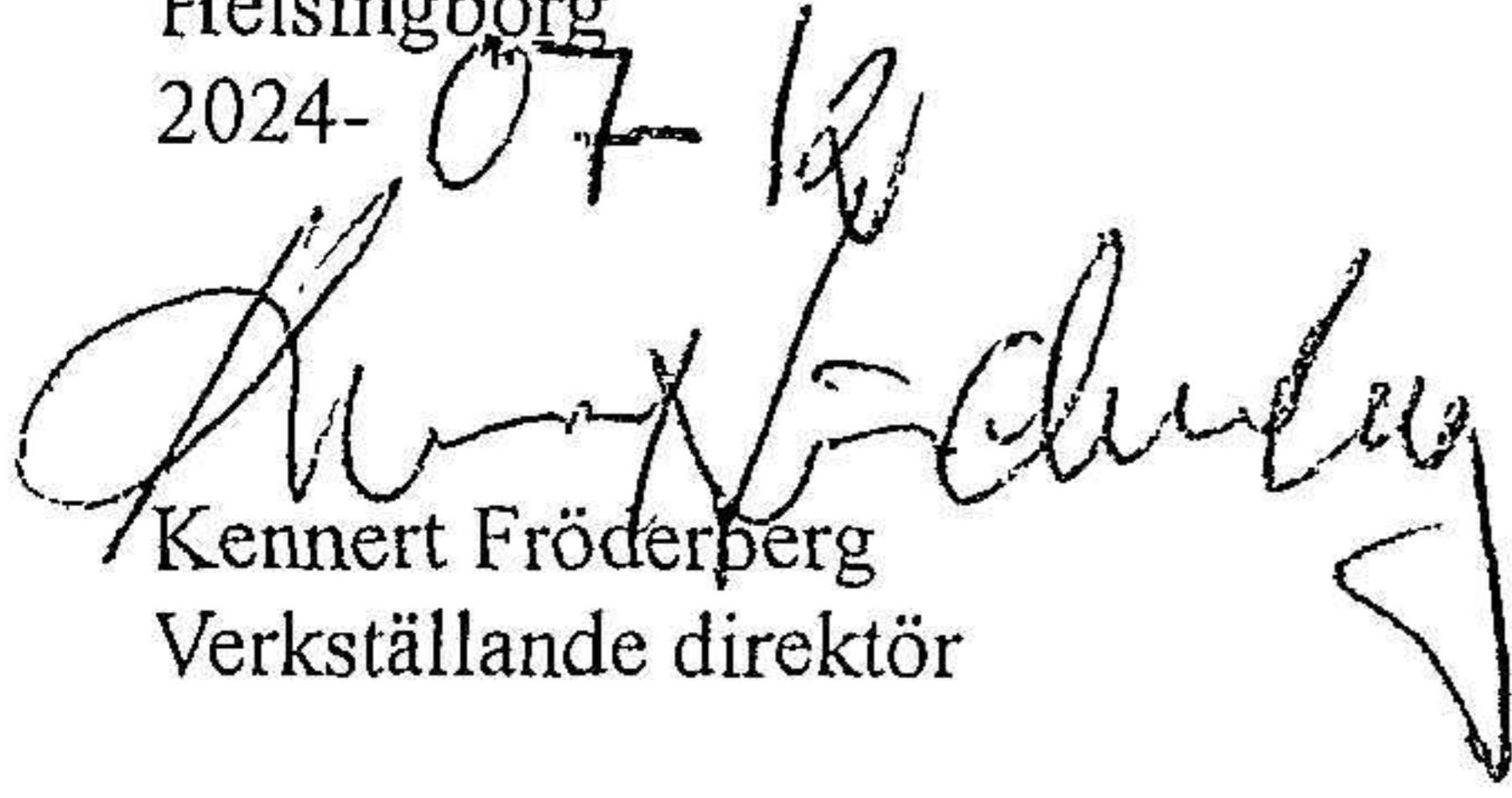
Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomsättning

NOTER

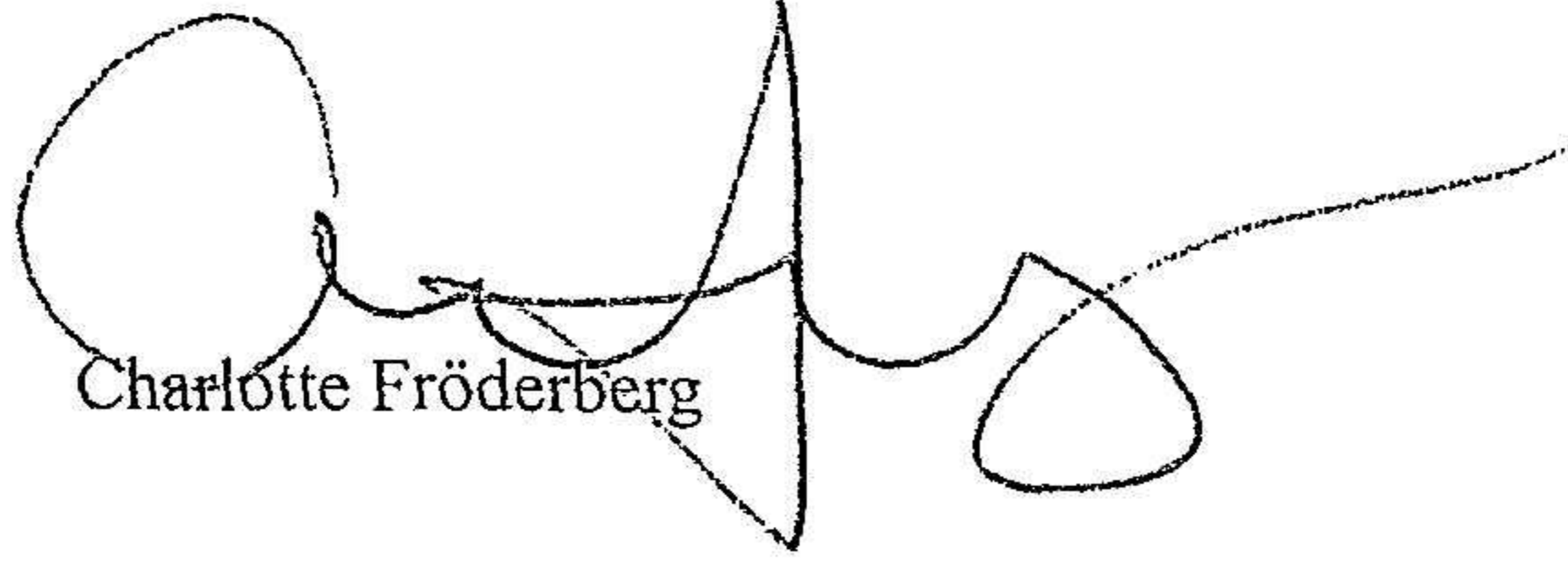
2024072211164

Helsingborg

2024-07-12

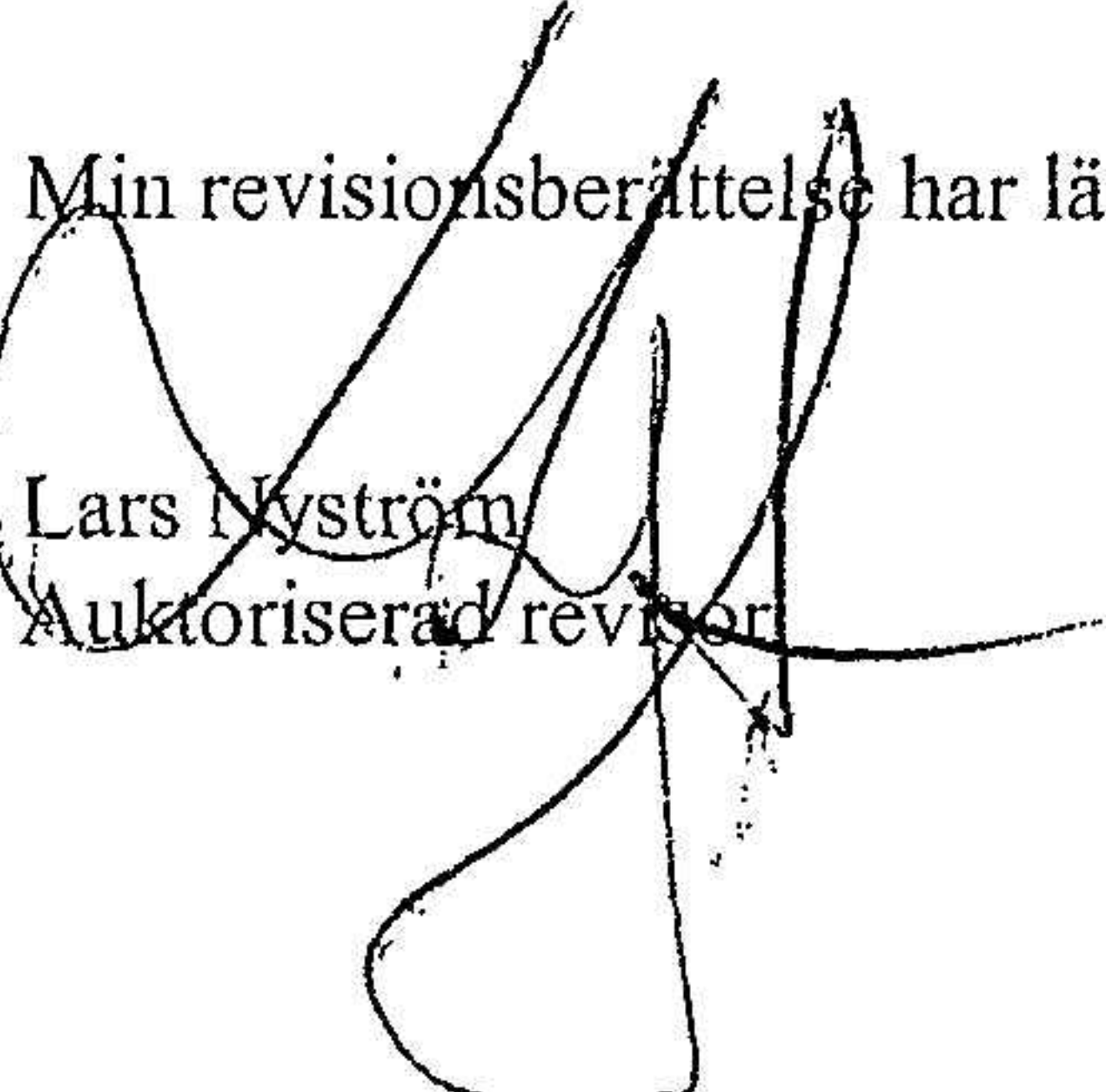


Kennert Fröderberg  
Verkställande direktör



Charlotte Fröderberg

Min revisionsberättelse har lämnats den 12/7 2024.



Lars Nyström  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Filborna Holding AB  
Org.nr. 556532-0461

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Filborna Holding AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Filborna Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Filborna Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Filborna Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Filborna Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsens ansvar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkingar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Helsingborg den 17 2024  
  
Ears Nyström  
Auktoriserad revisor