

Årsredovisning för
JR projektutveckling AB

559483-9374

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonas Magnusson
Styrelseledamot

2026-03-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JR projektutveckling AB, 559483-9374, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2024 och har sitt säte i Halmstad, bolaget ska bedriva konsultverksamhet för nyproduktion och projektutveckling inom bygg och fastighetsbranschen.

Efter uppstartsåret så är bolaget nu i full gång vilket innebär att omsättningen ökat med mer än 30%.

Flerårsöversikt

	2025	2024
Nettoomsättning	37 501 600	13 587 825
Resultat efter finansiella poster	1 078 438	624 589
Soliditet %	14,6	5,9

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		375 522
Balanseras i ny räkning		375 522	-375 522
Årets resultat			640 101
Belopp vid årets utgång	25 000	375 522	640 101

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	375 522
Årets resultat	640 101
Summa	1 015 623
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 015 623
Summa	1 015 623

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-05-20 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		37 501 600	13 587 825
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		37 501 600	13 587 825
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-36 157 986	-12 801 014
Övriga externa kostnader		-261 211	-167 211
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 242	-6 341
Summa rörelsekostnader		-36 429 439	-12 974 566
Rörelseresultat		1 072 161	613 259
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 827	11 503
Räntekostnader och liknande resultatposter		-550	-173
Summa finansiella poster		6 277	11 330
Resultat efter finansiella poster		1 078 438	624 589
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-270 000	-150 000
Summa bokslutsdispositioner		-270 000	-150 000
Resultat före skatt		808 438	474 589
Skatter			
Skatt på årets resultat		-168 337	-99 067
Årets resultat		640 101	375 522

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	34 627	44 869
Summa materiella anläggningstillgångar		34 627	44 869
Summa anläggningstillgångar		34 627	44 869
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 302 462	3 200 000
Övriga fordringar		0	477 920
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 347	8 295
Summa kortfristiga fordringar		7 327 809	3 686 215
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 032 616	5 088 021
Summa kassa och bank		2 032 616	5 088 021
Summa omsättningstillgångar		9 360 425	8 774 236
SUMMA TILLGÅNGAR		9 395 052	8 819 105

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		375 522	0
Årets resultat		640 101	375 522
Summa fritt eget kapital		1 015 623	375 522
Summa eget kapital		1 040 623	400 522
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		420 000	150 000
Summa obeskattade reserver		420 000	150 000
Kortfristiga skulder			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		100 000	2 300 414
Leverantörsskulder		4 234 458	3 200 669
Skatteskulder		73 924	54 925
Övriga skulder		1 566 118	2 280 575
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 959 929	432 000
Summa kortfristiga skulder		7 934 429	8 268 583
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 395 052	8 819 105

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	51 210	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		51 210
Utgående anskaffningsvärden	51 210	51 210
Ingående avskrivningar	-6 341	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-10 242	-6 341
Utgående avskrivningar	-16 583	-6 341
Redovisat värde	34 627	44 869

Not 3 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Carina Lundeklev, Accenten Redovisning AB

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-18

Halmstad

Jonas Magnusson 2026-02-18
Jonas Magnusson Datum
Styrelseordförande

Richard Johansson 2026-02-18
Richard Johansson Datum
Styrelseledamot