

Årsredovisning för
HatHam Invest AB

559180-9180

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Hamzah Abu Rweileh
Styrelseledamot

2024-05-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för HatHam Invest AB, 559180-9180, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sandviken registrerades år 2018, bolaget äger och förvaltar hyreshus samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	334 402	294 250	324 700	272 105
Resultat efter finansiella poster	-12 504	25 559	45 435	93 841
Soliditet %	3	3,4	5	2,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	8 242	20 278
Balanseras i ny räkning		20 278	-20 278
Årets resultat			-12 504
Belopp vid årets utgång	50 000	28 520	-12 504

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	28 520
Årets resultat	-12 504
Summa	16 016
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	16 016
Summa	16 016

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		334 402	294 250
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		334 402	294 250
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-193 102	-170 990
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38 822	-38 822
Summa rörelsekostnader		-231 924	-209 812
Rörelseresultat		102 478	84 438
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-114 982	-58 879
Summa finansiella poster		-114 982	-58 879
Resultat efter finansiella poster		-12 504	25 559
Resultat före skatt		-12 504	25 559
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-5 281
Årets resultat		-12 504	20 278

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 951 484	1 987 532
Inventarier, verktyg och installationer	3	5 055	7 829
Summa materiella anläggningstillgångar		1 956 539	1 995 361
Summa anläggningstillgångar		1 956 539	1 995 361
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		6	139 680
Summa kortfristiga fordringar		6	139 680
Kassa och bank			
Kassa och bank		231 754	183 715
Summa kassa och bank		231 754	183 715
Summa omsättningstillgångar		231 760	323 395
SUMMA TILLGÅNGAR		2 188 299	2 318 756

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		28 520	8 242
Årets resultat		-12 504	20 278
Summa fritt eget kapital		16 016	28 520
Summa eget kapital		66 016	78 520
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 946 775	2 023 875
Övriga skulder		10 058	0
Summa långfristiga skulder		1 956 833	2 023 875
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		77 100	77 100
Leverantörsskulder		10 303	6 734
Skulder till koncernföretag		0	60 000
Skatteskulder		14 719	21 620
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		63 328	50 907
Summa kortfristiga skulder		165 450	216 361
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 188 299	2 318 756

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 054 647	2 054 647
Utgående anskaffningsvärden	2 054 647	2 054 647
Ingående avskrivningar	-67 115	-31 067
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-36 048	-36 048
Utgående avskrivningar	-103 163	-67 115
Redovisat värde	1 951 484	1 987 532

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 870	13 870
Utgående anskaffningsvärden	13 870	13 870
Ingående avskrivningar	-6 041	-3 267
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-2 774	-2 774
Utgående avskrivningar	-8 815	-6 041
Redovisat värde	5 055	7 829

Underskrifter

Sandviken

Hamzah Abu Rweileh
Hamzah Abu Rweileh
Styrelseordförande

2024-05-14
Datum