

# Årsredovisning

---

## *BIS Holding AB*

559459-5984

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Mikael Saikoff  
2026-04-10

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har under det gångna verksamhetsåret bedrivit förvaltning av dotterföretag. Företaget har sitt säte i Karlstad kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har i slutet av verksamhetsåret bildat ett dotterföretag BIS Fastigheter AB i syfte att köpa in en industrifastighet för koncernens utökade behov av lokaliteter.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2311-2312
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-212	1 679	1 768
Balansomslutning	8 584	8 141	6 856
Soliditet %	62	43	26

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	1 767 950	1 678 681	3 471 631
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		1 678 681	-1 678 681	0
- Årets resultat			1 496 366	1 496 366
- Belopp vid årets utgång	25 000	3 446 631	1 496 366	4 967 997

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	3 446 631
Årets resultat	1 496 366
Summa	4 942 997

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	4 942 997
Summa	4 942 997

## RESULTATRÄKNING

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-24 225	-26 164
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-24 225</b>	<b>-26 164</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-24 225</b>	<b>-26 164</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	0	2 002 000
Räntekostnader	-188 156	-297 155
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-188 156</b>	<b>1 704 845</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-212 381</b>	<b>1 678 681</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	2 500 000	0
Förändring av periodiseringsfonder	-489 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>2 011 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 798 619</b>	<b>1 678 681</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-302 253	0
<b>Årets resultat</b>	<b>1 496 366</b>	<b>1 678 681</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag 1, 2	6 355 440	6 330 440
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>6 355 440</i>	<i>6 330 440</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>6 355 440</b>	<b>6 330 440</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	2 055 000	1 547 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>2 055 000</i>	<i>1 547 000</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	173 372	263 847
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>173 372</i>	<i>263 847</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>2 228 372</b>	<b>1 810 847</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>8 583 812</b>	<b>8 141 287</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 446 631	1 767 950
Årets resultat	1 496 366	1 678 681
<i>Summa fritt eget kapital</i>	4 942 997	3 446 631
<b>Summa eget kapital</b>	<b>4 967 997</b>	<b>3 471 631</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	489 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>489 000</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	3 2 100 000	2 600 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>2 100 000</b>	<b>2 600 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	0	445 000
Skatteskulder	302 253	0
Övriga skulder	3 699 562	1 513 906
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25 000	110 750
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 026 815</b>	<b>2 069 656</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>8 583 812</b>	<b>8 141 287</b>

## NOTER

### Not 0 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 1	Andelar i koncernföretag	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	6 330 440	6 330 440
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	25 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	6 355 440	6 330 440
	Redovisat värde	6 355 440	6 330 440

Not 2	Ställda säkerheter	2025-12-31	2024-12-31
	Andra ställda säkerheter	3 830 440	3 830 440
	Summa ställda säkerheter	3 830 440	3 830 440

Not 3	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2025-12-31	2024-12-31
	Företagets lån som uppgår till 2 799 562 kr (föreg år 4 113 906 kr) har delats upp på följande poster i balansräkningen.		
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder	2 100 000	2 600 000
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder	699 562	1 513 906

### Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult Eva Hertzberg, FKSH Företagskonsulterna AB.

### Not 5 Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett moderföretag men med stöd av undantagsreglerna i ÅRL 7 kap, 3 §, lag 2009:34 upprättas inte någon koncernredovisning.

**Not 6      Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Efter räkenskapsårets slut har bolaget lämnat ett lån om 1 500 000 kr till det nybildade dotterföretaget BIS Fastigheter AB, orgnr 559561-9692 i samband med inköp av industrifastigheten Filipstad Västerängen 19.

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-30

*UNDERSKRIFTER*

Handen

Undertecknad den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Mikael Saikoff*

Mikael Saikoff

2026-04-08

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift 2026-04-08

Maneki Revision AB

*Martin Hedlund*

Martin Hedlund

Huvudansvarig auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i BIS Holding AB, org.nr 559459-5984

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för BIS Holding AB för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BIS Holding ABs finansiella ställning per 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Vi är oberoende i förhållande till BIS Holding AB enligt god revisionsssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorers ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## Uttalanden om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BIS Holding AB för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till BIS Holding AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2026-04-08

Maneki revision AB

*Martin Frans Alexander Hedlund*  
Martin Frans Alexander Hedlund  
Auktoriserad revisor