

Årsredovisning för
Tierp LSS Boende AB
559218-8276

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-9
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tiero LSS Boende AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022 -~~06-30~~. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2022 -~~07~~-12



Tommi Aarnio
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tierp LSS Boende AB, 559218-2876, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2019.

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2021-12-31	2020-12-31	Belopp i kr
Nettoomsättning	337 500		
Rörelsemarginal %	16,3		
Balansomslutning	15 060 747	697 575	
Avkastning på sysselsatt kapital %	0,8	-14,5	
Avkastning på eget kapital %	-0,1	-30,4	
Soliditet %	68,5	47,6	
Definitioner: se not 10			

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Eget kapital

	Aktiekapital, nyemission under reg	Belopp i kr
Bundet eget kapital		
Ingående balans	50 000	
Justerad ingående balans	50 000	
Förändringar direkt mot eget kapital		
Summa	-	
Transaktioner med ägare		
Summa	-	
Omföring mellan poster i eget kapital		
Summa	-	
Vid årets utgång	50 000	

Balanserat
resultat inkl
årets resultat

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2022090905118

Fritt eget kapital	281 911
Justerad ingående balans	281 911
Årets resultat	-11 069
<i>Förändringar i redovisade värden som redovisas direkt mot eget kapital</i>	-
Summa	<u>-11 069</u>
<i>Transaktioner med ägare</i>	
Erhållna aktieägarettillskott	10 000 000
Summa	<u>10 000 000</u>
<i>Omföring mellan poster i eget kapital</i>	
Summa	<u>-</u>
Vid årets utgång	<u>10 270 842</u>


Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 10 270 841,85 kronor, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanseras i ny räkning	<u>10 270 842</u>
Summa	<u>10 270 842</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

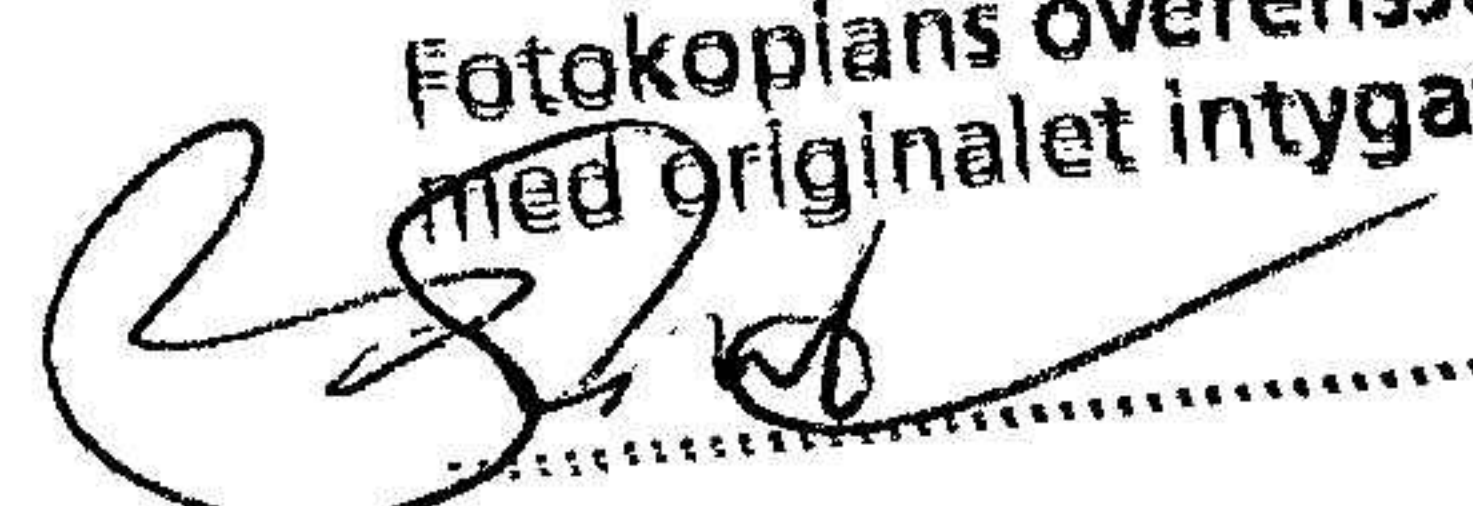


.....

Resultaträkning

<i>belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>	<i>2019-09-12 2020-12-31</i>
Nettoomsättning		337 500	0
Övriga rörelseintäkter		19 708	0
		<u>357 208</u>	<u>0</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-166 113	-99 939
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-136 086	0
Rörelseresultat		<u>55 009</u>	<u>-99 939</u>
Resultat från finansiella poster			
Resultat från överiga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	3	70 917	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-136 995	-920
Resultat efter finansiella poster		<u>-11 069</u>	<u>-100 859</u>
Resultat före skatt		<u>-11 069</u>	<u>-100 859</u>
Skatt på årets resultat			
Årets resultat		<u>-11 069</u>	<u>-100 859</u>


Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

<i>belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader & mark	5	14 735 297	636 183
		<u>14 735 297</u>	<u>636 183</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>14 735 297</u>	<u>636 183</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		244 708	0
Övriga fordringar		80 742	0
		<u>325 450</u>	<u>0</u>
Kassa och bank		0	61 392
Summa omsättningstillgångar		<u>0</u>	<u>61 392</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>15 060 747</u>	<u>697 575</u>

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:




.....

2022090905120

Balansräkning

<i>belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		10 281 911	382 770
Årets resultat		-11 069	-100 859
		<u>10 270 842</u>	<u>281 911</u>
Summa eget kapital		10 320 842	331 911
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut			
Skulder till koncernföretag	6	4 295 494	357 575
		<u>4 295 494</u>	<u>357 575</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		42 710	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		401 701	8 089
		<u>444 411</u>	<u>8 089</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 060 747	697 575

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



.....

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m.m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärde) i BFAR 2012:1

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner och händelser.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

belopp i kr	2021-01-01 -	2019-09-12
	2021-12-31	2020-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	70 917	0
Summa	70 917	0

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

belopp i kr	2021-01-01 -	2019-09-12
	2021-12-31	2020-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	136 995	920
Summa	136 995	920

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2022090905123

Not 5 Byggnader och mark

<i>belopp i kr</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>	<i>2019-09-12 2020-12-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden		
- Vid årets början	636 183	0
- Nyanskaffningar Omklassificeringar	14 235 200	636 183
Vid årets slut	14 871 383	636 183
Ackumulerade avskrivningar		
- Årets avskrivning	-136 086	0
Vid årets slut	-136 086	0
Redovisat värde vid årets slut	14 735 297	636 183
Varav mark		
	480 439	636 183
Vid årets slut	480 439	636 183

Not 6 Långfristiga skulder

<i>belopp i kr</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen		
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Skulder till kreditinstitut		
Skulder till moderföretag	4 295 494	354 644
Skulder till koncernföretag	0	2 931
	4 295 494	357 575

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

<i>belopp i kr</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
För egna skulder och avsättningar		
Fastighetsinteckningar	0	0
	0	0
Summa ställda säkerheter	0	0

Eventalförpliktelser

Inga eventalförpliktelser

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har inga väsentliga händelser inträffat.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Not 9 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Hoivatilat Holding 2 AB, org nr 559204-7426 med säte i Stockholm. Hoivatilat Holding 2 AB ingår i en koncern där Hoivatilat Oyj, org nr 2241238-0 med säte i Finland, upprättar koncernredovisning för den största koncernen. Det utländska moderföretagets koncernredovisning finns att tillgå hos Hoivatilat Oyj.

Not 10 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal:

Rörelseresultat / Nettomsättning

Balansomslutning

Totala tillgångar

Avkastning på sysselsatt kapital:

(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / sysselsatt kapital

Finansiella intäkter

Poster i finansnettot som är hänförliga till tillgångar (som ingår i sysselsatt kapital)

Räntfria skulder

Skulder som inte är räntebärande. Pensionsskulder ses som räntebärande

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Underskrifter

Stockholm 2022 -06 -30



Tommi Aarnio
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

