


**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Furudal Fastighets AB**  
559051-2405  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Furudal Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman den 25 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Anderstorp den 26 april 2023

Anders Svenningsson 

Styrelsen för Furudal Fastighets AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Koncernen bedriver verksamhet inom tillverkning och försäljning av metallvaruprodukter. Tillverkningen avser pressning, bockning, svetsning, laserskärning samt montering. Fr.om. 2020-01-01 har all tidigare verksamhet i koncernföretagen, Erlandssons Metallfabrik AB samt EMAB i Forsheda AB överförs till koncernföretaget EMAB Sweden AB. De tidigare rörelsedrivande koncernföretagen bedriver numera endast fastighetsförvaltning.

Moderbolaget bedriver fastighetsförvaltning. Verksamheten bedrivs i Anderstorp, Gislaveds kommun, där bolaget även har sitt säte. Moderbolaget har inte haft några anställda under året.

### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Emab i Forsheda AB har under räkenskapsåret 2022 avyttrat sin fastighet. Arbete pågår under 2023 med att träda Emab i Forsheda AB i likvidation.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernens framtida utveckling förväntas på lång sikt fortsätta som tidigare enligt den huvudinriktning som ägarna och styrelsen stipulerat. De risker som främst kan komma att påverka koncernen är allmänna konjunkturberoende risker och en för koncernen negativ valutaeffekt avseende bolagets varuinköp.

### Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Koncernen har bedrivit anmälningspliktig verksamhet i dotterbolaget EMAB Sweden AB. Anmälningsplikten avser våttrumling och maskinell metallbearbetning. Tidigare låg anmälningsplikten i dotterbolagen EMAB i Forsheda samt Erlandssons Metallfabrik AB men har överförts till EMAB Sweden i samband med verksamhetsöverlåtelseerna per 2020-01-01.

### Ägarförhållanden

Bolaget är moderbolag i en koncern med det helägda dotterbolaget Svenab AG med säte i Schweiz. Svenab AG äger i sin tur EMAB Sweden AB (556591-1137). EMAB Sweden AB äger i sin tur EMAB i Forsheda AB (556090-7114) och Erlandssons Metallfabrik AB (556027-0687).

2023071417259

### Flerårsöversikt (Tkr)

<b>Koncernen</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>		
Nettoomsättning	116 418	102 469	78 650		
Resultat efter finansiella poster	4 150	731	-1 571		
Balansomslutning	58 740	70 514	62 634		
Antal anställda	53	49	43		
Soliditet (%)	31	22	22		
<b>Moderbolaget</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	2 288	2 482	1 977	2 475	2 475
Resultat efter finansiella poster	443	343	562	612	504
Balansomslutning	39 142	40 089	41 386	42 882	44 367
Antal anställda	0	0	0	0	0
Soliditet (%)	5	6	3	2	1

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 169 878
årets vinst	170 996
	<b>1 340 874</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 340 874

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

**Koncernens  
Resultaträkning**

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	3	116 418	102 469
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-833	4 234
Övriga rörelseintäkter	4	3 846	825
		<b>119 431</b>	<b>107 528</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-67 231	-62 892
Övriga externa kostnader	5	-16 959	-14 775
Personalkostnader	6	-27 106	-24 155
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-3 370	-3 998
		<b>-114 666</b>	<b>-105 820</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 765</b>	<b>1 708</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-615	-977
		<b>-615</b>	<b>-977</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 150</b>	<b>731</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 150</b>	<b>731</b>
Skatt på årets resultat	8	-830	-101
Uppskjuten skatt		-172	31
<b>Årets resultat</b>		<b>3 148</b>	<b>661</b>

2023071417260

**Koncernens  
Balansräkning**

Tkr

Not 2022-12-31 2021-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	9	10 641	14 241
Förbättringsutgifter på annans fastighet		2 128	2 264
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	2 041	2 689
Inventarier, verktyg och installationer	12	5 719	6 369
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		364	0
		<b>20 893</b>	<b>25 563</b>

**Summa anläggningstillgångar**

**20 893 25 563**

**Omsättningstillgångar**

*Varulager m m*

Råvaror och förnödenheter		4 625	6 194
Varor under tillverkning		6 127	6 396
Färdiga varor och handelsvaror		7 810	8 374
		<b>18 562</b>	<b>20 964</b>

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		14 019	17 456
Aktuella skattefordringar		0	279
Övriga fordringar		361	1 511
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	2 423	3 768
		<b>16 803</b>	<b>23 014</b>

*Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 482</b>	<b>973</b>
		<b>37 847</b>	<b>44 951</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**58 740 70 514**

2023071417261

**Koncernens  
Balansräkning**

Tkr

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

Aktiekapital

Annat eget kapital inklusive årets resultat

**Summa eget kapital**

**Avsättningar**

Uppskjuten skatteskuld

**Långfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

Övriga skulder

**Kortfristiga skulder**

Checkräkningskredit

Skulder till kreditinstitut

Leverantörsskulder

Aktuella skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-12-31

2021-12-31

50  
17 994  
**18 044**

50  
14 732  
**14 782**

16  
1 984  
**1 984**

1 813  
**1 813**

17, 18  
12 341  
8 484  
**20 825**

16 680  
8 271  
**24 951**

18  
0  
2 089  
8 294  
181  
580  
6 743  
**17 887**

5 552  
2 589  
12 362  
0  
759  
7 706  
**28 968**

**58 740**

**70 514**

2023071417262

## Koncernens rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
<b>Ingående eget kapital 2021-01-01</b>	<b>50</b>	<b>14 017</b>	<b>14 067</b>
Valutakursdifferenser		54	54
Årets resultat		661	661
<b>Utgående eget kapital 2021-12-31</b>	<b>50</b>	<b>14 732</b>	<b>14 782</b>
<b>Ingående eget kapital 2022-01-01</b>	<b>50</b>	<b>14 732</b>	<b>14 782</b>
Valutakursdifferenser		114	114
Årets resultat		3 148	3 148
<b>Utgående eget kapital 2022-12-31</b>	<b>50</b>	<b>17 994</b>	<b>18 044</b>

2023071417263

**Koncernens**  
**Kassaflödesanalys**

Tkr

Not                      2022-01-01                      2021-01-01  
                                 -2022-12-31                      -2021-12-31

**Den löpande verksamheten**

Resultat efter finansiella poster	4 150	731
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m.	212	4 045
Betald skatt	-370	-446

<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>3 992</b>	<b>4 330</b>
---	--------------	--------------

**Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital**

Förändring av varulager och pågående arbeten	2 402	-6 583
Förändring kundfordringar	3 437	-4 003
Förändring av kortfristiga fordringar	2 495	-1 819
Förändring leverantörsskulder	-4 068	2 806
Förändring av kortfristiga skulder	-7 194	7 209
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>1 064</b>	<b>1 940</b>

**Investeringsverksamheten**

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-1 062	-582
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	5 633	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>4 571</b>	<b>-582</b>

**Finansieringsverksamheten**

Amortering av lån	-4 126	-2 753
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-4 126</b>	<b>-2 753</b>

<b>Årets kassaflöde</b>	<b>1 509</b>	<b>-1 395</b>
-------------------------	--------------	---------------

**Likvida medel vid årets början**

Likvida medel vid årets början	973	2 368
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>2 482</b>	<b>973</b>

2023071417264

**Moderbolagets  
Resultaträkning**

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	3	2 288 2 288	2 482 2 482
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	5	-514	-392
Personalkostnader	6	0	-7
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-999	-992
		<b>-1 513</b>	<b>-1 391</b>
<b>Rörelseresultat</b>	23	<b>775</b>	<b>1 091</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-332	-748
		<b>-332</b>	<b>-748</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>443</b>	<b>343</b>
Bokslutsdispositioner	24	-153	-127
<b>Resultat före skatt</b>		<b>290</b>	<b>216</b>
Skatt på årets resultat	8	-119	-51
<b>Årets resultat</b>		<b>171</b>	<b>165</b>

2023071417265

**Moderbolagets  
Balansräkning**

Tkr

Not                      2022-12-31                      2021-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	9	10 057	11 042
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	0	14
		<b>10 057</b>	<b>11 056</b>

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	25, 26	28 896	28 896
		<b>28 896</b>	<b>28 896</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>38 953</b>	<b>39 952</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		43	0
Övriga fordringar		122	122
		<b>165</b>	<b>122</b>

*Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>24</b>	<b>15</b>
		<b>189</b>	<b>137</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR**    **39 142**    **40 089**

2023071417266

**Moderbolagets  
Balansräkning**

Tkr

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

Not 27, 28

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50

50

**50**

**50**

*Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

1 170

1 004

Årets resultat

171

165

**1 341**

**1 169**

**Summa eget kapital**

**1 391**

**1 219**

**Obeskattade reserver**

29

653

501

**Avsättningar**

Uppskjuten skatteskuld

16

613

646

**Summa avsättningar**

**613**

**646**

**Långfristiga skulder**

17, 18

Skulder till kreditinstitut

8 333

9 333

Skulder till koncernföretag

17 970

17 970

Övriga skulder

8 484

8 271

**Summa långfristiga skulder**

**34 787**

**35 574**

**Kortfristiga skulder**

18

Skulder till kreditinstitut

1 000

1 000

Leverantörsskulder

64

0

Aktuella skatteskulder

306

270

Övriga skulder

83

192

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20

245

687

**Summa kortfristiga skulder**

**1 698**

**2 149**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**39 142**

**40 089**

2023071417268

## Moderbolagets rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2021-01-01	50	1 004	1 054
Årets resultat		165	165
Utgående eget kapital 2021-12-31	50	1 169	1 219
Ingående eget kapital 2022-01-01	50	1 169	1 219
Årets resultat		171	171
Utgående eget kapital 2022-12-31	50	1 341	1 391

Aktiekapitalet består av 50 000 aktier med kvotvärde 1 kr.

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

#### Koncernredovisning

Bolaget upprättar koncernredovisning. Uppgifter om koncernföretag finns i not. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisning från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Minoritetens andel av de förvärvade nettotillgångarna värderas till verkligt värde. Goodwill utgörs av mellanskillnaden mellan de förvärvade identifierbara nettotillgångarna vid förvärvstillfället och anskaffningsvärdet inklusive värdet av minoritetsintresset och värderas initialt till anskaffningsvärdet.

Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Dotterföretag i andra länder upprättar sin årsredovisning i utländsk valuta. Omräkning av posterna i dessa företags balans- och resultaträkningar görs till balansdagskurs respektive avistakurs för den dag respektive affärshändelse ägde rum. De omräkningsdifferenser som uppkommer redovisas i koncernens egna kapital.

#### Utländska valutor

Monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

#### Intäktsredovisning

##### Varor

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

##### Tjänsteuppdrag

För tjänsteuppdrag till fast pris redovisas de inkomster och utgifter som är hänförliga till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt respektive kostnad i förhållande till uppdragets färdigställandegrad på balansdagen (successiv vinstavräkning). Ett uppdrags färdigställandegrad bestäms genom att nedlagda utgifter på balansdagen jämförs med beräknade totala utgifter. I de fall utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, redovisas intäkter endast i den utsträckning som motsvaras av de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. En befarad förlust på ett uppdrag redovisas omgående som kostnad.

För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

### **Anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader	25
Markanläggningar	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Inga låneutgifter aktiveras.

### **Nedskrivning av icke-finansiella tillgångar**

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

#### **Leasingavtal**

Leasingavtal som innebär att de ekonomiska riskerna och fördelarna med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till ett företag i koncernen klassificeras i koncernredovisningen som finansiella leasingavtal. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegiaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

#### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

#### **Inkomstskatter**

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader som hänför sig till investeringar i dotterföretag redovisas inte i koncernredovisningen då moderföretaget i samtliga fall kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte bedöms sannolikt att en återföring sker inom överskådlig framtid.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Ersättningar till anställda efter avslutad anställning**

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

### **Offentliga bidrag**

Bidrag från staten redovisas till verkligt värde när det är rimligt och säkert att bidraget kommer att erhållas och företaget kommer uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## **Not 2 Uppskattningar och bedömningar**

### **Koncernen**

Koncernen gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. Det finns inga uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder nästkommande år.

## **Not 3 Nettoomsättningens fördelning**

### **Koncernen**

	2022	2021
<b>Nettoomsättningen per geografisk marknad</b>		
Sverige	72 564	67 063
Övriga EU	42 005	34 647
Utanför EU	1 849	759
	<b>116 418</b>	<b>102 469</b>
<b>Rörelseresultat per intäktsslag</b>		
Varuförsäljning	116 418	102 469
	<b>116 418</b>	<b>102 469</b>

Furudal Fastighets AB  
Org.nr 559051-2405

16 (26)

202307141727S

**Moderbolaget**

2022 2021

**Nettoomsättningen per intäktslag**

Hysesintäkter

2 288 2 482  
2 288 2 482

**Not 4 Övriga rörelseintäkter**

**Koncernen**

2022 2021

Statliga stöd

93 163

Hysesintäkter

455 340

Avyttring av anläggningstillgångar

3 289 285

Övriga poster

9 37

3 846 825

**Not 5 Arvode till revisorer**

**Koncernen**

2022 2021

**Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB**

Revisionsuppdrag

189 298

Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget

66

Skatterådgivning

32 17

Övriga tjänster

24 57

311 372

**Moderbolaget**

2022 2021

**Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB**

Revisionsuppdrag

58 93

Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget

18

Skatterådgivning

23 11

Övriga tjänster

11 6

110 110

2023071417274

**Not 6 Anställda och personalkostnader  
Koncernen**

	2022	2021
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	15	12
Män	38	37
	<b>53</b>	<b>49</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	1 865	1 649
Övriga anställda	16 907	15 073
	<b>18 772</b>	<b>16 722</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	328	510
Pensionskostnader för övriga anställda	1 356	1 336
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	6 211	5 662
	<b>7 895</b>	<b>7 508</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>26 667</b>	<b>24 230</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor	25 %	25 %
Andel män	75 %	75 %

**Moderbolaget**

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

**Könsfördelning bland ledande styrelseledamöter**

Andel män	100 %	100 %
-----------	-------	-------

**Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter  
Koncernen**

	2022	2021
Övriga räntekostnader	-615	-977
	<b>-615</b>	<b>-977</b>
<b>Moderbolaget</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Övriga räntekostnader	-332	-748
	<b>-332</b>	<b>-748</b>

2023071417275

**Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt  
Koncernen**

	2022	2021
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-830	-101
Justering avseende tidigare år		0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-172	31
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-1 002</b>	<b>-70</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

		2022	2021
	Procent	Belopp	Belopp
Redovisat resultat före skatt		4 150	731
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-855	-151
Ej avdragsgilla kostnader		-12	-15
Justering avseende skatter för föregående år		-100	
Effekt av ej redovisade underskottsavdrag		3	108
Skatteeffekt av schablonintäkt p-fonder			-1
Skatt hänförlig till utländska dotterbolag		-38	-45
Effekt av ändrad skattesattesats			34
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>24,14</b>	<b>-1 002</b>	<b>-70</b>

**Moderbolaget**

	2022	2021
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-152	-83
Förändring uppskjuten skatt	33	32
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-119</b>	<b>-51</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		290		216
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-60	20,60	-44
Ej avdragsgilla kostnader				-1
Justering avseende föregående års skatt		-59		-6
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>40,94</b>	<b>-119</b>	<b>23,61</b>	<b>-51</b>

2023071417276

**Not 9 Byggnader och mark  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	67 813	67 813
Försäljningar/utrangeringar	-10 617	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>57 196</b>	<b>67 813</b>
Ingående avskrivningar	-44 014	-42 326
Försäljningar/utrangeringar	8 273	
Årets avskrivningar	-762	-1 688
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-36 503</b>	<b>-44 014</b>
Ingående uppskrivningar	6 634	6 634
Ingående avskrivningar på uppskrivet belopp	-3 367	-3 076
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-495	-292
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>2 772</b>	<b>3 266</b>
Ingående nedskrivningar	-12 824	-12 824
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-12 824</b>	<b>-12 824</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 641</b>	<b>14 241</b>

**Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	43 026	43 026
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>43 026</b>	<b>43 026</b>
Ingående avskrivningar	-21 616	-20 790
Årets avskrivningar	-826	-826
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-22 442</b>	<b>-21 616</b>
Ingående uppskrivningar	3 274	3 274
Ingående avskrivningar på uppskrivet belopp	-818	-659
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-159	-159
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>2 297</b>	<b>2 456</b>
Ingående nedskrivningar	-12 824	-12 824
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-12 824</b>	<b>-12 824</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 057</b>	<b>11 042</b>

2023071417277

**Not 10 Förbättringsutgifter annans fastighet  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 745	2 745
Omklassificeringar		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 745</b>	<b>2 745</b>
Ingående avskrivningar	-481	-341
Årets avskrivningar	-136	-140
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-617</b>	<b>-481</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 128</b>	<b>2 264</b>

**Not 11 Maskiner och andra tekniska anläggningar  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 747	31 001
Omklassificeringar	212	746
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>31 959</b>	<b>31 747</b>
Ingående avskrivningar	-29 058	-28 154
Årets avskrivningar	-860	-904
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-29 918</b>	<b>-29 058</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 041</b>	<b>2 689</b>

**Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	68	68
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>68</b>	<b>68</b>
Ingående avskrivningar	-54	-41
Årets avskrivningar	-14	-13
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-68</b>	<b>-54</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>14</b>

**Not 12 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 629	18 537
Inköp		0
Omklassificeringar	486	92
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>19 115</b>	<b>18 629</b>
Ingående avskrivningar	-12 260	-11 294
Försäljningar/utrangeringar	-18	
Årets avskrivningar	-1 118	-966
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-13 396</b>	<b>-12 260</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 719</b>	<b>6 369</b>

**Not 13 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	257
Inköp	1 062	582
Omklassificeringar	-698	-839
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>364</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>364</b>	<b>0</b>

**Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Verktyg för vidarefakturering	960	1 451
Övriga poster	1 463	2 317
	<b>2 423</b>	<b>3 768</b>

**Not 15 Uppskrivningsfond  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp vid årets ingång	641	747
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-107	-106
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>534</b>	<b>641</b>

Uppskrivningar av anläggningstillgångar förändrar ej anläggningarnas skattemässiga restvärde, och som en konsekvens härav återläggs avskrivningarna på uppskrivningsbeloppen såsom ej avdragsgilla kostnader i deklarationen.

### Not 16 Uppskjuten skatteskuld Koncernen

Den i balansräkningen redovisade uppskjutna skatten hänförs sig till nedan poster;

	2022-12-31	2021-12-31
Uppskjuten skatteskuld hänförlig till skattemässigt ej avdragsgilla avskrivningar på uppskrivet värde på fastigheter	710	812
Uppskjuten skatt på obeskattade reserver	765	391
Uppskjuten skatteskuld hänförlig till maskiner och inventarier	509	610
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 984</b>	<b>1 813</b>

### Moderbolaget

Den i balansräkningen redovisade uppskjutna skatten hänförs sig till nedan poster;

	2022-12-31	2021-12-31
Uppskjuten skatt hänförlig till avskrivningar på byggnad	613	646
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>613</b>	<b>646</b>

### Not 17 Långfristiga skulder Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	4 235	6 324
	<b>4 235</b>	<b>6 324</b>

### Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	4 333	5 333
	<b>4 333</b>	<b>5 333</b>

### Not 18 Skulder som avser flera poster Koncernen

Företagets banklån om 14 430 tkr (19 269 tkr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	12 341	16 680
	<b>12 341</b>	<b>16 680</b>

Furudal Fastighets AB  
Org.nr 559051-2405

23 (26)

**Kortfristiga skulder**  
Skulder till kreditinstitut

2 089	2 589
<b>2 089</b>	<b>2 589</b>

**Moderbolaget**

Företagets banklån om 9 333 tkr (10 333 tkr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

**Långfristiga skulder**  
Skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
8 333	8 333	9 333
<b>8 333</b>	<b>8 333</b>	<b>9 333</b>

**Kortfristiga skulder**  
Skulder till kreditinstitut

1 000	1 000
<b>1 000</b>	<b>1 000</b>

**Not 19 Checkräkningskredit**  
**Koncernen**

Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till  
Utnyttjad kredit uppgår till

	2022-12-31	2021-12-31
10 000	10 000	
0	5 552	

**Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**  
**Koncernen**

Upplupna löner  
Upplupna sociala avgifter  
Förutbetalda verktygsintäkter  
Förutbetald hyra  
Övriga poster

	2022-12-31	2021-12-31
2 508	2 510	
2 043	2 047	
1 158	1 348	
206	620	
828	1 181	
<b>6 743</b>	<b>7 706</b>	

**Moderbolaget**

Förutbetald hyra  
Övriga poster

	2022-12-31	2021-12-31
206	620	
39	67	
<b>245</b>	<b>687</b>	

**Not 21 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	3 370	3 998
Omräkningsdifferens	114	-54
Vinst vid försäljning av fastighet	-3 289	
Utrangering	17	
Övriga poster		101
	212	4 045

**Not 22 Likvida medel  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Likvida medel</b>		
Banktillgodohavanden	2 482	973
	2 482	973

**Not 23 Inköp och försäljning mellan koncernföretag  
Moderbolaget**

	2022	2021
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %

**Not 24 Bokslutsdispositioner  
Moderbolaget**

	2022	2021
Avsättning till periodiseringsfond	-153	-127
	-153	-127

**Not 25 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 896	28 896
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 896	28 896
<b>Utgående redovisat värde</b>	28 896	28 896

## Not 26 Specifikation andelar i koncernföretag

### Moderbolaget

Namn	Kapital- andel	Rösträts- andel	Bokfört värde 2022
Svenab AG	100	100	28 896
			<b>28 896</b>

	Säte
Svenab AG	Schweiz

Svenab AG äger i sin tur EMAB Sweden AB (56591-1137) med säte Anderstorp. EMAB Sweden AB har de helägda dotterbolagen EMAB i Forsheda (556090-7114) och Erlandssons Metallfabrik AB (556027-0687).

## Not 27 Antal aktier och kvotvärde

### Moderbolaget

Aktiekapitalet består av 50 000 aktier med kvotvärde 1 kr.

## Not 28 Disposition av vinst eller förlust

### Moderbolaget

2022-12-31

#### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	1 170
årets vinst	171
	<b>1 341</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	1 341
---	-------

## Not 29 Obeskattade reserver

### Moderbolaget

2022-12-31

2021-12-31

Periodiseringsfond	653	501
	<b>653</b>	<b>501</b>

## Not 30 Ställda säkerheter

### Koncernen

2022-12-31

2021-12-31

#### För egna skulder; avseende skulder till kreditinstitut:

Fastighetsinteckningar	32 671	37 671
Företagsinteckningar	14 480	14 480
	<b>47 151</b>	<b>52 151</b>

## Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
<b>För egna skulder; avseende skulder till kreditinstitut</b>		
Fastighetsinteckningar	22 500	22 500
	<b>22 500</b>	<b>22 500</b>

## Not 31 Eventualförpliktelser

### Koncernen

Koncernens tidigare verksamhet har föranlett förhöjd nivå av trikloretylen i grundvattnet vid koncernens anläggning på Bragegatan i Anderstorp. Ett utredningsärende pågår på uppdrag av Gislaveds kommun och ett flertal olika mätningar har genomförts. Ytterligare mätningar kommer att krävas för att bedöma omfattningen och vilka eventuella åtgärder som måste genomföras. Vid tidpunkten för denna koncernredovisning har koncernen inte gjort några avsättningar med anledning av den aktuella miljöfrågan. Kostnaden för eventuella åtgärder har inte bedömts med anledning av att det fortfarande råder oklarhet om koncernen kommer att åläggas att vidta några åtgärder.

## Not 32 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

### Koncernen

Arbete pågår under 2023 med att träda Emab i Forsheda AB i likvidation.

Anderstorp den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Anders Svenningsson

Vår revisionsberättelse har lämnats

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christer Johansson  
Auktoriserad revisor

## Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

---

***2023-04-25 10:22:18 UTC***

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTER JOHANSSON

Datum

Christer Johansson

Partner

Leveranskanal: E-post

FURUDAL FASTIGHETS AB 559051-2405 Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

---

***2023-04-25 10:13:03 UTC***

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: Anders Svenningsson

Datum

Anders Svenningsson

Leveranskanal: E-post

2023071417284

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Furudal Fastighets AB, org.nr 559051-2405

---

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Furudal Fastighets AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och koncernens kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Furudal Fastighets AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jönköping den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christer Johansson  
Auktoriserad revisor

## Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-04-25 10:27:13 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTER JOHANSSON

Datum

Christer Johansson

Partner

Leveranskanal: E-post

2023071417287