

Årsredovisning

Lenngrens Fastighetsbyrå AB

556439-0069

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Norrköping 2023-01-23



Kent Lenngren

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget är sedan 2013 vilande.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Resultat efter finansiella poster	7	820	-66	237
Soliditet %	99	98	100	101

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 171 560	651 354
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning			-200 000	
Balanseras i ny räkning			651 354	-651 354
Årets resultat				5 918
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 622 915	5 918

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	4 622 915
Årets resultat	5 918
<i>Summa</i>	4 628 833

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	4 428 833
<i>Summa</i>	4 628 833

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-29 248	-15 812
Personalkostnader	-7 827	-17 690
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-69 930	-99 900
Summa rörelsekostnader	-107 005	-133 402
Rörelseresultat	-107 005	-133 402
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	81 862	954 745
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	33 559	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-999	-999
Summa finansiella poster	114 422	953 746
Resultat efter finansiella poster	7 417	820 344
Resultat före skatt	7 417	820 344
Skatter		
Skatt på årets resultat	-1 499	-168 990
Årets resultat	5 918	651 354

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

163 170 233 100

Summa materiella anläggningstillgångar

163 170 233 100

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2 85 675 480 099

Summa finansiella anläggningstillgångar

85 675 480 099

Summa anläggningstillgångar

248 845 713 199

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

3 619 810 59 617

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 301 -

Summa kortfristiga fordringar

3 622 111 59 617

Kassa och bank

Kassa och bank

946 538 4 290 105

Summa kassa och bank

946 538 4 290 105

Summa omsättningstillgångar

4 568 649 4 349 722

SUMMA TILLGÅNGAR

4 817 494 5 062 921

2023020904727

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 622 915	4 171 560
Årets resultat	5 918	651 354
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>4 628 833</i>	<i>4 822 914</i>
Summa eget kapital	4 748 833	4 942 914
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	68 070	120 007
Övriga skulder	591	-
Summa kortfristiga skulder	68 661	120 007
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 817 494	5 062 921

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFAR 2016:10

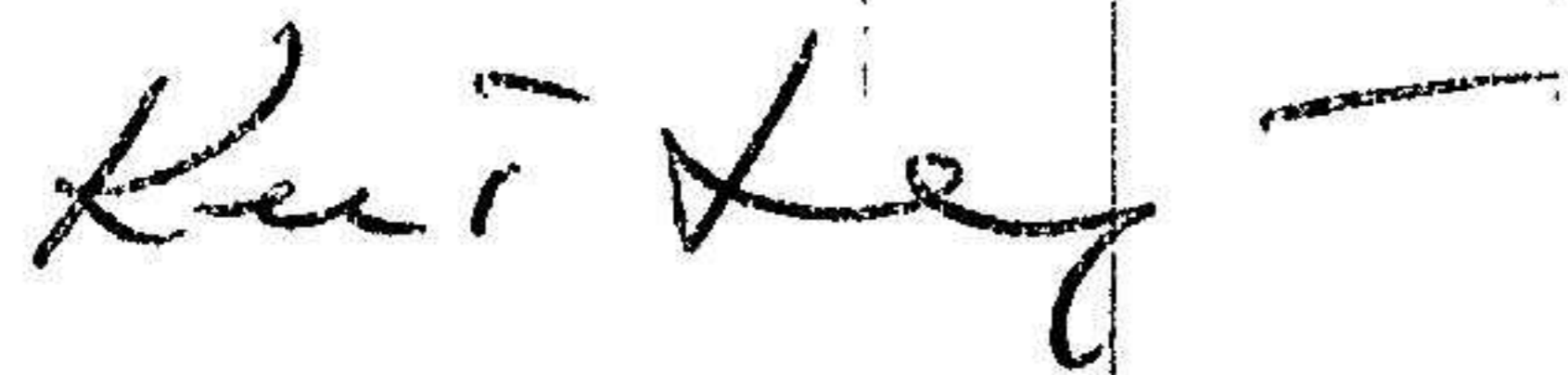
Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	480 099	4 274 236
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	85 675	—
Försäljningar	-480 099	-3 794 137
Utgående anskaffningsvärden	85 675	480 099
Redovisat värde	85 675	480 099

UNDERSKRIFTER

Norrköping 2023-01-23



Kent Lenngren