

Årsredovisning för  
**Sundsvall Technical Solutions AB**

556685-0474

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 3 |
| Balansräkning          | 4 |
| Noter                  | 6 |
| Underskrifter          | 8 |

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Theodoros Lazoglou  
Styrelseledamot

Sundsvall 2023-06-29

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sundsvall Technical Solutions AB, 556685-0474, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget är verksam inom byggbranschen.

Företaget har sitt säte i Sundsvalls kommun.

#### Flerårsöversikt

|                                   | 2022     | 2021     | 2020     | Belopp i kr<br>2019 |
|-----------------------------------|----------|----------|----------|---------------------|
| Nettoomsättning                   | -5       | 23 494   | -170 854 | 1 134 950           |
| Resultat efter finansiella poster | -812 364 | -290 747 | -539 471 | -309 030            |
| Soliditet %                       | 2,6      | 2,6      | 2,2      | 1,9                 |

#### Förändringar i eget kapital

|                                | Aktiekapital   | Balanserat<br>resultat | Årets resultat  |
|--------------------------------|----------------|------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång        | 100 000        | 291 843                | -290 747        |
| Balanseras i ny räkning        |                | -290 747               | 290 747         |
| Erhållna aktieägartillskott    |                | 812 000                |                 |
| Årets resultat                 |                |                        | -812 364        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>100 000</b> | <b>813 096</b>         | <b>-812 364</b> |

#### Kommentar

Villkorade, ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår på balansdagen till 2 422 000 kr (1 610 000 kr)

#### Resultatdisposition

#### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

|                     | Belopp i kr |
|---------------------|-------------|
| Balanserat resultat | 813 096     |
| Årets resultat      | -812 364    |
| <b>Summa</b>        | <b>732</b>  |

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

|                         |            |
|-------------------------|------------|
| Balanseras i ny räkning | 732        |
| <b>Summa</b>            | <b>732</b> |

2023071724480

## Resultaträkning

| Belopp i kr                                                                 | Not | 2022-01-01 -<br>2022-12-31 | 2021-01-01 -<br>2021-12-31 |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----|----------------------------|----------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |     |                            |                            |
| Nettoomsättning                                                             |     | -5                         | 23 494                     |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |     | <b>-5</b>                  | <b>23 494</b>              |
| <b>Rörelsekostnader</b>                                                     |     |                            |                            |
| Råvaror och förnödenheter                                                   |     | -630 483                   | -25 013                    |
| Övriga externa kostnader                                                    |     | -93 678                    | -197 808                   |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -37 432                    | -37 198                    |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                                               |     | <b>-761 593</b>            | <b>-260 019</b>            |
| <b>Rörelseresultat</b>                                                      |     | <b>-761 598</b>            | <b>-236 525</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>                                                   |     |                            |                            |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |     | -50 766                    | -54 222                    |
| <b>Summa finansiella poster</b>                                             |     | <b>-50 766</b>             | <b>-54 222</b>             |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | <b>-812 364</b>            | <b>-290 747</b>            |
| <b>Resultat före skatt</b>                                                  |     | <b>-812 364</b>            | <b>-290 747</b>            |
| <b>Årets resultat</b>                                                       |     | <b>-812 364</b>            | <b>-290 747</b>            |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                                                             | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                                                              |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                                                   |            |                   |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>                                        |            |                   |                   |
| Byggnader och mark                                                             | 2          | 1 642 336         | 1 666 808         |
| Inventarier, verktyg och installationer                                        | 3          | 14 771            | 27 731            |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 4          | 1 511 006         | 1 511 006         |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>                                  |            | <b>3 168 113</b>  | <b>3 205 545</b>  |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                                             |            | <b>3 168 113</b>  | <b>3 205 545</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                                                   |            |                   |                   |
| <b>Varulager m.m.</b>                                                          |            |                   |                   |
| Råvaror och förnödenheter                                                      |            | 330 000           | 330 000           |
| <b>Summa varulager m.m.</b>                                                    |            | <b>330 000</b>    | <b>330 000</b>    |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                                                 |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                                                 |            | 66 375            | 37 000            |
| Övriga fordringar                                                              |            | 273 930           | 272 675           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter                                   |            | 15 995            | 23 500            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>                                           |            | <b>356 300</b>    | <b>333 175</b>    |
| <b>Kassa och bank</b>                                                          |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                                                 |            | 3 122             | 891               |
| <b>Summa kassa och bank</b>                                                    |            | <b>3 122</b>      | <b>891</b>        |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                                             |            | <b>689 422</b>    | <b>664 066</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                                                        |            | <b>3 857 535</b>  | <b>3 869 611</b>  |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                    | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                          |            | 100 000           | 100 000           |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>      |            | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Fritt eget kapital</b>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                   |            | 813 096           | 291 843           |
| Årets resultat                        |            | -812 364          | -290 747          |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>       |            | <b>732</b>        | <b>1 096</b>      |
| <b>Summa eget kapital</b>             |            | <b>100 732</b>    | <b>101 096</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>           |            |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut    | 5          | 1 333 196         | 1 432 852         |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>     |            | <b>1 333 196</b>  | <b>1 432 852</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>           |            |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut    |            | 53 736            | 0                 |
| Leverantörsskulder                    |            | 773 659           | 810 882           |
| Skatteskulder                         |            | 459               | 8 766             |
| Övriga skulder                        |            | 1 595 753         | 1 516 015         |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>     |            | <b>2 423 607</b>  | <b>2 335 663</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> |            | <b>3 857 535</b>  | <b>3 869 611</b>  |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

| <i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i> | <i>År</i> |
|----------------------------------------------|-----------|
| Byggnader                                    | 50 år     |
| Inventarier, verktyg och installationer      | 5 år      |

### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Byggnader och mark

|                                      | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden          | 1 749 284        | 1 749 284        |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>   | <b>1 749 284</b> | <b>1 749 284</b> |
| Ingående avskrivningar               | -82 476          | -58 238          |
| <b>Förändringar av avskrivningar</b> |                  |                  |
| Årets avskrivningar                  | -24 472          | -24 238          |
| <b>Utgående avskrivningar</b>        | <b>-106 948</b>  | <b>-82 476</b>   |
| <b>Redovisat värde</b>               | <b>1 642 336</b> | <b>1 666 808</b> |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|                                    | 2022-12-31     | 2021-12-31     |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden        | 64 800         | 64 800         |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b> | <b>64 800</b>  | <b>64 800</b>  |
| Ingående avskrivningar             | -37 069        | -24 109        |
| Förändringar av avskrivningar      |                |                |
| Årets avskrivningar                | -12 960        | -12 960        |
| <b>Utgående avskrivningar</b>      | <b>-50 029</b> | <b>-37 069</b> |
| <b>Redovisat värde</b>             | <b>14 771</b>  | <b>27 731</b>  |

### Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

|                                    | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden        | 1 511 006        | 877 115          |
| Förändringar av anskaffningsvärden |                  |                  |
| Nedlagda utgifter                  | 0                | 633 891          |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b> | <b>1 511 006</b> | <b>1 511 006</b> |
| <b>Redovisat värde</b>             | <b>1 511 006</b> | <b>1 511 006</b> |

### Not 5 Långfristiga skulder

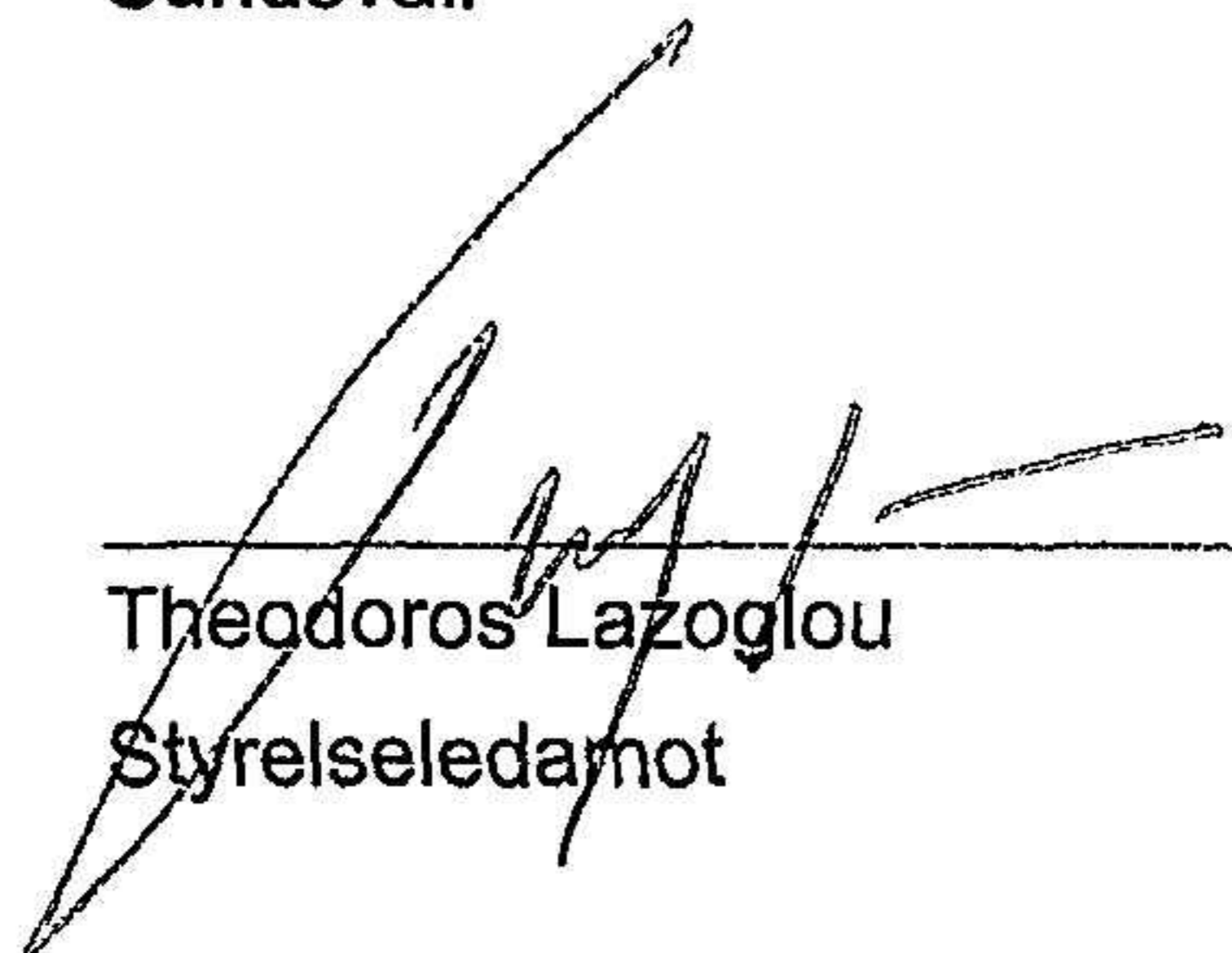
|                                                                                      | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 1 118 252  | 1 372 852  |

### Not 6 Ställda säkerheter

|                                 | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckningar            | 1 825 000        | 1 825 000        |
| Fastighetsinteckningar          | 1 466 000        | 1 466 000        |
| <b>Summa ställda säkerheter</b> | <b>3 291 000</b> | <b>3 291 000</b> |

## Underskrifter

Sundsvall



Theodoros Lazoglou  
Styrelseledamot

2023-06-29

Datum

2023071724486