

Astoria Byggmästaren 3 AB

559480-9005

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-23 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.



Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Henning Rinnesjö, Styrelseledamot

2025-07-16

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Astoria Byggmästaren 3 AB är verksamt som fastighetsbolag med en helägd kommersiell kontorsfastighet. Företaget har sitt säte i Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget startades 2024.

Flerårsöversikt

2024-04-23
- 2024-12-31

Nettoomsättning	120 731
Resultat efter finansiella poster	41 521
Soliditet (%)	12

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Erhållna aktieägartillskott		40 000		40 000
Årets resultat			24 628	24 628
Vid årets utgång	25 000	40 000	24 628	89 628

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	40 000
Årets resultat	24 628
Summa	64 628

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	64 628
Summa	64 628

Resultaträkning

Not 2024-04-23
1, 2 - 2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning 120 731

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 120 731

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter -1 200

Övriga externa kostnader -75 456

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar -2 554

Summa rörelsekostnader -79 210

Rörelseresultat 41 521

Resultat efter finansiella poster 41 521

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder -10 442

Summa bokslutsdispositioner -10 442

Resultat före skatt 31 079

Skatter

Skatt på årets resultat -6 451

Årets resultat 24 628

Balansräkning

	Not	2024-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	3	527 419
Summa materiella anläggningstillgångar		527 419
Summa anläggningstillgångar		527 419
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		10 300
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 252
Summa kortfristiga fordringar		41 552
Kassa och bank		
Kassa och bank		247 251
Summa kassa och bank		247 251
Summa omsättningstillgångar		288 803
Summa tillgångar		816 222

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		40 000
Årets resultat		24 628
Summa fritt eget kapital		64 628
Summa eget kapital		89 628
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder		10 442
Summa obeskattade reserver		10 442
Långfristiga skulder	4	
Skulder till koncernföretag		524 973
Summa långfristiga skulder		524 973
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		38 336
Skatteskulder		6 451
Övriga skulder		23 767
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		122 625
Summa kortfristiga skulder		191 179
Summa eget kapital och skulder		816 222

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-04-23
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Inköp	529 973
Utgående anskaffningsvärden	529 973

Avskrivningar

Årets avskrivningar	-2 554
Utgående avskrivningar	-2 554

Redovisat värde	527 419
------------------------	----------------

Not 4 - Långfristiga skulder

2024-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	524 973
--	---------

Not 5 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till Astoria i Linköping Fastighets AB, med organisationsnummer 559177-2578 och säte i Linköping.

Underskrifter

Årsredovisning för Astoria Byggmästaren 3 AB, 559480-9005
Avseende räkenskapsåret 2024-04-23 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Fredrik Henning Rinnesjö
Fredrik Henning Rinnesjö
Styrelseledamot
2025-07-16