

**Årsredovisning**  
för  
**Handelshusets Fastigheter Olofström AB**  
556538-1513

Räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-29.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Rolf Lange, Styrelseledamot  
2025-11-04

Styrelsen för Handelshusets Fastigheter Olofström AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet är handel och förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Älmhult.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	4	1	0	-1
Soliditet (%)	98	98	98	97

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 769	943	<b>126 712</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			943	-943	<b>0</b>
Årets resultat				3 813	<b>3 813</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>6 712</b>	<b>3 813</b>	<b>130 525</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 712
årets vinst	3 813
	<b>10 525</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	10 525
	<b>10 525</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-05-01  
-2025-04-30

2023-05-01  
-2024-04-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

0

-3 963

**Summa rörelsekostnader**

**0**

**-3 963**

**Rörelseresultat**

**0**

**-3 963**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 813

4 906

**Summa finansiella poster**

**3 813**

**4 906**

**Resultat efter finansiella poster**

**3 813**

**943**

**Resultat före skatt**

**3 813**

**943**

**Årets resultat**

**3 813**

**943**

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

131 200

127 386

**Summa kortfristiga fordringar**

**131 200**

**127 386**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

1 152

1 152

**Summa kortfristiga placeringar**

**1 152**

**1 152**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

974

974

**Summa kassa och bank**

**974**

**974**

**Summa omsättningstillgångar**

**133 326**

**129 512**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**133 326**

**129 512**

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 712

5 769

Årets resultat

3 813

943

**Summa fritt eget kapital**

**10 525**

**6 712**

**Summa eget kapital**

**130 525**

**126 712**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 801

2 800

**Summa kortfristiga skulder**

**2 801**

**2 800**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**133 326**

**129 512**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Rapport om årsredovisning

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Cecilia Lindsten, Calkyl Redovisning i Älmhult AB

Virestad 2025-10-29

*Rolf Lange*  
Rolf Lange