

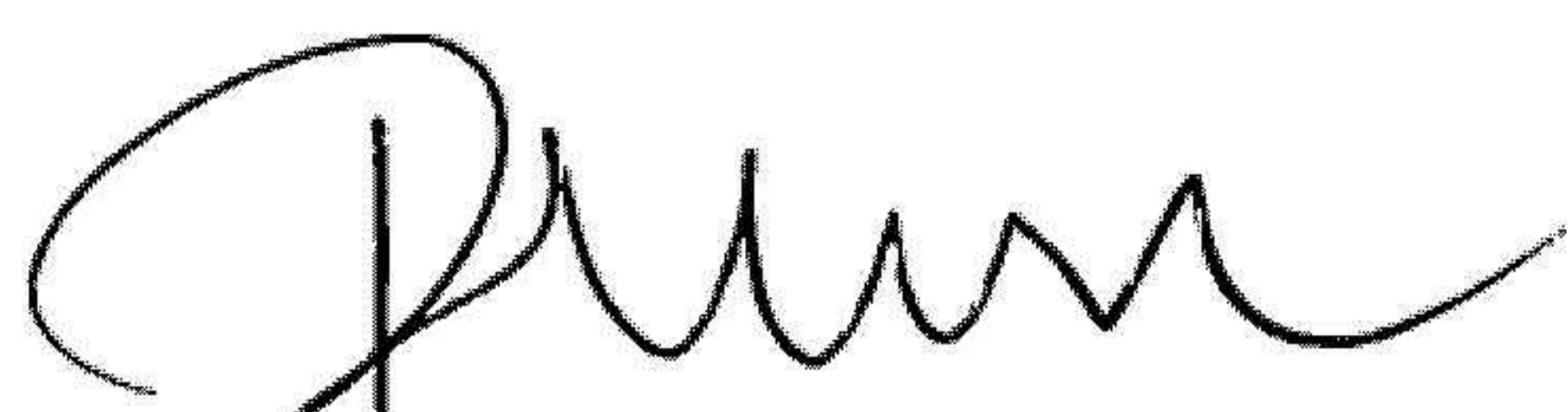
**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Nvest Sverige AB**  
559019-1242  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Nvest Sverige AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-03. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Piteå den 3 juni 2025



Peter Nordlund

# Årsredovisning och koncernredovisning

## Nvest Sverige AB

Org.nr 559019-1242

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

## Årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Nvest Sverige AB avger härmed följande årsredovisning och koncernredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning koncern	4
Balansräkning koncern	5
Kassaflödesanalys koncern	7
Resultaträkning moderföretag	8
Balansräkning moderföretag	9
Kassaflödesanalys moderföretag	11
Noter	12

Styrelsens säte: Piteå  
Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).  
Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget ska idka affärsutveckling och rådgivning inom management, ekonomi, finansiering, personalutveckling och marknadsföring. Vidare ska bolaget äga och förvalta fast och lös egendom såsom fastigheter, värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Peter Nordlund.

#### Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	16 022	86 728	110 969	134 671
Resultat efter finansiella poster	23 933	178 025	5 385	164 167
Balansomslutning	348 326	366 269	221 724	199 353
Soliditet (%)	87,9	90,0	74,0	84,0
<b>Moderbolaget</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	2 443	4 734	2 940	1 579
Resultat efter finansiella poster	23 078	189 257	-6 892	138 709
Balansomslutning	318 707	335 022	150 949	163 924
Soliditet (%)	96,5	99,3	98,6	99,6

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

<b>Koncernen</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Annat eget kapital inkl. årets resultat</b>	<b>Minoritets- intresse</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	329 252 799	568 030	<b>329 870 829</b>
Nyemission			410 000	<b>410 000</b>
Korrigerig vid övergång till K3 för DB		-29 257		<b>-29 257</b>
Rättelse uppskjuten skatt fg år		-2 224 800		<b>-2 224 800</b>
Extra utdelning		-45 000 000		<b>-45 000 000</b>
Årets resultat		24 297 257	-530 686	<b>23 766 571</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>306 295 999</b>	<b>447 344</b>	<b>306 793 343</b>

<b>Moderbolaget</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	139 531 980	190 736 779	<b>330 318 759</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		190 736 779	-190 736 779	<b>0</b>
Rättelse uppskjuten skatt fg år		-2 224 800		<b>-2 224 800</b>
Extra utdelning		-45 000 000		<b>-45 000 000</b>
Årets resultat			24 428 279	<b>24 428 279</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>283 043 959</b>	<b>24 428 279</b>	<b>307 522 238</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	283 043 959
årets vinst	24 428 279
	<b>307 472 238</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	307 472 238
	<b>307 472 238</b>

## Koncernens Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		16 021 597	86 728 370
Andelar i intresseföretags resultat		-78 718	0
Övriga rörelseintäkter		265 070	470 157
		<b>16 207 949</b>	<b>87 198 527</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-35 495 717
Handelsvaror		-229 502	-270 356
Övriga externa kostnader	2, 3	-9 485 564	-26 512 318
Personalkostnader	4	-4 699 390	-12 452 404
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 756 949	-2 790 388
Övriga rörelsekostnader		-7 610	-127 310
		<b>-17 179 015</b>	<b>-77 648 493</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-971 066</b>	<b>9 550 034</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	167 064 916
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	5	24 741 291	1 284 659
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 610 118	1 663 079
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 447 443	-1 537 406
		<b>24 903 966</b>	<b>168 475 248</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>23 932 900</b>	<b>178 025 282</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>23 932 900</b>	<b>178 025 282</b>
Skatt på årets resultat	6	-77 208	-4 807 034
Uppskjuten skatt		-89 121	2 492 593
<b>Årets resultat</b>		<b>23 766 571</b>	<b>175 710 841</b>
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		-530 686	-656 689

## Koncernens Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt  
liknande rättigheter

7 378 209 600 534

Goodwill

8 288 093 460 949

**666 302 1 061 483**

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

9 52 333 156 54 112 076

Maskiner och andra tekniska anläggningar

10 995 827 1 154 527

Inventarier, verktyg och installationer

11 2 267 221 2 280 763

Pågående nyanläggningar och förskott avseende  
materiella anläggningstillgångar

114 101 0

**55 710 305 57 547 366**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

12 8 333 12 500

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

13 6 118 000 0

Andra långfristiga värdepappersinnehav

14 176 062 104 141 895 874

Uppskjuten skattefordran

15 510 341 2 664 650

Andra långfristiga fordringar

16 80 946 895 66 660 437

**263 645 673 211 233 461**

#### Summa anläggningstillgångar

**320 022 280 269 842 310**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

2 030 414 235 630

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

2 686 645 6 035 500

Aktuella skattefordringar

1 271 664 1 270 843

Övriga fordringar

1 402 534 45 661 342

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

17 524 880 471 744

**7 916 137 53 675 059**

##### *Kassa och bank*

18 20 387 627 42 752 060

#### Summa omsättningstillgångar

**28 303 764 96 427 119**

### SUMMA TILLGÅNGAR

**348 326 044 366 269 429**

## Koncernens Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		306 295 999	329 252 800
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>		<b>306 345 999</b>	<b>329 302 800</b>
<b>Innehav utan bestämmande inflytande</b>			
Innehav utan bestämmande inflytande		447 344	568 029
<b>Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset</b>		<b>447 344</b>	<b>568 029</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>306 793 343</b>	<b>329 870 829</b>
<b>Avsättningar</b>			
	19		
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		174 000	150 000
Avsättningar för uppskjuten skatt		154 500	0
Övriga avsättningar		28 718	0
		<b>357 218</b>	<b>150 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	20	25 900 000	27 449 609
		<b>25 900 000</b>	<b>27 449 609</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		1 200 000	1 254 396
Leverantörsskulder		733 301	868 414
Övriga skulder		10 999 622	4 407 288
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	2 342 560	2 268 893
		<b>15 275 483</b>	<b>8 798 991</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>348 326 044</b>	<b>366 269 429</b>

## Koncernens Kassaflödesanalys

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		23 932 900	178 025 282
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	22	-21 800 299	1 973 436
Betald skatt		-78 029	-5 935 810
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>2 054 572</b>	<b>174 062 908</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>			
Förändring av varulager och pågående arbeten		0	5 767 667
Förändring kundfordringar		-1 794 784	20 940 362
Förändring av kortfristiga fordringar		47 586 861	-41 093 471
Förändring leverantörsskulder		-135 113	-7 186 056
Förändring av kortfristiga skulder		666 001	-10 428 584
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>48 377 537</b>	<b>142 062 826</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i intressebolag		-37 500	0
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-549 076	-4 778 631
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	650 000
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-73 328 845	-127 827 397
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		43 377 456	40 640
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-30 537 965</b>	<b>-131 915 388</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Förändring checkräkningskredit		0	-320 002
Nyemission		400 000	0
Erhållna/återbetalade aktieägartillskott		0	350 000
Amortering av lån		-1 604 005	-1 254 395
Utbetald utdelning		-39 000 000	-10 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-40 204 005</b>	<b>-11 224 397</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-22 364 433</b>	<b>-1 076 959</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		42 752 060	43 829 019
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>20 387 627</b>	<b>42 752 060</b>

## Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		2 442 993	4 733 700
Övriga rörelseintäkter		264 920	150 007
		<b>2 707 913</b>	<b>4 883 707</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		0	-47 200
Övriga externa kostnader	2, 3	-2 000 515	-13 217 263
Personalkostnader	4	-3 902 738	-4 029 951
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-21 020	-77 465
Övriga rörelsekostnader		-7 610	0
		<b>-5 931 883</b>	<b>-17 371 879</b>
<b>Rörelseresultat</b>	23	<b>-3 223 970</b>	<b>-12 488 172</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	198 788 053
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	5	24 741 291	1 325 299
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 566 409	1 631 994
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 014	0
		<b>26 301 686</b>	<b>201 745 346</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>23 077 716</b>	<b>189 257 174</b>
Bokslutsdispositioner	24	1 280 455	-1 003 750
<b>Resultat före skatt</b>		<b>24 358 171</b>	<b>188 253 424</b>
Skatt på årets resultat	6	70 108	2 483 355
<b>Årets resultat</b>		<b>24 428 279</b>	<b>190 736 779</b>

## Moderbolagets Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	9	1 200 000	1 200 000
Inventarier, verktyg och installationer	11	48 618	69 638
		<b>1 248 618</b>	<b>1 269 638</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	25, 26	3 586 270	2 986 270
Fordringar hos koncernföretag	27	25 025 530	23 736 742
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	12	50 000	12 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	13	6 118 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	14	176 062 104	141 895 874
Uppskjuten skattefordran	15	328 663	2 483 355
Andra långfristiga fordringar	16	80 772 895	66 510 437
		<b>291 943 462</b>	<b>237 625 178</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>293 192 080</b>	<b>238 894 816</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		64 000	0
Fordringar hos koncernföretag		2 504 323	5 458 750
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 686 645	6 035 500
Aktuella skattefordringar		956 151	946 257
Övriga fordringar		1 346 423	45 041 709
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	119 693	183 242
		<b>7 677 235</b>	<b>57 665 458</b>

##### *Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>17 837 784</b>	<b>38 461 289</b>
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

### SUMMA TILLGÅNGAR

**318 707 099 335 021 563**

## Moderbolagets Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

28

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

283 043 959

139 531 980

Årets resultat

24 428 279

190 736 779

**307 472 238**

**330 268 759**

**Summa eget kapital**

**307 522 238**

**330 318 759**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

182 447

184 213

Övriga skulder

10 740 632

4 331 382

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

21

261 782

187 209

**Summa kortfristiga skulder**

**11 184 861**

**4 702 804**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**318 707 099**

**335 021 563**

## Moderbolagets Kassaflödesanalys

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		23 077 716	189 257 174
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	22	-24 614 946	-1 397 841
Betald skatt		-9 894	26 676
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>-1 547 124</b>	<b>187 886 009</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av kortfristiga fordringar		43 944 117	-41 823 680
Förändring av leverantörsskulder		-1 766	-684 538
Förändring av kortfristiga skulder		483 824	3 219 912
Förändring av kundfordringar		-64 000	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>42 815 051</b>	<b>148 597 703</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	650 000
Investering i materiella anläggningstillgångar		0	-6 392
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-67 778 512	-127 790 907
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		43 377 456	500 001
Investeringar i intressebolag		-37 500	-12 500
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-24 438 556</b>	<b>-126 659 798</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Amortering/Upplåning från koncernföretag		0	-2 996 200
Utbetald utdelning		-39 000 000	-10 000 000
Erhållna/återbetalda aktieägartillskott		0	350 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-39 000 000</b>	<b>-12 646 200</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-20 623 505</b>	<b>9 291 705</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		38 461 289	29 169 584
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>17 837 784</b>	<b>38 461 289</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper mm

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om ej annat anges.

*Fordringar och skulder i utländsk valuta*

Monetära fordringar och skulder i utländskvaluta har räknats om till balansdagenskurs.

Valutadifferenser som uppkommer vid reglering eller omräkning av monetära poster redovisas i resultaträkningen det räkenskapsår de uppkommer, antingen som en rörelsepost eller som en finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen.

*Aktieägartillskott*

Aktieägartillskott som en ägare lämnar redovisas som en ökning av andelsens redovisade värde.

Aktieägartillskott som en ägare erhåller redovisas direkt i eget kapital.

*Andelar i dotterföretag*

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### **Pågående tjänsteuppdrag**

#### *Tjänster*

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster till fast pris redovisas som intäkt enligt färdigställandemetoden, det vill säga senast när arbetet väsentligen är fullgjort. Fram till vinstavräkningen redovisas nedlagda utgifter för uppdraget som tillgång och fakturerade belopp som skuld. Är det sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag, redovisas den befarade förlusten som en kostnad oavsett om uppdraget har påbörjats eller inte.

Redovisning av licensintäkter sker i enlighet med avtalet med licenstagaren, normalt sett innebär det att intäkterna intjänas och bokförs vid fakturering.

Redovisning av förvaltningsintäkter sker i enlighet med avtalet med kunden, normalt sett innebär det att intäkterna fördelas över förvaltningsperioden.

### **Pågående entreprenadarbeten och liknande**

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

## Koncernredovisning

### **Konsolideringsmetod**

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

### **Redovisning av intresseföretag**

Innehav i intresseföretag redovisas i koncernredovisningen enligt kapitalandelsmetoden. Det innebär att en förvärvsanalys upprättas och eventuella över- eller undervärden identifieras. Det koncernmässiga värdet på andelen påverkas under innehavstiden genom avskrivningar på övervärden eller återföring av undervärden. Andelsvärdet påverkas även av resultatandelen i intresseföretaget under innehavstiden, justerat för internvinster och övriga koncernmässiga justeringar. Erhållna utdelningar reducerar det koncernmässiga värdet.

Andel i intresseföretagets resultat efter skatt redovisas på egen rad och påverkar koncernens rörelseresultat.

### **Transaktioner mellan koncernföretag**

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

### **Goodwill**

Goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är högre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna goodwillen som en tillgång i balansräkningen.

### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Goodwill	20 %
----------	------

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

Byggnader	2-20 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-20 %
Inventarier, verktyg och installationer	10-20 %

### **Komponentindelning**

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

### **Låneutgifter**

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

### **Finansiella instrument**

#### ***Andelar i dotterföretag***

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### ***Andra långfristiga värdepappersinnehav***

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

#### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### ***Leasingavtal***

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### **Uppskjuten skatt**

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Avsättningar**

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Koncernförhållanden**

Företaget är ett moderföretag med dotterföretagen Curatina AB, org nr 556939-1294, Howdo AB, org nr 559359-2610, Nspace AB, org nr 559379-6153, samt dotterdotterföretaget Piteå Kabelgatan 9 Fastighets AB, org nr 559379-6161.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är en möjlig förpliktelse till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller en befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som en skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

### Not 2 Arvode till revisorer Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Revisionsuppdrag	113 500	214 000
Övriga tjänster	112 600	165 370
	<b>226 100</b>	<b>379 370</b>

### Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Revisionsuppdrag	55 000	53 000
Övriga tjänster	112 600	162 870
	<b>167 600</b>	<b>215 870</b>

### Not 3 Leasingavtal Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 279 tkr (814 tkr).

### Moderbolaget

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 279 tkr (242 tkr).

### Not 4 Anställda och personalkostnader Koncernen

	2024	2023
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	2	3
Män	3	16
	<b>5</b>	<b>19</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	1 273 085	1 205 341
Övriga anställda	1 591 245	7 094 274
	<b>2 864 330</b>	<b>8 299 615</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	182 400	182 400
Pensionskostnader för övriga anställda	279 480	904 185
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	1 106 087	2 950 664
	<b>1 567 967</b>	<b>4 037 249</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>4 432 297</b>	<b>12 336 864</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	33 %	18 %
Andel män i styrelsen	67 %	72 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	25 %	20 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	75 %	80 %

**Moderbolaget**

	2024	2023
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	1	1
Män	3	3
	4	4
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	762 000	721 000
Övriga anställda	1 591 245	1 634 447
	<b>2 353 245</b>	<b>2 355 447</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	158 400	158 400
Pensionskostnader för övriga anställda	279 480	320 261
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	945 511	944 394
	<b>1 383 391</b>	<b>1 423 055</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>3 736 636</b>	<b>3 778 502</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

**Not 5 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar  
Koncernen**

	2024	2023
Erhållna utdelningar	105 325	0
Resultat vid avyttringar	27 760 483	-40 640
Nedskrivningar	-3 346 739	-1 744 680
Återföring av nedskrivningar	222 222	3 069 979
	<b>24 741 291</b>	<b>1 284 659</b>

**Moderbolaget**

	2024	2023
Erhållna utdelningar	105 325	0
Resultat vid avyttringar	27 760 483	0
Nedskrivningar	-3 346 739	-1 744 680
Återföring av nedskrivningar	222 222	3 069 979
	<b>24 741 291</b>	<b>1 325 299</b>

**Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt  
Koncernen**

	2024	2023
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-77 208	-4 807 034
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-89 121	2 492 593
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-166 329</b>	<b>-2 314 441</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		23 932 900		178 025 282
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-4 930 177	20,60	-36 673 208
Ej avdragsgilla kostnader		-735 029		-482 952
Ej skattepliktiga intäkter		5 798 753		35 052 996
Ej nyttjade underskottsavdrag		-264 268		-329 524
Uppskjuten skatt underskott		0		154 235
Goodwill		-35 608		-35 608
Övrigt		0		-380
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>0,69</b>	<b>-166 329</b>	<b>1,30</b>	<b>-2 314 441</b>

**Moderbolaget**

	2024	2023
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	0	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	70 108	2 483 355
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>70 108</b>	<b>2 483 355</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		24 358 171		188 253 424
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-5 017 783	20,60	-38 780 205
Ej avdragsgilla kostnader		-709 333		-476 963
Ej skattepliktiga intäkter		5 797 224		41 586 288
Uppskjuten skatt på underskottsavdrag		0		154 235
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>-0,29</b>	<b>70 108</b>	<b>-1,32</b>	<b>2 483 355</b>

ank=20250609;2025061005508

**Not 7 Immateriella anläggningstillgångar  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 113 882	1 113 882
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 113 882</b>	<b>1 113 882</b>
Ingående avskrivningar	-513 348	-290 572
Årets avskrivningar	-222 325	-222 776
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-735 673</b>	<b>-513 348</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>378 209</b>	<b>600 534</b>

**Not 8 Goodwill  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	864 279	864 279
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>864 279</b>	<b>864 279</b>
Ingående avskrivningar	-403 330	-230 474
Årets avskrivningar	-172 856	-172 856
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-576 186</b>	<b>-403 330</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>288 093</b>	<b>460 949</b>

**Not 9 Byggnader och mark  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	56 621 244	54 368 325
Inköp	53 140	2 252 919
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>56 674 384</b>	<b>56 621 244</b>
Ingående avskrivningar	-2 509 168	-781 783
Årets avskrivningar	-1 832 060	-1 727 385
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 341 228</b>	<b>-2 509 168</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>52 333 156</b>	<b>54 112 076</b>

**Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 200 000	1 200 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>

**Not 10 Maskiner och andra tekniska anläggningar  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 248 504	5 311 656
Inköp	0	1 421 504
Försäljningar/utrangeringar	0	-5 484 656
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 248 504</b>	<b>1 248 504</b>
Ingående avskrivningar	-93 977	-4 256 266
Försäljningar/utrangeringar	0	4 454 543
Årets avskrivningar	-158 700	-292 254
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-252 677</b>	<b>-93 977</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>995 827</b>	<b>1 154 527</b>

**Not 11 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 546 003	3 271 910
Inköp	381 835	1 976 787
Försäljningar/utrangeringar	0	-2 702 694
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 927 838</b>	<b>2 546 003</b>
Ingående avskrivningar	-265 240	-1 339 014
Försäljningar/utrangeringar	0	1 500 085
Årets avskrivningar	-395 377	-426 311
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-660 617</b>	<b>-265 240</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 267 221</b>	<b>2 280 763</b>

**Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	111 151	660 307
Inköp	0	6 392
Försäljningar/utrangeringar	0	-555 548
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>111 151</b>	<b>111 151</b>
Ingående avskrivningar	-41 513	-19 603
Försäljningar/utrangeringar	0	55 555
Årets avskrivningar	-21 020	-77 465
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-62 533</b>	<b>-41 513</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>48 618</b>	<b>69 638</b>

ank=20250609;2025061005510

**Not 12 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	40 640
Förvärv	45 833	12 500
Försäljningar	0	-40 640
Resultat från andelar i intresseföretag	-50 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 333</b>	<b>12 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 333</b>	<b>12 500</b>

**Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	0
Inköp	37 500	12 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>12 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>12 500</b>

**Not 13 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Tillkommande fordringar	2 670 000	0
Avgående fordringar	-37 500	0
Omklassificeringar	3 485 500	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 118 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 118 000</b>	<b>0</b>

**Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Tillkommande fordringar	2 670 000	0
Avgående fordringar	-37 500	0
Omklassificeringar	3 485 500	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 118 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 118 000</b>	<b>0</b>

**Not 14 Andra långfristiga värdepappersinnehav  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	143 418 332	42 325 650
Inköp	37 768 808	101 442 682
Försäljningar	-1 214 055	0
Aktieägartillskott	-56 266	-350 000
Omklassificering	444 444	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>180 361 263</b>	<b>143 418 332</b>
Ingående nedskrivningar	-1 522 458	0
Årets nedskrivningar	-2 776 701	-1 522 458
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-4 299 159</b>	<b>-1 522 458</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>176 062 104</b>	<b>141 895 874</b>

**Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	143 418 332	42 325 650
Inköp	37 768 808	101 442 682
Försäljningar	-1 214 055	0
Omklassificeringar	444 444	0
Aktieägartillskott	-56 266	-350 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>180 361 263</b>	<b>143 418 332</b>
Ingående nedskrivningar	-1 522 458	0
Årets nedskrivningar	-2 776 701	-1 522 458
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-4 299 159</b>	<b>-1 522 458</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>176 062 104</b>	<b>141 895 874</b>

**Not 15 Uppskjuten skatt på temporära skillnader**

**Koncernen**

**Uppskjuten skatt på temporära skillnader**

**2024-12-31**

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Temporära skillnader	181 678	0	181 678
Skattemässiga underskottsavdrag	328 663	0	328 663
	<b>510 341</b>	<b>0</b>	<b>510 341</b>

**2023-12-31**

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Netto
Temporära skillnader	181 295	181 295
Skattemässiga underskottsavdrag	2 483 355	2 483 355
	<b>2 664 650</b>	<b>2 664 650</b>

**Förändring av uppskjuten skatt**

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Redovisas mot eget kapital	Belopp vid årets utgång
Temporära skillnader	181 295	-4 729	5 112	181 678
Skattemässiga underskottsavdrag	2 483 355	70 108	-2 224 800	328 663
	<b>2 664 650</b>	<b>65 379</b>	<b>-2 219 688</b>	<b>510 341</b>

**Moderbolaget**

**2024-12-31**

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Netto
Skattemässiga underskottsavdrag	328 663	328 663
	<b>328 663</b>	<b>328 663</b>

**2023-12-31**

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Netto
Skattemässiga underskottsavdrag	2 483 355	2 483 355
	<b>2 483 355</b>	<b>2 483 355</b>

**Förändring av uppskjuten skatt**

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Redovisas mot eget kapital	Belopp vid årets utgång
Skattemässiga underskottsavdrag	2 483 355	70 108	-2 224 800	328 663
	<b>2 483 355</b>	<b>70 108</b>	<b>-2 224 800</b>	<b>328 663</b>

ank=20250609;2025061005513

**Not 16 Andra långfristiga fordringar  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	66 882 659	40 570 444
Tillkommande fordringar	29 481 636	26 312 215
Avgående fordringar	-14 402 918	0
Omklassificeringar	-444 444	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>81 516 933</b>	<b>66 882 659</b>
Ingående nedskrivningar	-222 222	-3 129 979
Återförda nedskrivningar	222 222	3 129 979
Årets nedskrivningar	-570 038	-222 222
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-570 038</b>	<b>-222 222</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>80 946 895</b>	<b>66 660 437</b>
<b>Moderbolaget</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	66 732 659	40 444 444
Tillkommande fordringar	29 457 636	26 288 215
Avgående fordringar	-14 402 918	0
Omklassificeringar	-444 444	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>81 342 933</b>	<b>66 732 659</b>
Ingående nedskrivningar	-222 222	-3 129 979
Återförda nedskrivningar	222 222	3 129 979
Årets nedskrivningar	-570 038	-222 222
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-570 038</b>	<b>-222 222</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>80 772 895</b>	<b>66 510 437</b>

**Not 17 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetald hyra och leasing	118 253	181 603
Övriga förutbetalda kostnader	406 627	290 141
	<b>524 880</b>	<b>471 744</b>
<b>Moderbolaget</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Förutbetalda hyra och leasing	108 010	173 728
Övriga förutbetalda kostnader	11 683	9 514
	<b>119 693</b>	<b>183 242</b>

**Not 18 Checkräkningskredit  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	0	0
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 19 Avsättningar  
Koncernen**

	2023-12-31	Årets avsättning	2024-12-31
Avsatt till pensioner	150 000	24 000	174 000
Negativ intressebolagsandel	0	28 718	28 718
Uppskjuten skatteskuld	0	154 500	154 500
	150 000	207 218	357 218

**Not 20 Skulder till kreditinstitut  
Koncernen**

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Lånebelopp 2024-12-31	Lånebelopp 2023-12-31
Swedbank	0	0	149 609
Swedbank	4,398	25 900 000	27 300 000
		25 900 000	27 449 609

**Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna personalrelaterade kostnader	233 680	183 705
Övriga upplupna kostnader	543 781	847 044
Förutbetalda hyresintäkter	1 565 099	1 238 144
	2 342 560	2 268 893

**Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga upplupna kostnader	95 000	55 000
Personalrelaterade skulder	166 782	132 209
	261 782	187 209

**Not 22 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	2 756 949	2 790 388
Återföring nedskrivning av anläggningstillgång	-222 222	-3 069 979
Nedskrivning av anläggningstillgång	3 346 739	1 744 680
Vinst vid försäljning av anläggningstillgång	-27 797 338	-362 656
Förlust vid försäljning av anläggningstillgång	36 855	871 003
Intressebolagsandelar	78 718	0
	<b>-21 800 299</b>	<b>1 973 436</b>

**Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	21 020	77 465
Nedskrivning av anläggningstillgång	3 346 739	1 744 680
Vinst vid avyttring av anläggningstillgång	-27 797 338	-150 007
Förlust vid avyttring av anläggningstillgång	36 855	
Återföring nedskrivning av anläggningstillgång	-222 222	-3 069 979
	<b>-24 614 946</b>	<b>-1 397 841</b>

**Not 23 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag  
Moderbolaget**

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	5,8 %	0,5 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	97,4 %	100 %

**Not 24 Bokslutsdispositioner  
Moderbolaget**

	2024	2023
Mottagna koncernbidrag	1 280 455	0
Lämnade koncernbidrag	0	-1 003 750
	<b>1 280 455</b>	<b>-1 003 750</b>

**Not 25 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 986 270	3 486 271
Inköp	600 000	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-500 001
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 586 270</b>	<b>2 986 270</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 586 270</b>	<b>2 986 270</b>

**Not 26 Specifikation andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Curatina AB	100	100	714	1 550 000
Howdo AB	59	59	325	2 011 270
Nspace AB	100	100	250	25 000
				<b>3 586 270</b>
	Org.nr	Säte		
Curatina AB	556939-1294	Piteå		
Howdo AB	559359-2610	Piteå		
Nspace AB	559379-6153	Piteå		

**Not 27 Fordringar hos koncernföretag  
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 736 742	21 744 292
Tillkommande fordringar	1 288 788	2 046 200
Avgående fordringar	0	-53 750
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 025 530</b>	<b>23 736 742</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 025 530</b>	<b>23 736 742</b>

**Not 28 Antal aktier och kvotvärde  
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	500	100
	<b>500</b>	

**Not 29 Ställda säkerheter  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	600 000	100 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	249 333
Fastighetsinteckning	30 000 000	30 000 000
Andra ställda säkerheter	174 000	150 000
	<b>30 774 000</b>	<b>30 499 333</b>

**Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	100 000	100 000
	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

**Not 30 Eventualförpliktelser  
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Borgensåttagande Piteå Kabelgatan 9 fastighets AB	27 100 000	28 500 000
	<b>27 100 000</b>	<b>28 500 000</b>

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Peter Nordlund  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Micael Engström  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## JAN PETER NORDLUND

VD/Styrelseledamot

Serienummer: 51d91320fcb641[...]45d1f1c2450f3

IP: 193.104.xxx.xxx

2025-06-02 13:27:30 UTC



## Bernt Micael Engström

Revisor

Serienummer: 50d903f84b3e2c[...]2e733ed8a13b2

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-02 14:23:35 UTC



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

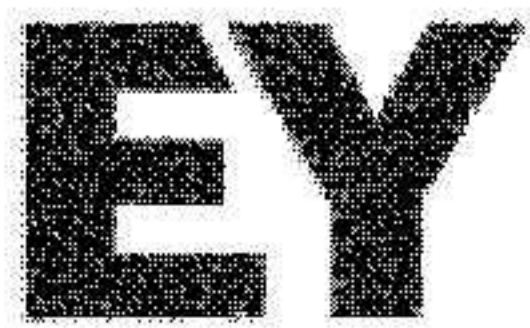
### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förhåller oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

ank=20250609;2025061005518

Penneo dokumentnyckel: CEJJB-QTBXL-0XXIO-4IFMO-4QDHR-86MRJ



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nvest Sverige AB, org.nr 559019-1242

### Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nvest Sverige AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nvest Sverige ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nvest Sverige AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

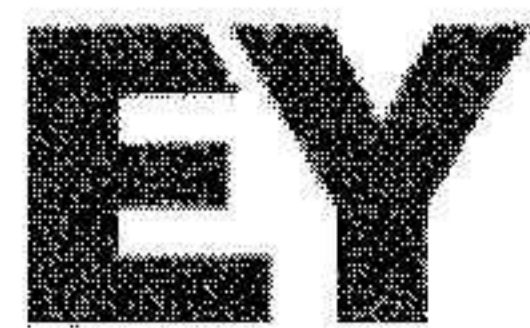
Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Nvest Sverige AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nvest Sverige AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skellefteå den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

*Micael Engström*

Micael Engström  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Penneo är ett digitalt signatur- och arkivsystem som gör det enkelt att signera och arkivera dokument digitalt. Penneo är ett digitalt signatur- och arkivsystem som gör det enkelt att signera och arkivera dokument digitalt.

Penneo är ett digitalt signatur- och arkivsystem som gör det enkelt att signera och arkivera dokument digitalt.

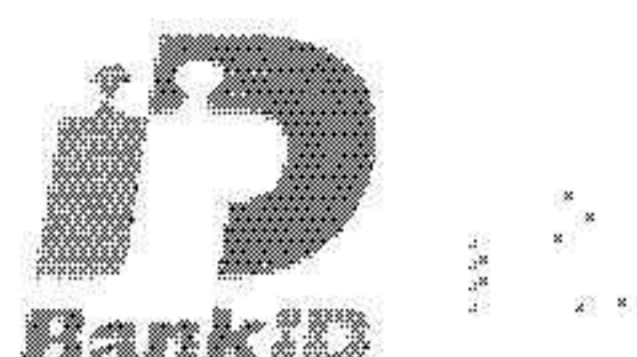
**Bernt Micael Engström (SSN-validerad)**

**Signing Partner**

Serienummer: 50d903f84b3e2c[...]2e733ed8a13b2

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-02 14:22:54 UTC



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

Detta dokument är underskrivet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originalet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autentisitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodna tjänster, se <https://eu2.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets skick:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av Penneo A/S. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarna med digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.