

ÅRSREDOVISNING

för

Area Mare Invest AB

Org.nr. 559355-5161

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Stefan Ottosson, Styrelseledamot
2024-06-18

Styrelsen för Area Mare Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsutveckling, markexploatering, finansiella tjänster och därmed förenliga tjänster

Bolagets säte är i Växjö

Bolaget äger 46 % av aktierna i Petgårde Träsk AB

Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-27 239	-5 705
Balansomslutning	1 030 459	818 545
Soliditet (%)	47,68	63,35

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	499 250	-5 705	518 545
Balanseras i ny räkning	0	-5 705	5 705	0
Årets resultat	0	0	-27 239	-27 239
Belopp vid årets utgång	25 000	493 545	-27 239	491 306

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	493 545
Årets resultat	-27 239
Summa	466 306

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	466 306
Summa	466 306

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2021-12-20 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 214	-5 705
Summa rörelsekostnader		-2 214	-5 705
Rörelseresultat		-2 214	-5 705
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		14 128	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-39 153	0
Summa finansiella poster		-25 025	0
Resultat efter finansiella poster		-27 239	-5 705
Resultat före skatt		-27 239	-5 705
Årets resultat		-27 239	-5 705

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		811 500	811 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		811 500	811 500
Summa anläggningstillgångar		811 500	811 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		202 000	2 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 128	1 014
Summa kortfristiga fordringar		216 128	3 014
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 831	4 031
Summa kassa och bank		2 831	4 031
Summa omsättningstillgångar		218 959	7 045
Summa tillgångar		1 030 459	818 545

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		493 545	499 250
Årets resultat		-27 239	-5 705
Summa fritt eget kapital		466 306	493 545
Summa eget kapital		491 306	518 545
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder		539 153	300 000
Summa långfristiga skulder		539 153	300 000
Summa eget kapital och skulder		1 030 459	818 545

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Växjö

Jakob Bengtsson

Jakob Bengtsson

2024-06-13

Styrelseordförande, Styrelseledamot

Stefan Ottosson

Stefan Ottosson

2024-06-13

Styrelseledamot