

ÅRSREDOVISNING

för

Aringsås Fastighetsutveckling AB

Org.nr. 559037-1182

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Anders Koskull, Styrelseledamot
2024-04-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver inte någon verksamhet.

Företagets säte är Alvesta.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	441	7	-14	0
Soliditet (%)	79,29	80,26	94,91	86,96

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	23 584	123 844	197 428
Balanseras i ny räkning		123 844	-123 844	0
Årets resultat			804 917	804 917
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>147 428</u>	<u>804 917</u>	<u>1 002 345</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	147 428
Årets resultat	<u>804 917</u>
	952 345

Förslag till disposition:

Utdelning	952 000
Balanseras i ny räkning	<u>345</u>
	952 345

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 952 000 kr vilket motsvarar 1 904 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen har i sitt förslag till utdelning beaktat de investeringar, de försäljningar och den avveckling som planeras.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelseresultat		0	0
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>441</u>	<u>7</u>
Summa finansiella poster		441	7
Resultat efter finansiella poster		441	7
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>1 030 000</u>	<u>160 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		1 030 000	160 000
Resultat före skatt		1 030 441	160 007
Skatter			
Skatt på årets resultat		-225 524	-36 163
Årets resultat		<u>804 917</u>	<u>123 844</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		37 330	7 251
Summa kortfristiga fordringar		<u>37 330</u>	<u>7 251</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 226 702	1 257 565
Summa kassa och bank		<u>1 226 702</u>	<u>1 257 565</u>
Summa omsättningstillgångar		1 264 032	1 264 816
SUMMA TILLGÅNGAR		1 264 032	1 264 816
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		147 428	23 584
Årets resultat		804 917	123 844
Summa fritt eget kapital		<u>952 345</u>	<u>147 428</u>
Summa eget kapital		1 002 345	197 428
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	1 030 000
Summa obeskattade reserver		<u>0</u>	<u>1 030 000</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		261 687	37 388
Summa kortfristiga skulder		<u>261 687</u>	<u>37 388</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 264 032	1 264 816

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Alvesta

Anders Koskull

Anders Koskull

2024-04-30