

**Årsredovisning**  
för  
**Dala Builders AB**  
556859-6513

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Dala Builders AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 29 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borlänge den 29 maj 2024

Bengt-Åke Karlsson



# **Årsredovisning**

för

## **Dala Builders AB**

556859-6513

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Dala Builders AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva byggnadsverksamhet samt konsultverksamhet i anslutning härtill samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Borlänge.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	45	55
Resultat efter finansiella poster	-87	-66	7 103	-33
Soliditet (%)	68	98	74	14

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	6 977 999	-65 725	6 962 274
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-250 000		-250 000
Balanseras i ny räkning		-65 725	65 725	0
Årets resultat			-87 402	-87 402
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>6 662 274</b>	<b>-87 402</b>	<b>6 624 872</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 662 273
årets förlust	-87 402
	<b>6 574 871</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	6 374 871
	<b>6 574 871</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

**Summa rörelseintäkter**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-71 036

-65 068

Avkrivningar av materiella anläggningstillgångar

-16 985

0

**Summa rörelsekostnader**

**-88 021**

**-65 068**

**Rörelseresultat**

**-88 021**

**-65 068**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 972

85

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 353

-742

**Summa finansiella poster**

**619**

**-657**

**Resultat efter finansiella poster**

**-87 402**

**-65 725**

**Resultat före skatt**

**-87 402**

**-65 725**

**Årets resultat**

**-87 402**

**-65 725**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	1 446 329	1 459 283
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	298 319	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 744 648</b>	<b>1 459 283</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar	5	71 183	71 183
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>71 183</b>	<b>71 183</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 815 831</b>	<b>1 530 466</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Övriga lagertillgångar		479 585	479 585
<b>Summa varulager</b>		<b>479 585</b>	<b>479 585</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		522 465	514 493
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>522 465</b>	<b>514 493</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		3 976 944	4 555 748
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 976 944</b>	<b>4 555 748</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 978 994</b>	<b>5 549 826</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

6 794 825

7 080 292

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 662 273

6 977 999

Årets resultat

-87 402

-65 725

**Summa fritt eget kapital**

**6 574 871**

**6 912 273**

**Summa eget kapital**

**6 624 871**

**6 962 273**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

118 019

118 019

**Summa långfristiga skulder**

**118 019**

**118 019**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

650

0

Skatteskulder

1 285

0

Övriga skulder

50 000

0

**Summa kortfristiga skulder**

**51 935**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 794 825**

**7 080 292**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 459 283	0
Inköp		1 459 283
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 459 283</b>	<b>1 459 283</b>
Årets avskrivningar	-12 954	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-12 954</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 446 329</b>	<b>1 459 283</b>

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	302 350	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>302 350</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-4 031	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 031</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>298 319</b>	<b>0</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	32 392	32 392
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>32 392</b>	<b>32 392</b>
Ingående avskrivningar	-32 392	-32 392
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-32 392</b>	<b>-32 392</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	71 183	294 827
Avgående fordringar	0	-223 644
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>71 183</b>	<b>71 183</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>71 183</b>	<b>71 183</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Borlänge den 29 maj 2024

Bengt-Åke Karlsson

