

**Årsredovisning**  
för  
**Karlind Invest AB**

559298-5278

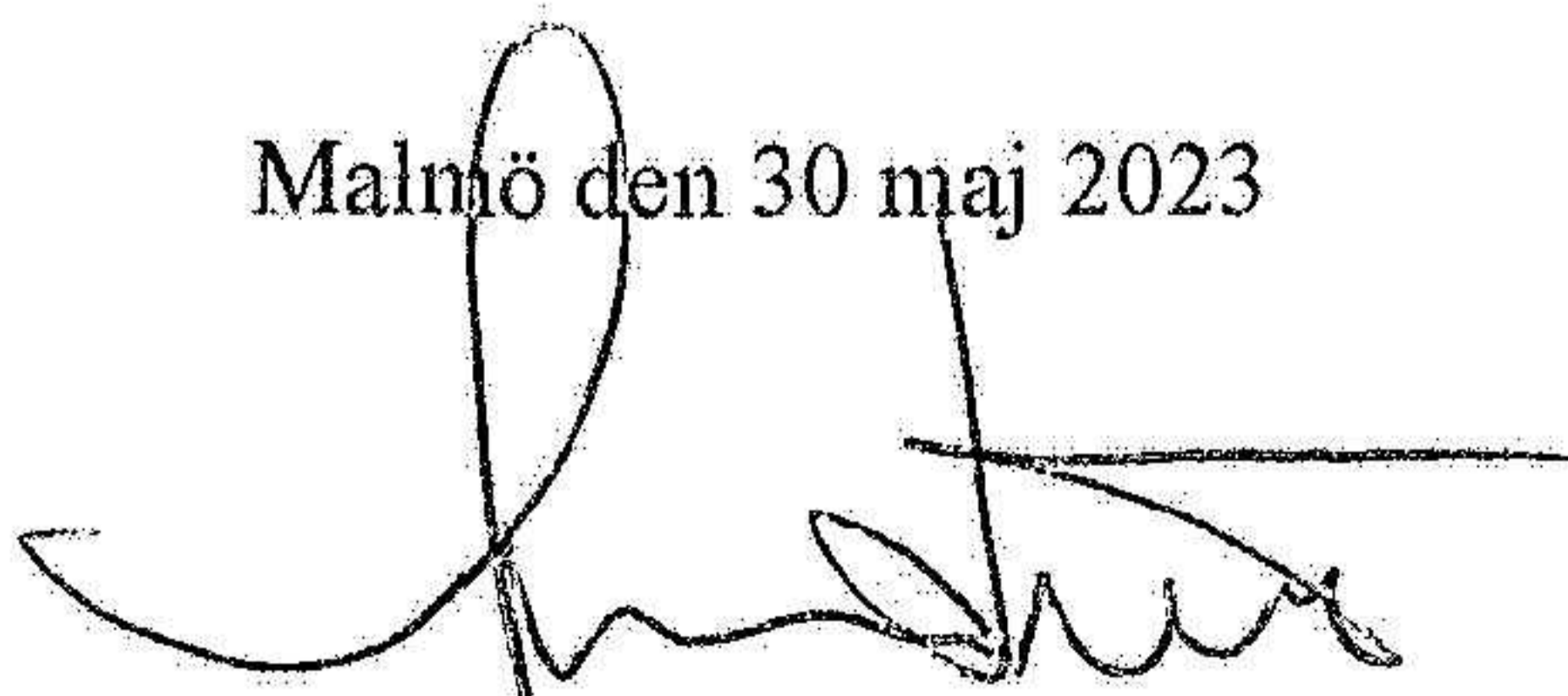
Räkenskapsåret

2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Karlind Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 30 maj 2023



Anders Lind

**Årsredovisning**  
för  
**Karlind Invest AB**  
559298-5278

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Karlind Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i .

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-84	-42
Soliditet (%)	24,8	15,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	50 000	-42 287	32 713
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-42 287	42 287	0
Erhållna aktieägartillskott		84 000		84 000
Årets resultat			-84 062	-84 062
Belopp vid årets utgång	25 000	91 713	-84 062	32 651

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 134 000 kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	91 713
årets förlust	-84 062
	7 651
disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 651
	7 651

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-26  
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-8 925

-30 161

Summa rörelsekostnader

-8 925

-30 161

Rörelseresultat

-8 925

-30 161

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-1 596

962

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

-73 541

-13 088

Summa finansiella poster

-75 137

-12 126

Resultat efter finansiella poster

-84 062

-42 287

Resultat före skatt

-84 062

-42 287

Årets resultat

-84 062

-42 287

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

112 387

167 623

Summa finansiella anläggningstillgångar

112 387

167 623

Summa anläggningstillgångar

112 387

167 623

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

19 388

42 964

Summa kassa och bank

19 388

42 964

Summa omsättningstillgångar

19 388

42 964

**SUMMA TILLGÅNGAR**

131 775

210 587

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

91 713

50 000

Årets resultat

-84 062

-42 287

Summa fritt eget kapital

7 651

7 713

Summa eget kapital

32 651

32 713

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

95 124

172 874

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

99 124

177 874

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

131 775

210 587

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	180 711	0
Inköp	158 470	180 711
Försäljningar	-140 165	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	199 016	180 711
Ingående nedskrivningar	-13 088	0
Årets nedskrivningar	-73 541	-13 088
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-86 629	-13 088
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>112 387</b>	<b>167 623</b>

Av årets nedskrivningar avser 73 541 kr nedskrivningar till det värde som tillgången har på balansdagen även om det inte kan antas att värdenedgången är bestående.

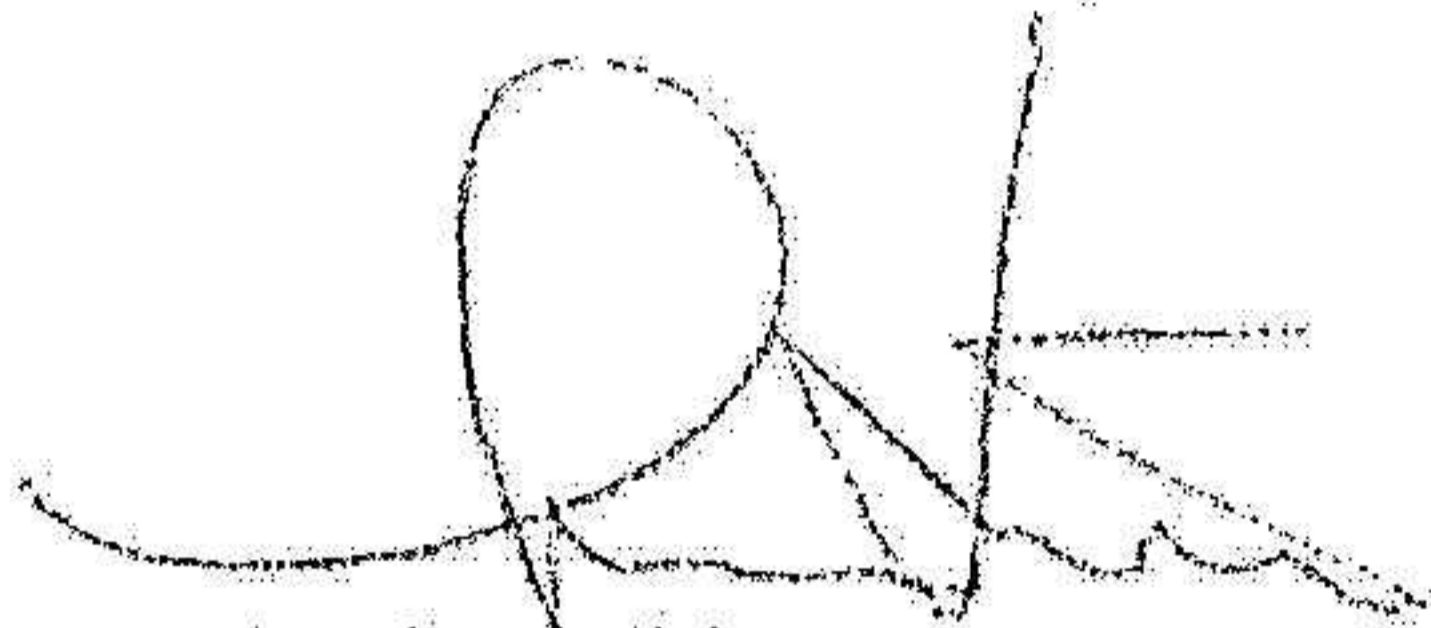
2023060910132

**Not 3 Rapport om årsredovisningen**


Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Åsa Jönsson Dora, Dora & Company AB

Malmö den 30 maj 2023



Anders Lind  
Ordförande



Göran Karlsson