

Årsredovisning

för

Liljeholmen 3 i Nyköping AB

559433-9581

Räkenskapsåret

2023-05-11 – 2024-03-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Liljeholmen 3 i Nyköping AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 oktober 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nyköping den 25 oktober 2024

Håkan Fåltning

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

[Handwritten signature]

Styrelsen för Liljeholmen 3 i Nyköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-11 – 2024-03-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Nyköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat fastigheten Liljeholmen 3 i Nyköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24
	(11 mån)
Nettoomsättning	45
Resultat efter finansiella poster	-162
Soliditet (%)	1,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	100 000			100 000
Erhållna aktieägartillskott		162 000		162 000
Årets resultat			-161 870	-161 870
Belopp vid årets utgång	100 000	162 000	-161 870	100 130

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	162 000
årets förlust	-161 870
	130
disponeras så att i ny räkning överföres	130
	130

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-11
-2024-03-31
(11 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 45 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 45 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -152 897

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar -45 536

Summa rörelsekostnader -198 433

Rörelseresultat -153 433

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -8 437

Summa finansiella poster -8 437

Resultat efter finansiella poster -161 870

Resultat före skatt -161 870

Årets resultat -161 870

Balansräkning

Not

2024-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

6 733 589

Summa materiella anläggningstillgångar

6 733 589

Summa anläggningstillgångar

6 733 589

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

119 737

Summa kassa och bank

119 737

Summa omsättningstillgångar

119 737

SUMMA TILLGÅNGAR

6 853 326

Balansräkning

Not

2024-03-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

162 000

Årets resultat

-161 870

Summa fritt eget kapital

130

Summa eget kapital

100 130

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5 248 454

Övriga skulder

1 490 000

Summa långfristiga skulder

6 738 454

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

4 742

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

Summa kortfristiga skulder

14 742

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 853 326

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
-----------	-------

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

2023-05-11

-2024-03-31

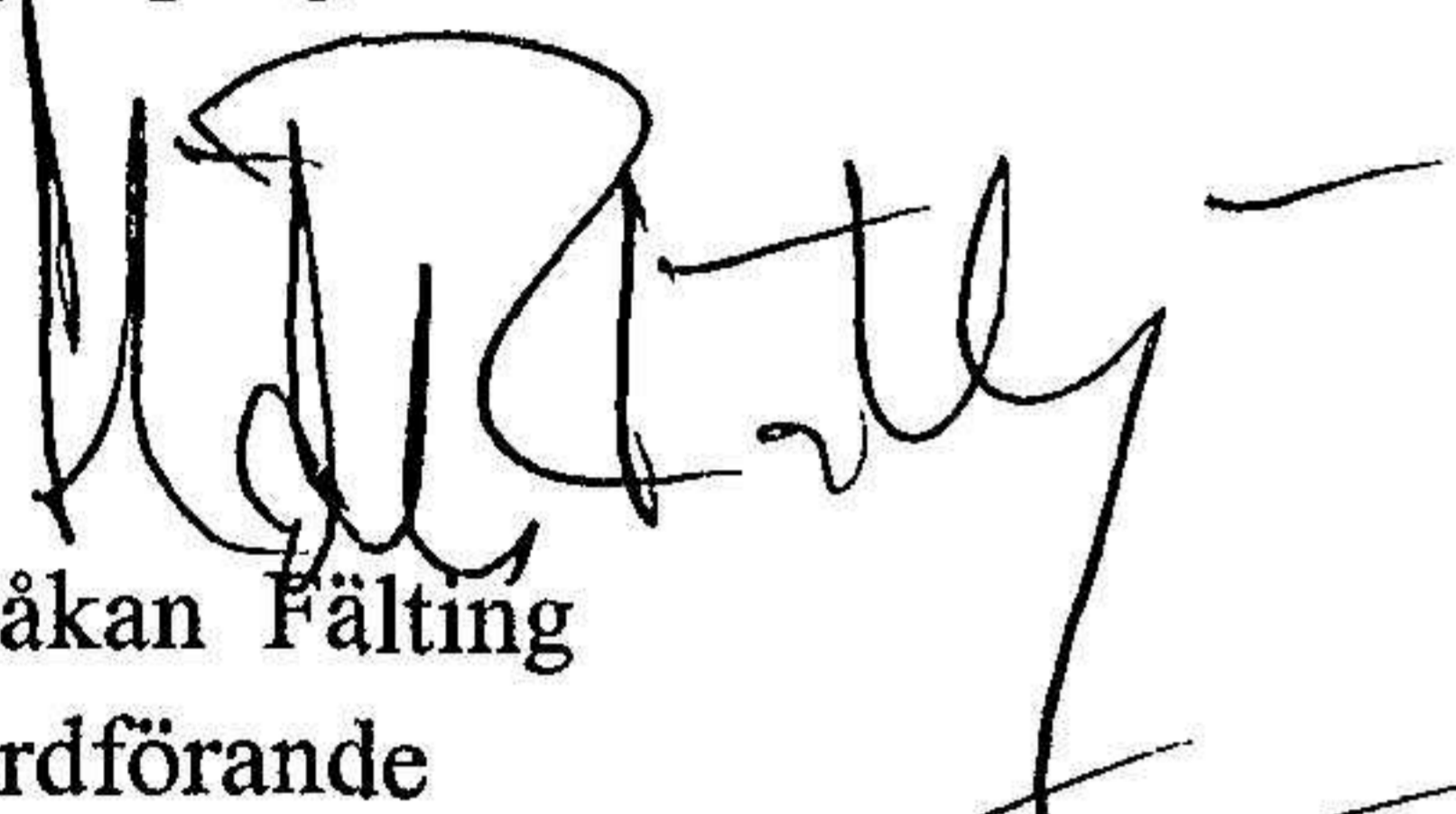
Medelantalet anställda	0
------------------------	---


Not 2 Byggnader och mark

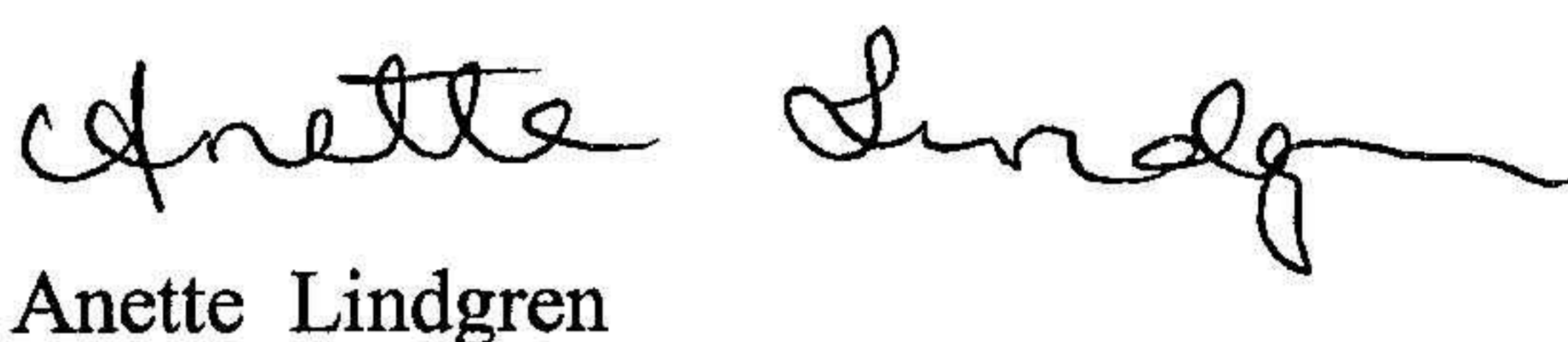
2024-03-31

Inköp	6 779 125
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 779 125
Årets avskrivningar	-45 536
Utgående ackumulerade avskrivningar	-45 536
Utgående redovisat värde	6 733 589

Nyköping den 25 oktober 2024

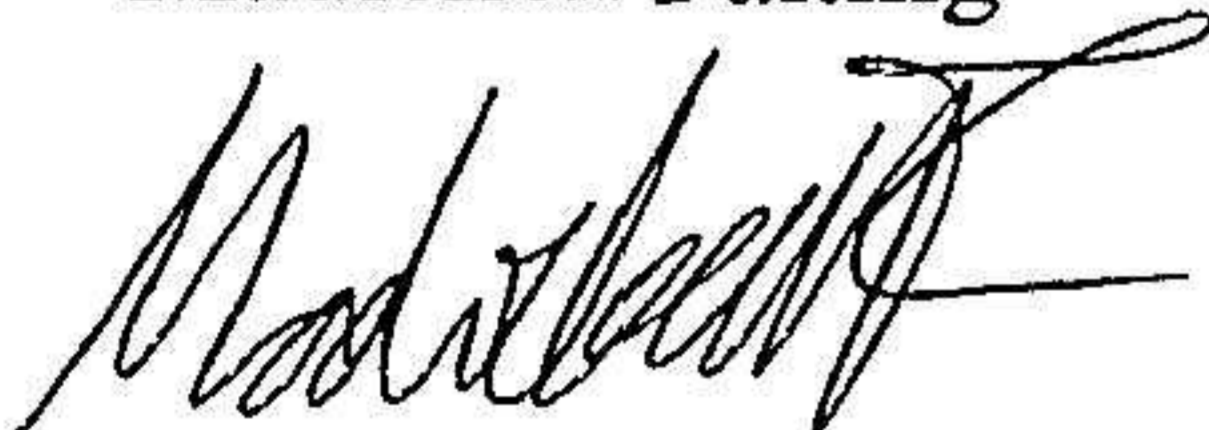

Håkan Fälting
Ordförande


Gustaf Fälting


Anette Lindgren


Josefine Fälting

Madicken Fälting



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Företagsnamn:

Liljeholmen 3 i Nyköping AB, 559433-9581

Ärende:

Årsredovisning

Räkenskapsår:

2023-05-11-2024-03-31

Ärendenummer:

9658564/2024

Ärendet kom in:

2024-10-30

Svaret ska ha kommit in:

2025-01-21

Telefonnummer:

060-18 42 00

Årsredovisningen innehåller fel

Här kan du läsa om vad som blivit fel i årsredovisningen och hur du gör för att rätta till det.

Information om förseningsavgift

Om du inte svarar i tid kan företaget behöva betala en förseningsavgift.

Medelantalet anställda saknas i noterna

Uppgift om medelantalet anställda ska stå i noterna.

Skicka in en ny bestyrkt kopia av årsredovisningen.

Gör så här

Skicka handlingarna med post och kom ihåg att skriva ärendenumret. Svaret ska ha kommit in senast 21 januari 2025.

På bolagsverket.se kan du se hur det går med ditt ärende. Där kan du också se våra aktuella handläggningstider.

Vad händer om årsredovisningen inte kommer in i tid?

Om du inte svarar i tid kan företaget få betala en förseningsavgift. Har det gått mer än 11 månader sedan räkenskapsåret tog slut kan vi pröva om företaget ska gå i likvidation.