

Årsredovisning för
OsbyTackjärnet Fastighets AB
556751-7072

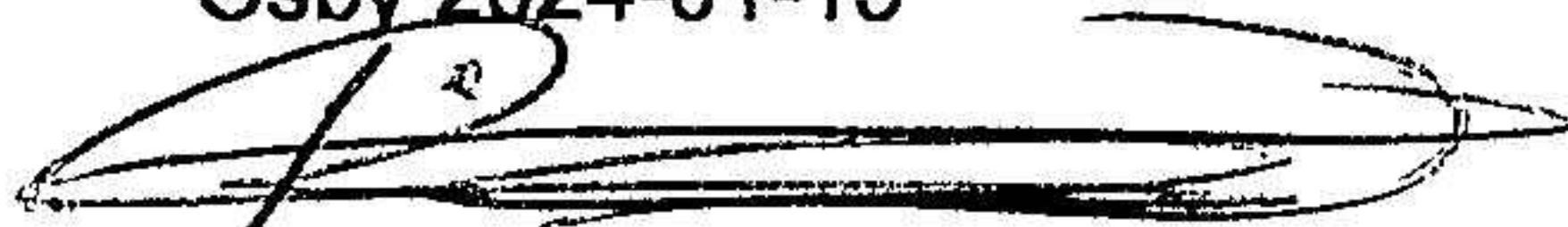
Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning:	Seite
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i OsbyTackjärnet Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2024-01-15. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Osby 2024-01-15



Rickard Wutzler
Ordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för OsbyTackjärnet Fastighets AB, 556751-7072, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Osby, Skåne län registrerades år 2008 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning, samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Sol:da Logistik AB. Koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till ÄRL 7:3.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	2 152 487	1 953 843	2 223 296	2 176 250
Resultat efter finansiella poster	768 074	951 834	1 235 066	257 266
Soliditet, %	16	42	40	27

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	200 000		416 122
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			540 686
Vid årets slut	200 000		956 808

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 956 808, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	416 122
Årets resultat	540 686
Totalt	956 808
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	956 808
Summa	956 808

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 152 487	1 953 843
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 152 487	1 953 843
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-740 967	-747 906
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-245 867	-229 432
Summa rörelsekostnader		-986 834	-977 338
Rörelseresultat		1 165 653	976 505
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		48	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-397 627	-24 671
Summa finansiella poster		-397 579	-24 671
Resultat efter finansiella poster		768 074	951 834
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-	-500 000
Förändring av periodiseringsfonder		-79 000	35 000
Summa bokslutsdispositioner		-79 000	-465 000
Resultat före skatt		689 074	486 834
Skatter			
Skatt på årets resultat		-148 388	-103 525
Årets resultat		540 686	383 309

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 666 018	2 895 450
Inventarier, verktyg och installationer	4	147 919	-
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>2 813 937</u>	<u>2 895 450</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	5	8 700 000	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>8 700 000</u>	<u>-</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>11 513 937</u>	<u>2 895 450</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		221 547	158 980
Övriga fordringar		45 996	18 030
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 422	87 360
Summa kortfristiga fordringar		<u>287 965</u>	<u>264 370</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		516 122	41 983
Summa kassa och bank		<u>516 122</u>	<u>41 983</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>804 087</u>	<u>306 353</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>12 318 024</u>	<u>3 201 803</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		200 000	200 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		416 122	416 122
Årets resultat		540 686	-
Summa fritt eget kapital		956 808	416 122
Summa eget kapital		1 156 808	616 122
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		985 000	906 000
Summa obeskattade reserver		985 000	906 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	9 206 000	1 167 091
Övriga skulder		-	100 000
Summa långfristiga skulder		9 206 000	1 267 091
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		396 000	-
Leverantörsskulder		33 608	192 000
Övriga skulder		124 235	46 216
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		416 373	174 374
Summa kortfristiga skulder		970 216	412 590
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 318 024	3 201 803

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 183 975	6 183 975
	6 183 975	6 183 975
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 288 525	-3 059 093
-Årets avskrivning enligt plan	-229 432	-229 432
	-3 517 957	-3 288 525
Redovisat värde vid årets slut	2 666 018	2 895 450

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	164 354	
Vid årets slut	164 354	
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-16 435	
Vid årets slut	-16 435	
Redovisat värde vid årets slut	147 919	

Not 5 Andra långfristiga fordringar

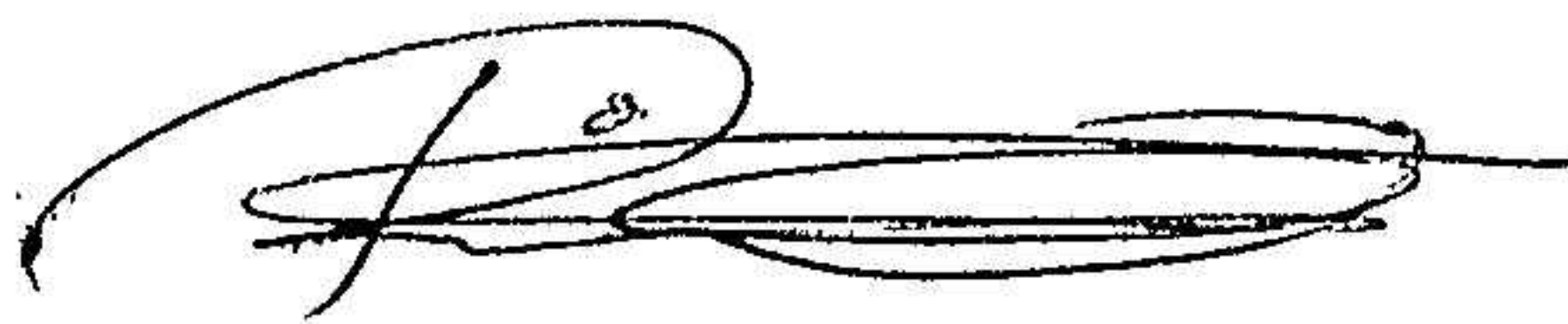
	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Tillkommande fordringar	8 700 000	
Redovisat värde vid årets slut	8 700 000	

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-06-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	7 622 000
	7 622 000

Underskrifter

Osby 2024-01-15



Rickard Wutzler



Mats Flink