

Årsredovisning för
Mörlunda Trill-In AB

559338-4000

Räkenskapsåret

2024-10-01 - 2025-09-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kajsa Pleijert
Styrelseledamot

2026-02-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mörlunda Trill-In AB, 559338-4000, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kalmar Län, Hultsfreds Kommun registrerades år 2021 och bedriver uthyrning av lägenheter samt lokaler i egna fastigheter.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	543 045	545 045	522 146	309 954
Resultat efter finansiella poster	139 859	78 778	81 591	108
Soliditet %	8,5	5	2,8	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	49 016	46 834
Balanseras i ny räkning		46 834	-46 834
Årets resultat			82 630
Belopp vid årets utgång	25 000	95 850	82 630

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	95 850
Årets resultat	82 630
Summa	178 480
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	178 480
Summa	178 480

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-10-01 - 2025-09-30</i>	<i>2023-10-01 - 2024-09-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		543 045	545 045
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		543 045	545 045
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-274 075	-332 331
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-49 157	-48 207
Summa rörelsekostnader		-323 232	-380 538
Rörelseresultat		219 813	164 507
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		3 389	1 640
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-2 385	2 916
Räntekostnader och liknande resultatposter		-80 958	-90 285
Summa finansiella poster		-79 954	-85 729
Resultat efter finansiella poster		139 859	78 778
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-35 371	-19 500
Summa bokslutsdispositioner		-35 371	-19 500
Resultat före skatt		104 488	59 278
Skatter			
Skatt på årets resultat		-21 858	-12 444
Årets resultat		82 630	46 834

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-09-30</i>	<i>2024-09-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 904 244	2 839 426
Summa materiella anläggningstillgångar		2 904 244	2 839 426
Summa anläggningstillgångar		2 904 244	2 839 426
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		10 312	15 043
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		531	2 900
Summa kortfristiga fordringar		10 843	17 943
Kassa och bank			
Kassa och bank		170 986	207 878
Summa kassa och bank		170 986	207 878
Summa omsättningstillgångar		181 829	225 821
SUMMA TILLGÅNGAR		3 086 073	3 065 247

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-09-30</i>	<i>2024-09-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		95 850	49 016
Årets resultat		82 630	46 834
Summa fritt eget kapital		178 480	95 850
Summa eget kapital		203 480	120 850
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		74 871	39 500
Summa obeskattade reserver		74 871	39 500
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	2 263 375	2 333 875
Övriga skulder		394 995	394 995
Summa långfristiga skulder		2 658 370	2 728 870
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		70 500	70 500
Skatteskulder		19 147	27 752
Övriga skulder		45	45
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		59 660	77 730
Summa kortfristiga skulder		149 352	176 027
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 086 073	3 065 247

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	2 965 086	2 965 086
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	113 975	
Utgående anskaffningsvärden	3 079 061	2 965 086
Ingående avskrivningar	-125 660	-77 453
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-49 157	-48 207
Utgående avskrivningar	-174 817	-125 660
Redovisat värde	2 904 244	2 839 426

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-09-30	2024-09-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 124 375	2 146 875

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-09-30	2024-09-30
Fastighetsinteckningar	2 593 000	2 593 000
Summa ställda säkerheter	2 593 000	2 593 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-18

Mörlunda

Joakim Blomberg 2026-02-18
Joakim Blomberg Datum
Styrelseordförande

Yvonne Blomberg 2026-02-18
Yvonne Blomberg Datum
Styrelseledamot

Kajsa Pleijert 2026-02-18
Kajsa Pleijert Datum
Styrelseledamot