

# Årsredovisning

för

## Seltvik AB

559204-5842

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Jan Havik, Styrelseledamot  
2023-05-30

Styrelsen för Seltvik AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta värdepapper, lös och fast egendom, samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b> (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	12 179	-9	4 643	5 988
Soliditet (%)	99,8	99,8	99,9	99,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	7 554 384	-9 383	<b>7 595 001</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-9 383	9 383	<b>0</b>
Utdeln extra bolagstämma		1 000 000		<b>1 000 000</b>
Årets resultat			12 158 827	<b>12 158 827</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>8 545 001</b>	<b>12 158 827</b>	<b>20 753 828</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 545 001
årets vinst	12 158 827
	<b>18 703 828</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	18 703 828
	<b>18 703 828</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-28 103

-27 583

**Summa rörelsekostnader**

**-28 103**

**-27 583**

**Rörelseresultat**

**-28 103**

**-27 583**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

12 206 716

18 200

**Summa finansiella poster**

**12 206 716**

**18 200**

**Resultat efter finansiella poster**

**12 178 613**

**-9 383**

**Resultat före skatt**

**12 178 613**

**-9 383**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-19 786

0

**Årets resultat**

**12 158 827**

**-9 383**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

6 311 045

1 026 300

Andra långfristiga fordringar

3

0

1 539 068

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**6 311 045**

**2 565 368**

**Summa anläggningstillgångar**

**6 311 045**

**2 565 368**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

12 472 569

5 042 962

**Summa kassa och bank**

**12 472 569**

**5 042 962**

**Summa omsättningstillgångar**

**12 472 569**

**5 042 962**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**18 783 614**

**7 608 330**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 545 001

7 554 384

Årets resultat

12 158 827

-9 383

**Summa fritt eget kapital**

**18 703 828**

**7 545 001**

**Summa eget kapital**

**18 753 828**

**7 595 001**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

3 328

Skatteskulder

19 786

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 001

**Summa kortfristiga skulder**

**29 786**

**13 329**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**18 783 614**

**7 608 330**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 026 300	865 874
Inköp	6 103 195	160 426
Försäljningar	-818 450	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 311 045</b>	<b>1 026 300</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 311 045</b>	<b>1 026 300</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 539 068	1 539 068
Avgående fordringar	-1 539 068	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 539 068</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 539 068</b>

### Underskrift

Stockholm 2023-05-23

*Jan Havik*  
Jan Havik