

Årsredovisning för  
**Korthuset Invest AB**

559226-3882

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Jonas Lindkvist  
Styrelseledamot

2024-01-31

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Korthuset Invest AB, 559226-3882, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sundsvall registrerades år 2019. Bolaget ska genom dotterbolag bedriva rörelse, äga och förvalta värdepapper, samt bedriva tävling med hästar och därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

En av hästarna avled under räkenskapsåret och en annan avyttrades p.g.a. skada som omöjliggjorde fortsatt tävlande.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 096 340	1 362 661	1 180 418	887 178
Resultat efter finansiella poster	512 272	274 131	25 050	10 421
Soliditet %	91	59	40	39

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	18 107	274 131
Balanseras i ny räkning		274 131	-274 131
Utdelning		-200 000	
Årets resultat			512 272
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>92 238</b>	<b>512 272</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	92 238
Årets resultat	512 272
<b>Summa</b>	<b>604 510</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	104 510
<b>Summa</b>	<b>604 510</b>

#### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande. Sundsvall 240130.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 096 340	1 362 661
Övriga rörelseintäkter		150 000	45
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 246 340</b>	<b>1 362 706</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-451 206	-289 523
Övriga externa kostnader		-347 233	-424 829
Personalkostnader	2	-437 316	-690 452
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-36 359	-53 387
Övriga rörelsekostnader		-185 770	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 457 884</b>	<b>-1 458 191</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-211 544</b>	<b>-95 485</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		755 349	375 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-30 667	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-877	-5 384
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>723 816</b>	<b>369 616</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>512 272</b>	<b>274 131</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>512 272</b>	<b>274 131</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>512 272</b>	<b>274 131</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	54 930	245 562
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>54 930</b>	<b>245 562</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	25 001	25 001
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	189 951	30 243
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>214 952</b>	<b>55 244</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>269 882</b>	<b>300 806</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Pågående arbete för annans räkning		92 862	14 143
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>92 862</b>	<b>14 143</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		114 436	123 340
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		888	888
Övriga fordringar		126 864	66 506
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		77 231	8 091
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>319 419</b>	<b>198 825</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		29 927	64 735
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>29 927</b>	<b>64 735</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>442 208</b>	<b>277 703</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>712 090</b>	<b>578 509</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		92 238	18 107
Årets resultat		512 272	274 131
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>604 510</b>	<b>292 238</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>654 510</b>	<b>342 238</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		66	6 887
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>66</b>	<b>6 887</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		14 737	10 966
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	7 494
Skatteskulder		13 716	57 851
Övriga skulder		19 061	139 988
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	13 085
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>57 514</b>	<b>229 384</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>712 090</b>	<b>578 509</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	302 863	159 150
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	47 000	
Försäljningar/utrangeringar	-273 846	
Omklassificeringar		143 713
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>76 017</b>	<b>302 863</b>
Ingående avskrivningar	-57 301	-3 914
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	47 584	
Årets avskrivningar	-11 370	-53 387
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-21 087</b>	<b>-57 301</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>54 930</b>	<b>245 562</b>

#### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 001	6 251
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		25 000
Försäljningar		-6 250
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>25 001</b>	<b>25 001</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>25 001</b>	<b>25 001</b>

#### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 243	106 292
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	204 533	30 243
Försäljningar	-14 159	-106 292
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>220 617</b>	<b>30 243</b>
<b>Förändring av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	-30 666	
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-30 666</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>189 951</b>	<b>30 243</b>

## Underskrifter

Sundsvall

*Jonas Lindkvist*  
Jonas Lindkvist  
Styrelseledamot

2024-01-31  
Datum