

# Årsredovisning

---

## Kokkolokko Förvaltning AB

556667-8289

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

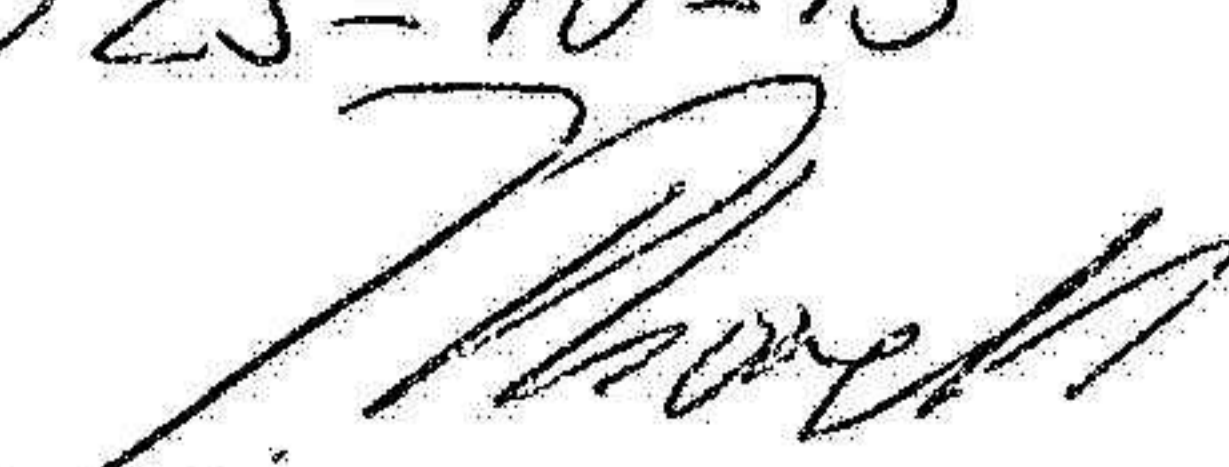
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

*Den 16 juni 2023*

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm *2023-10-13*  


Johan Thorell, Verkställande direktör

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

### Allmänt om verksamheten

Verksamheten har varit vilande under räkenskapsåret.

Företaget är komplementär med en ägareandel av 99,9% i Wasa Fastighetsförvaltning i Nässjö KB, org nr 969646-1632. Företaget har sitt säte i Värmdö.

### Egna aktier

Företaget är ett helägt dotterbolag till Förvaltningsaktiebolaget Hummelbosholm, org nr 556598-3533 med säte i Stockholm.

## FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Resultat efter finansiella poster	-1 387	-1	-231	-2 984	2 368
Soliditet %	5	32	32	35	68

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 467 789	-500	1 567 289
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		-500	500	0
Årets resultat			-1 387 090	-1 387 090
Belopp vid årets utgång	100 000	1 467 289	-1 387 090	180 199

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 467 289
Årets resultat	-1 387 090
<i>Summa</i>	<i>80 199</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	80 199
<i>Summa</i>	<i>80 199</i>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

# RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-990	-500
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-990</b>	<b>-500</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-990</b>	<b>-500</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	104	--
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	516	--
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-1 386 720	--
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-1 386 100</b>	<b>--</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-1 387 090</b>	<b>-500</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-1 387 090</b>	<b>-500</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-1 387 090</b>	<b>-500</b>

2023073107320

# BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

1 390 764

1 390 660

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 390 764

1 390 660

**Summa anläggningstillgångar**

**1 390 764**

**1 390 660**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

1 443 608

2 018 100

Summa kortfristiga placeringar

1 443 608

2 018 100

#### Kassa och bank

Kassa och bank

620 998

1 433 700

Summa kassa och bank

620 998

1 433 700

**Summa omsättningstillgångar**

**2 064 606**

**3 451 800**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 455 370**

**4 842 460**

2023073107321

2023073107322

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 467 289	1 467 789
Årets resultat	-1 387 090	-500
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>80 199</i>	<i>1 467 289</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>180 199</b>	<b>1 567 289</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	1 280 985	1 280 985
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>1 280 985</b>	<b>1 280 985</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	1 679 918	1 679 918
Övriga skulder	302 269	302 269
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11 999	11 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 994 186</b>	<b>1 994 186</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>3 455 370</b>	<b>4 842 460</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 390 660	1 390 660
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets resultat	104	–
Utgående anskaffningsvärden	1 390 764	1 390 660
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 390 764</b>	<b>1 390 660</b>

### Not 3 Eventualförpliktelser

Ansvarig komplementär i Wasa Fastighetsförvaltning i Nässjö KB	12 000	12 000
--	--------	--------

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

16/6 2023



Johan Thorell

Verkställande direktör